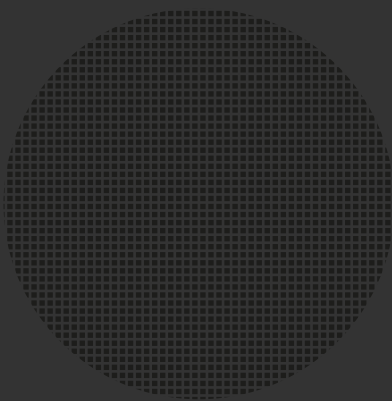
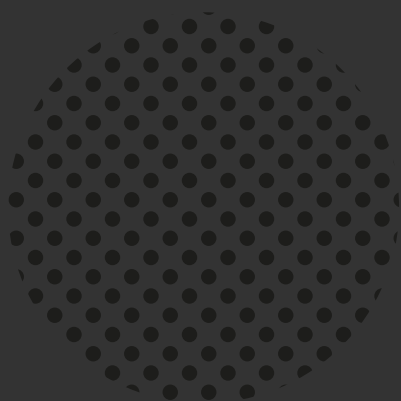


Gama



MEMORIA ANUAL

2021

Tabla de contenido

04-07

PRESENTACIÓN & INTRODUCCIÓN

- ⁰⁴ Presentación
- ⁰⁶ Carta del presidente

10-17

GESTIÓN 2021

- ¹⁰ Leasing Operativo
- ¹² Rent a car
- ¹⁴ Renting
- ¹⁵ División usados
- ¹⁶ Operaciones & Servicios

21-26

DIRECTORIO & ADMINISTRACIÓN

- ²² Currículum directorio
- ²⁴ Currículum alta gerencia
- ²⁶ Remuneraciones del directorio

31

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

08

CONOCIMIENTO DE LA COMPAÑÍA

- ⁰⁸ ¿Qué hacemos?

18

PROPIEDAD & CONTROL

- ¹⁸ Estructura societaria

27 - 28

ESTRUCTURA & GOBIERNO CORPORATIVO

- ²⁷ Colaboradores Gama 2021
- ²⁸ Política de dividendos

09

ACTIVIDADES & NEGOCIOS

- ⁰⁹ Leasing operativo - Rent a car - Renting - Usados

19-20

ESTRUCTURA LEGAL

- ¹⁹ Gama Servicios Financieros (GSF)
- ¹⁹ Gama Leasing Operativo (GLO)
- ¹⁹ Comercial RAR
- ¹⁹ Nuestros clientes
- ²⁰ ¿Dónde operamos?

29 - 30

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS RELEVANTES

- ³⁰ Declaración jurada de responsabilidad



PRESENTACIÓN & INTRODUCCIÓN

La presente Memoria Anual y los Estados Financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio financiero del año 2021, han sido aprobados en la junta ordinaria de accionistas de Gama Servicios Financieros S.A., celebrada el día 22 de abril de 2022.

Documentos constitutivos

La sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 1 de agosto de 2012, otorgada en la Quinta Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, Repertorio N° 9.901-2012, con el nombre de CIP Servicios Financieros S.A. Un extracto autorizado de dicha escritura se inscribió a fojas 57.577 N° 40.105 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2012, y se publicó en la edición N° 40.344 del Diario Oficial de fecha 23 de agosto de 2012. La inscripción y publicación de su extracto se protocolizaron bajo el Repertorio N° 10.904 de fecha 23 de agosto de 2012, de la Quinta Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente.

En la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 21 de enero de 2014, cuya acta consta de escritura pública de fecha 30 de julio de 2014, otorgada ante el Notario Público de Santiago don Patricio Raby Benavente, se acordó modificar la razón social a Gama Servicios Financieros S.A.. Un extracto de la escritura se inscribió a fojas 61.508 N° 37.730 del Registro de Comercio del

Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2014 y se publicó en la edición N° 40.940 del Diario Oficial de fecha 23 de agosto de 2014. La inscripción y publicación de su extracto se protocolizaron bajo el Repertorio N° 11.429 de fecha 8 de septiembre de 2014 de la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente.

En la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de noviembre de 2018, cuya acta consta de escritura pública de fecha 28 de diciembre de 2019 otorgada ante el Notario Público de Santiago doña María Virginia Wielandt Covarrubias, suplente del titular don Patricio Raby Benavente, se acordó modificar y actualizar los estatutos sociales a las actuales normas de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, como asimismo en aquellas materias que dicha ley dispone para los estatutos de las sociedades anónimas abiertas conforme consta en la escritura pública singularizada. Un extracto de la escritura se inscribió a fojas 5.400 N° 2.926 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2019 y se publicó en la edición N° 42.264 del Diario Oficial de fecha 26 de enero de 2019. La inscripción y publicación de su extracto se protocolizaron bajo el Repertorio N° 880-2019 de fecha 28 de enero de 2019 de la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente.

Razón Social: **Gama Servicios Financieros S.A.**

RUT: **76.238.714-K**

Domicilio: **Avenida Américo Vespucio 1300, Parque Industrial Enea - Pudahuel.**

Fecha de Constitución: **01 de Agosto de 2012**

Sitio Web: **www.gamaleasing.cl**

Institución Fiscalizadora: **Comisión para el Mercado Financiero y Unidad de Análisis Financiero.**

CARTA DEL PRESIDENTE



Lo anterior ha significado tener que adecuar nuestra estrategia tomando compromisos de compras junto a las marcas con una anticipación de varios meses, para así asegurar el abastecimiento necesario y poder atender todos los requerimientos de nuestros clientes.

A su vez, este fenómeno tuvo implicancias muy notorias en el mundo de los vehículos usados. Con una escasez de unidades nuevas y altos niveles de estímulos monetarios en la economía chilena, sumado a la preferencia por el transporte particular dado el contexto de pandemia, los precios de los vehículos usados fueron empujados a niveles nunca vistos. Los márgenes fueron históricos y permitieron una generación de caja adicional que utilizamos en renovaciones de flotas.

Estimados accionistas:

Tengo el agrado de compartir con ustedes la memoria y los estados financieros consolidados de Gama Servicios Financieros S.A. correspondientes al ejercicio 2021.

El mercado automotriz ha sido uno de los sectores que se han visto afectados de manera importante por la pandemia. Escasez de insumos, partes y piezas, así como también fábricas funcionando parcialmente han sido la tónica del último tiempo. A esto se le agregan problemas logísticos tanto en el transporte internacional como en los desembarcos en los puertos nacionales.

Un hito ha remarcar es que superamos las 10.000 unidades operativas, cifra que nos posiciona y confirma como uno de los principales actores en la industria del arriendo de vehículos a nivel nacional.

Nuestro leasing operativo logró un crecimiento de un 20% de la flota arrendada respecto al cierre de 2020. El mayor dinamismo a nivel de colocaciones se vio por el lado de los rubros de telecomunicaciones y logísticos, tanto en ampliaciones de contratos como en la incorporación de nuevos clientes.

La cartera de Renting, si bien en términos absolutos continúa siendo marginal respecto a la flota total, el nivel de colocaciones se duplicó en 2021 respecto al ejercicio anterior. Esto se logró gracias a un cambio en la estrategia comercial con foco en lo digital y con un nuevo concepto de marca.

Respecto al Rent a Car, podemos decir que relanzamos el negocio luego de un año 2020 con niveles de actividad prácticamente en cero. La eliminación de las restricciones a la movilidad permitió retomar este negocio, que sabemos tiene mucho potencial de desarrollo.

En los aspectos financieros, logramos concretar un refinanciamiento en gran parte de nuestros pasivos financieros a corto plazo, lo cual se ve reflejado en un nuevo perfil de amortizaciones al cierre de este balance. Esto mejora la posición de liquidez y minimiza los riesgos por descalces respecto a la duración de la cartera de contratos con clientes.

El presente año 2022 se plantea con muchos desafíos. Sabemos que el abastecimiento de vehículos será más lento que un año normal, lo cual nos obligará a asignarlos de la manera más eficiente posible.

Por otra parte, las nuevas tecnologías y en especial la electro-movilidad implicará tener que adaptar algunos de nuestros procesos logísticos. El primer paso fue la instalación del primer cargador eléctrico en la casa matriz de Pudahuel, ratificando también el compromiso firme de Gama por la sostenibilidad.

Por último, quisiera reconocer y agradecer a todo el equipo humano de Gama por su apoyo y profundo compromiso con la compañía, que a lo largo de estos años ha permitido lograr el principal de todos los objetivos: entregar un servicio de calidad y ser un real aliado de negocios de todos nuestros clientes.

Fernán Gazmuri Arrieta

Presidente

CONOCIMIENTO DE LA COMPAÑÍA

Gama Leasing es una compañía fundada el año 2012 por las empresas: Penta Financiero, Indumotora y Eurofrance, cuya misión es ofrecer soluciones de movilidad continua a sus clientes por medio del arriendo de flotas de vehículos a lo largo de todo Chile.

¿Qué hacemos?

Nuestra oferta de arriendos incorpora un servicio integral y personalizado de postventa que incluye la documentación del vehículo, mantenciones preventivas y correctivas, vehículos de reemplazo, seguros, entre otros.

La variedad en la oferta de vehículos (furgones, camionetas, camiones y automóviles en general) es algo que nos caracteriza. Trabajamos con diversas y prestigiosas marcas, modelos, accesorios y todo el equipamiento necesario para que nuestros clientes se olviden de la administración de los vehículos y sus trámites asociados. Esto, para que puedan concentrarse en desarrollar su actividad principal y disfrutar la experiencia.

Contamos con 3 tipos de servicios en la línea de arriendo

LEASING OPERATIVO

RENT A CAR

RENTING

En definitiva, Gama Leasing ofrece soluciones de movilidad permanente, de buena calidad, oportunas y a precios competitivos dentro del mercado, destacándonos por:

1. La atención personalizada y el foco en la solución de las necesidades y requerimientos específicos de nuestros clientes.
2. La flexibilidad en todos los aspectos del negocio.
3. La velocidad de respuesta y servicio a todos los estamentos de las empresas con las cuales trabajamos.

Somos socios de nuestros clientes, creemos en sus proyectos y en las relaciones de largo plazo que sean rentables y productivas para ambas partes.

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

LEASING OPERATIVO

Arriendo de vehículos para empresas con un plazo mayor o igual a 12 meses. Este servicio, según la tarifa mensual acordada, incluye permisos y seguros (documentación), mantenciones (preventivas y correctivas), equipamiento específico según requerimiento, vehículos de reemplazo (según disponibilidad acorde al equipamiento específico), entre otros beneficios. Gama presta un servicio de administración completo de la flota arrendada, con supervisores de contratos disponibles para atender las necesidades y dudas de nuestros clientes cuándo y cómo lo necesiten.

RENT A CAR

Arriendo diario, semanal o mensual de vehículos para empresas y personas donde el cliente elige un punto de recogida y un punto de entrega. Este servicio opera principalmente dentro o cerca de aeropuertos, pero también en puntos importantes dentro las ciudades, dando solución a las necesidades de movilidad para clientes que viajan por razones de turismo o negocios, o que requieren puntualmente de un vehículo para cubrir alguna necesidad de movilidad.

RENTING

Arriendo de vehículos enfocado al segmento personas que en su estructura es similar al Leasing Operativo, con plazos de arriendo de 12, 24 o 36 meses. La oferta incluye distintos segmentos y marcas de vehículos donde el cliente paga una cuota mensual que incluye costos de mantenimiento y servicios necesarios para el día a día (los trámites adicionales como multas de tránsito son administrados por Gama y cobrados al cliente). El Renting posee una serie de ventajas para nuestros clientes ya que es Gama quien se hace cargo de la depreciación del vehículo, de los permisos de circulación, la mantención, los seguros, y cualquier otro problema relacionado con la operación del automóvil arrendado.

DIVISIÓN USADOS

Unidad de negocios dedicada a la venta de los vehículos provenientes de los contratos de arriendo anteriormente descritos, de una forma rápida, transparente, eficiente y a precios de mercado.



GESTIÓN 2021

LEASING OPERATIVO

La compañía participa en la industria de Leasing Operativo ofreciendo soluciones de movilidad y continuidad operacional a clientes pertenecientes a distintas industrias, cada uno con sus necesidades y requerimientos específicos. La estrategia comercial de Gama ha permitido una gran diversificación en su cartera de clientes, lo cual disminuye el riesgo proveniente de la concentración en algún segmento específico de la economía.

Luego de conocer los efectos de la pandemia y sobre todo las condiciones y restricciones que nos impuso el año 2020, logramos prepararnos y gestionar en forma adecuada un plan comercial para abordar los nuevos desafíos con nuestros clientes.

La importante caída de la oferta de unidades nuevas más el incremento de la demanda a nivel de retail explican el aumento de los valores comerciales en todas las categorías de vehículos y también la consiguiente necesidad de ajustar las tarifas del negocio. Una agresiva competencia provocó que el ajuste de precios al alza se hiciera a una menor magnitud que la esperada, lo que se sustenta en el mayor valor de liquidación de los vehículos usados.

Consistentes con nuestras definiciones de cercanía, flexibilidad y compromiso con cada uno de nuestros clientes y gracias a los niveles de servicio que hemos logrado, fue posible mantener nuestra cartera al margen de la problemática indicada. En términos de volumen en nuevos negocios, cerramos el año con un aumento de un 59% en la cantidad de unidades nuevas, respecto a 2020.

Se redujeron en forma importante las extensiones de contratos, privilegiando en forma decidida la incorporación de flota nueva y las renovaciones aprovechando paralelamente los buenos márgenes en la comercialización de unidades usadas.

Es importante destacar que, según nuestras estimaciones, somos la cuarta empresa de Leasing Operativo a nivel nacional, con una flota que representa el 11% de la industria corroborando así que la estrategia utilizada explica el crecimiento, la competitividad y la consolidación de Gama en la Industria del Leasing Operativo.

Desafortunadamente todo indica que, principalmente durante el primer semestre del año, el 2022 será tan o más complejo que el año anterior respecto a la escasez de vehículos comerciales como resultado de la pandemia y la falta de componentes para el ensamblaje. Si a este escenario sumamos la proyección de la tasa de cambio referencial, la incertidumbre a nivel país y el mayor costo logístico que afecta a los importadores, todo indica que los valores de comerciales se incrementarán. Por otra parte, los valores de los vehículos usados ya comenzaron a ajustarse debido a la caída de la demanda, por lo que necesariamente las tarifas de arriendo debieran subir generando un estrés en la competencia por captar nuevos clientes.





RENT A CAR

A comienzos del año 2021 dimos término anticipado al contrato de franquicia de Sixt Rent a Car y comenzamos a operar la marca propia "Gama Rent". La implementación se realizó con un sistema web para la administración de reservas, lo cual permite obtener información en línea tanto para los clientes como para la operación. Esto nos convierte en una de las únicas compañías a nivel nacional que cuenta con esta tecnología. La marca se lanzó con una fuerte campaña en redes sociales y comunicación directa a clientes, con el foco de mantener fidelizados a clientes, personas y empresas que operaban con esta franquicia.

La propuesta de valor de Gama Rent, se centra en entregar un excelente nivel de servicio al cliente durante todo el proceso de la reserva, desde que éste la genera hasta que retorna el vehículo utilizado. El objetivo principal es que el cliente viva una experiencia rápida, clara y simple, así también como que el vehículo entregado esté en perfectas condiciones. Para esto se cuenta con diversos canales de atención: telefónico, WhatsApp, e-mail, web, wholesalers, counters en principales aeropuertos, sucursales en ciudades, agencias de viajes y ejecutivos de empresa a completa disposición. Además, se encuentra automatizada gran parte de la información enviada a los clientes permitiendo así que la comunicación sea rápida y efectiva. Por otra parte, la flota disponible aumentó

y se renovó, nutriéndose un 89% de ésta con vehículos del año.

Durante el año 2021 se trabajó en conjunto con el área de operaciones para optimizar los recursos y mejorar la coordinación interna. De este modo aseguramos que la experiencia del cliente sea la mejor. Prueba de lo anterior es haber obtenido una calificación anual de 4,93 puntos de un máximo de 5, de acuerdo con el feedback obtenido desde la encuesta de satisfacción que realizamos.

La industria de Rent a Car tuvo un fuerte crecimiento durante el año 2021 debido principalmente a la reducción de restricciones de movilidad que existían por la pandemia. Durante el año, Gama Rent duplicó los ingresos por venta sustentado principalmente por el segmento corporativo. Durante el segundo semestre, el segmento Personas contribuyó en gran medida a este aumento, ya que el turismo interno se reactivó con fuerza.

El 2021 finalizó con la presencia de Gama Rent en cuatro ciudades y se planifica abrir operaciones en tres nuevas urbes durante el primer semestre del 2022. La apertura de nuevas sucursales va en línea con el aumento de flota, la cual se duplicó durante el año 2021. Además, se cuenta con presencia en wholesalers web, permitiendo competir por la demanda de turismo internacional.





DIVISIÓN USADOS

El 2021 fue un año particularmente bueno para la venta de unidades usadas, explicado por la baja oferta de vehículos nuevos, el aumento de la demanda de producto de los retiros de las AFP y a la mayor preferencia de las personas por el transporte particular. Los altos márgenes y la alta rotación de los inventarios fueron el reflejo de esta realidad. Nuestro canal de ventas B2B permitió materializar negocios de una manera transparente, rápida y efectiva, asegurando que el precio de venta sea el de mercado. Adicionalmente, durante el último trimestre del 2021 inauguramos nuevas instalaciones donde ofrecemos a nuestros clientes un espacio de primer nivel en términos de comodidad y con servicios de apoyo como computadores disponibles para hacer ofertas y/o transferencias. Todo lo anterior nos deja en el mejor estándar de la industria y nos permite enfrentar con optimismo los próximos desafíos.

RENTING

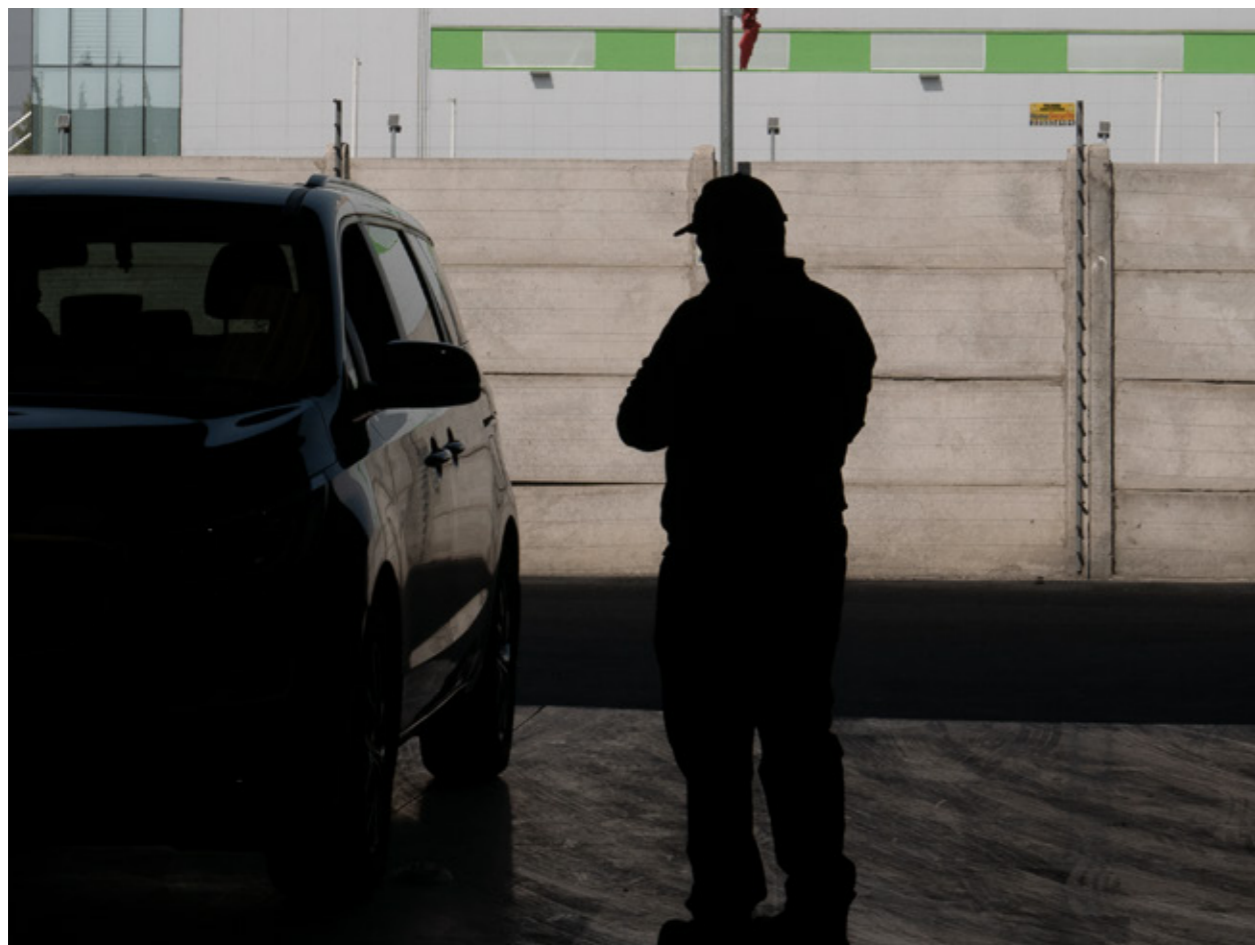
La industria de Renting en Chile cada vez toma más fuerza. Si bien es cierto que sigue siendo un producto nuevo en el mercado, cada día hay más competidores dispuestos a explotar y descubrir este modelo de negocio que es muy utilizado y popular en países europeos como Francia, España, Italia e Inglaterra y también en Estados Unidos.

El Renting es un nuevo concepto de movilidad que permite a nuestros clientes, a través de la suscripción de un vehículo 0 km, obviar y olvidar las molestias que representan los trámites burocráticos y los costos asociados al ser propietario de un automóvil, como son: mantenencias, seguros, documentación, impuestos, multas, patentes, etc.

En cambio, sólo se requiere cargar combustible y pagar los tag-peajes para seguir disfrutando. Hemos desarrollado este proyecto desde el año 2017 pero hoy podemos decir que el producto Renting ya se encuentra en una etapa mucho más consolidada y madura, permitiéndonos un posicionamiento relevante en su industria y un mayor desarrollo de nuestro foco principal que se compone por la digitalización, innovación y el compromiso con el cliente.

Considerar que, en términos de unidades, el negocio del Renting logró un crecimiento de un 156% en contratos de vehículos un 89% en crecimiento de cartera.





OPERACIONES & SERVICIOS

Ya hemos ahondado en las consecuencias que tuvo la pandemia para la industria durante el 2021 y, para poder mantener nuestra operación sin interrupciones, reforzamos nuestros protocolos siguiendo las normativas aplicadas por el Minsal. De esta forma pudimos atender el 100% de los requerimientos de nuestros clientes sin inconvenientes.

El comportamiento de las áreas se mantuvo en los estándares del 2020, es decir, a pesar de los problemas logísticos y la escasez de insumos como repuestos, por ejemplo, nuestros indicadores no se desviaron significativamente de las metas

planteadas, logrando mantener la adherencia a ellas. Nuestro principal indicador, el tiempo de vehículos en taller (días-taller), aumentó en un 13% respecto del 2020.

Durante el año pusimos en marcha la aplicación de Inspecciones, que es un software diseñado para celulares y que permite minimizar el tiempo de atención a nuestros clientes en alrededor de un 40% al momento de hacer la recepción de un vehículo en nuestras instalaciones. Con ello hemos logrado tener una atención más rápida, eficiente, personalizada y con más información para las personas.



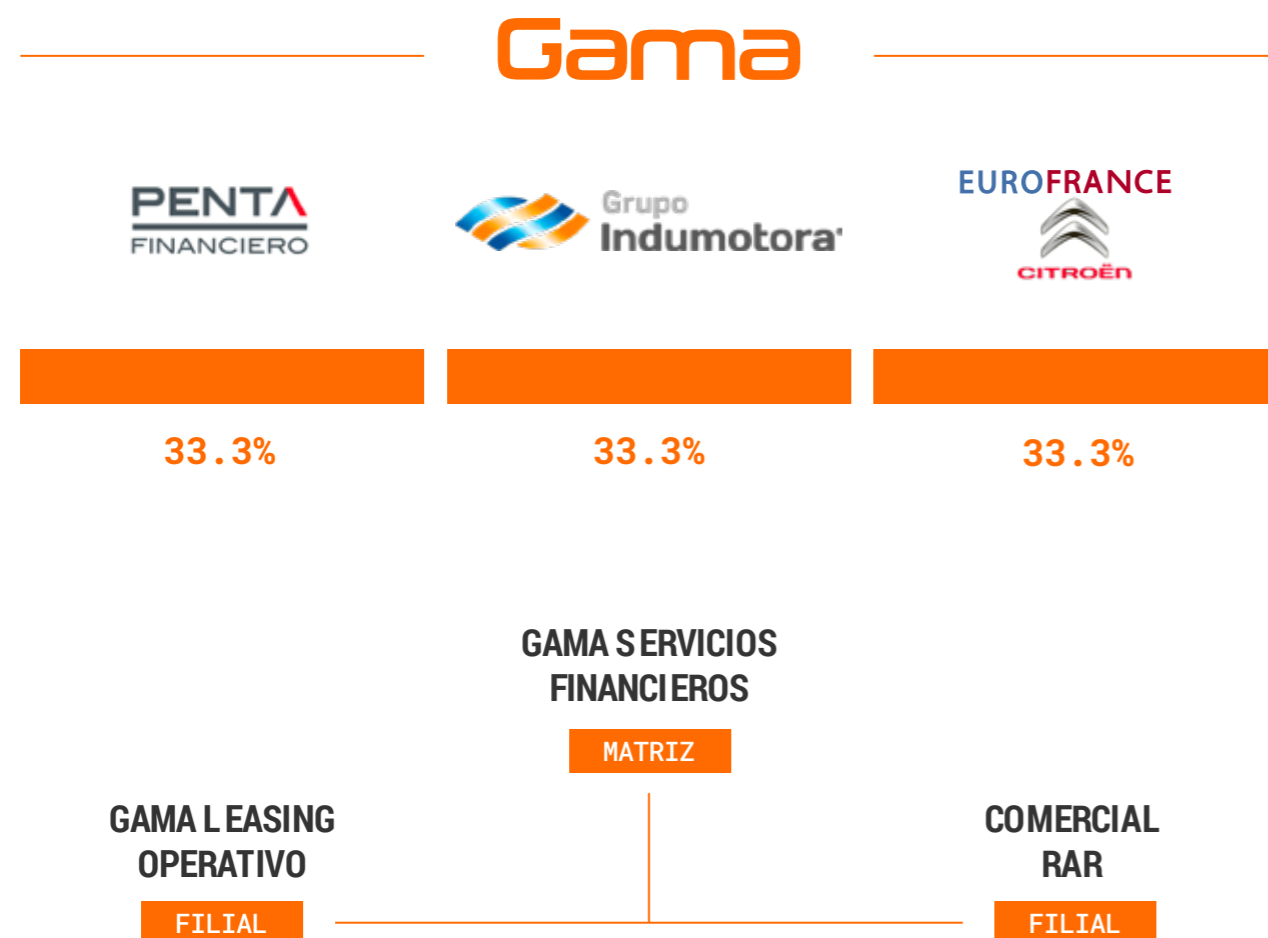
PROPIEDAD & CONTROL

Estructura societaria

Al 31 de diciembre de 2021 el Capital de la Sociedad asciende a M\$13.800.000. Este capital se divide en 13.800.000 acciones suscritas y pagadas.

La sociedad no posee un controlador ni acuerdo de actuación conjunta.

Gama nace de un compromiso a largo plazo entre tres grandes empresas:



ESTRUCTURA LEGAL

Gama Servicios Financieros (GSF)

Compra los vehículos y genera contratos de leasing financiero con Gama Leasing Operativo (GLO). Al desarrollar esta figura internamente entre empresas relacionadas, el proceso es más rápido

que a través de una institución financiera externa. Cuando los contratos finalizan por el pago de cuotas se genera una opción de compra por parte de GLO de los activos en leasing.

Gama Leasing Operativo (GLO)

Realiza las actividades de captación de clientes y cierre de negocios para el posterior arriendo de los vehículos a través de la figura de Leasing Operativo, Renting, o Rent a Car. Entre las funciones de GLO están la preparación de los vehículos para el cliente (ej., equipamiento específico para minería, construcción u otro rubro), el mantenimiento constante de las unidades en

arriendo, la prestación de servicios de reemplazo (si aplica según contrato con cliente), la facturación y cobranza, entre otras. Una vez que los contratos finalizan los vehículos son devueltos a GLO y se decide entre las partes involucradas su reutilización o venta. En este último caso, GLO cede la opción de compra a RAR, o al cliente final.

Comercial RAR

Realiza las actividades de venta de los vehículos usados que han finalizado sus contratos de arriendo operativo (con clientes) y leasing financiero (entre GSF y GLO).

Nuestros clientes

La composición de nuestros clientes es variada y va en aumento. La naturaleza de nuestro negocio nos permite crear relaciones con clientes de distintas industrias y con mercados totalmente diversos.

Entre los principales rubros de nuestros clientes encontramos:

- TELECOMUNICACIONES Y SERVICIOS
- MINERÍA
- RETAIL & COURIER
- ALIMENTACIÓN
- SEGURIDAD

¿Dónde operamos?

Contamos con una amplia red de sucursales a lo largo del país con operación propia y talleres tercerizados, los cuales en su mayoría son de dedicación exclusiva a Gama.



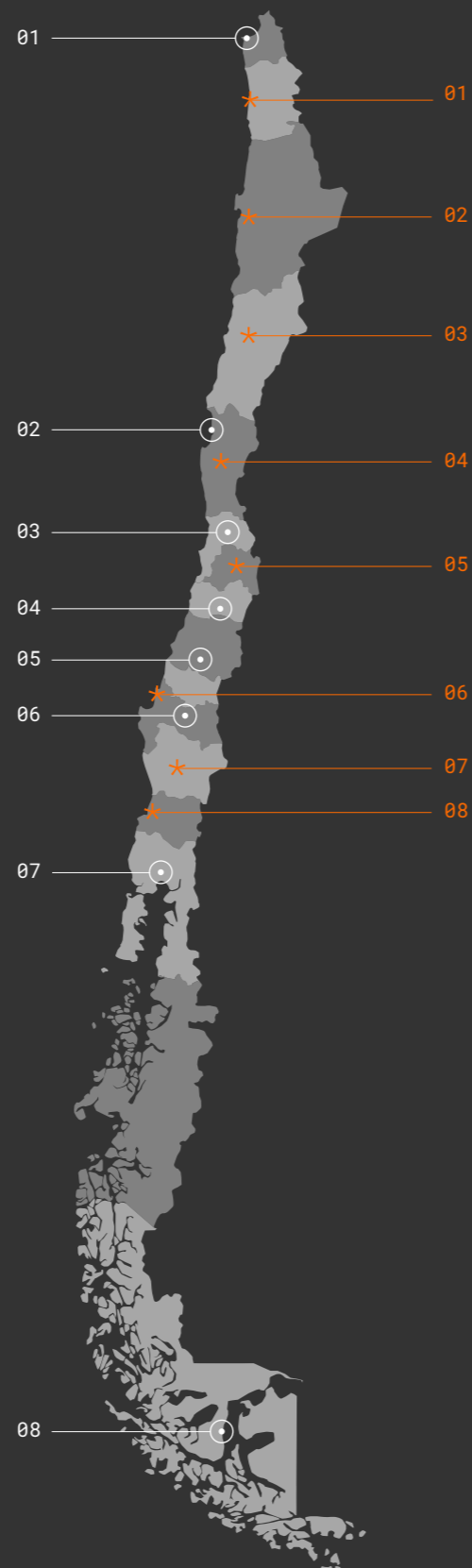
Red de Sucursales | Operación Propia

- 01 Iquique 05 Santiago
- 02 Antofagasta 06 Concepción
- 03 Copiapó 07 Temuco
- 04 Salamanca 08 Valdivia



Red de Talleres Tercerizados

- 01 Arica 04 Rancagua
- 02 La Serena 05 Curicó
- 03 Los Andes Talca
- San Felipe 06 Chillán
- Quillota 07 Los Ángeles
- Viña del Mar 08 Osorno
- Valparaíso 06 Puerto Montt
- San Antonio Chiloé
- 07 Punta Arenas



DIRECTORIO & ADMINISTRACIÓN

Gama Servicios Financieros S.A. es administrada por un Directorio compuesto por seis miembros. El detalle de los miembros del Directorio al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

NOMBRE & RUT	PROFESIÓN
FERNÁN GAZMURI ARRIETA 7.626.110-5 PRESIDENTE	INGENIERO COMERCIAL
JAIME CRESPO LARRAÍN 16.097.812-0 DIRECTOR	INGENIERO COMERCIAL
EDUARDO VILDÓSOLA CINCINNATI 6.864.479-8 DIRECTOR	INGENIERO COMERCIAL
MAURICIO FUENZALIDA ESPINOZA 12.181.872-8 DIRECTOR	INGENIERO COMERCIAL
RODRIGO SPRÖHNLE LEPPE 9.842.680-9 DIRECTOR	INGENIERO COMERCIAL
MARCO COMPARINI FONTECILLA 7.731.109-2 DIRECTOR	INGENIERO COMERCIAL

CURRICULUM DIRECTORES

FERNÁN GAZMURI ARRIETA

Ingeniero Comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile con un MBA en Anderson School of Management at UCLA. Entre los años 1999 y 2006 fue Gerente de Inversión de Las Américas AGF. Actualmente se desempeña como Presidente de Capital Advisors AGF, Director de Citroen Chile y Director de Grupo Nuestros Parques.

EDUARDO VILDÓSOLA CINCINNATI

Ingeniero Comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile con 35 años de experiencia en la industria de asset management (fondos mutuos, corredora de bolsa, AFP) y en empresas multinacionales líderes ejerciendo posiciones como CIO, CEO y Director.

Actualmente es Gerente del family office de la Familia Avayú, director de Gama, de Nialem, de Niagara, y de Alianza Asset Management Colombia.

MARCO COMPARINI FONTECILLA

Ingeniero Comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile con más de 25 años de experiencia en el sector financiero desempeñando cargos como Gerente de Ventas y Trading en Citibank, Gerente de Inversiones en AFP Cuprum y Director de Inversiones en Empresas Penta. Fue director de distintas empresas como AFP Cuprum, Hortifrut S.A., Enlasa S.A., Penta Vida S.A. Actualmente es el presidente del directorio de Penta Financiero S.A., director en Gama Leasing, Servicios Financieros Mundo Crédito S.A. y Director de Inversiones de Empresas Penta.

RODRIGO SPRÖHNLE LEPPE

Ingeniero Comercial con 25 años de experiencia en el sector financiero local e internacional, en mercados emergentes y establecidos. Desde el año 2009 participa en diversos cargos gerenciales y directivos en el Grupo Penta. Actualmente lleva más de 4 años como Gerente General de Penta Financiero. Fue Director y Presidente de la asociación de Factoring, Director de Gama Leasing y de Mundo Crédito.

MAURICIO FUENZALIDA ESPINOZA

Ingeniero Comercial y Magíster en Macroeconomía Aplicada de la Pontificia Universidad Católica de Chile con más de 20 años de experiencia en el sector financiero. Desempeña distintas funciones ejecutivas en BCI, Citibank N.A., BBVA Chile y Forum Servicios Financieros S.A. Fue director de BBVA Seguros de Vida S.A., Transbank S.A. y BBVA Asset Management Administradora General de Fondos S.A. Actualmente trabaja como Gerente General de Empresas Indumotora SpA.

JAIME CRESPO LARRAÍN

Ingeniero Comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile. Se desempeñó como Subgerente de Finanzas Corporativas en LarrainVial. En el año 2014 ingresó al Grupo Eurofrance como Gerente de Desarrollo y en el 2015 asumió como Gerente de Administración y Finanzas de Citroën Chile, filial del mismo grupo. Actualmente se desempeña como Gerente General de Eurofrance y director de Citroen Chile S.A., Servicios Financieros Mundo Crédito S.A. y Gama Servicios Financieros S.A.

CURRICULUM ALTA GERENCIA



MANUEL PARRAGUEZ VERDUGO | GERENTE GENERAL

Ingeniero Civil Industrial de la Universidad de Chile con 13 años de experiencia orientada a la creación de empresas e implementación de nuevos negocios. Su trayectoria atravesó por compañías como Enjoy S.A, Melón S.A., llegando posteriormente a la fundación de EasyTaxi donde fue Gerente General y Gerente Regional reportando a Rocket-Internet SE desde el año 2012 hasta el 2018. Posteriormente se desempeñó como Gerente de Operaciones de Ecommerce en Paris.cl (perteneciente a la empresa Cencosud S.A) y a su vez en la fundación de la primera farmacia online de Chile. A partir de noviembre del 2020 trabaja en el cargo de Gerente de Retail y Nuevos negocios para Gama, donde desarrolló e implementó con éxito las marcas tripp para Renting y Gama Rent en el área de RAC. A fines de enero del 2022 asumió la Gerencia General de Gama.



FRANCISCO ROSELLÓ LARRAÍN | GERENTE DIVISIÓN USADOS

Ingeniero Comercial de la Universidad de Chile. Se desempeñó en su primer trabajo como ejecutivo del Banco Colocadora Nacional de Valores, luego fue Gerente de Finanzas de tres empresas forestales medianas en Concepción y tuvo participación en la venta de estas a un consorcio español. Regresó a la Banca como Gerente Comercial del Negocio de Leasing del Banco Concepción y el año 1997 ingresó como Gerente de Administración y Finanzas a Automotora COSECHE, para luego ser gerente comercial de la misma. El año 2006 y por 4 años fue Gerente General de LOCALIZA (franquicia tomada por COSECHE) hasta un poco después de la crisis subprime, volviendo a la gerencia comercial de COSECHE hasta el año 2012. Luego estuvo 7 años asesorando empresas de la industria, fue director de EURO Rent a Car y socio en plataforma B2B mayorista de automóviles. Se incorporó como gerente de división usados Gama Leasing en mayo del año 2019.



ORLANDO VILLALOBOS BARCELÓ | GERENTE COMERCIAL LEASING OPERATIVO

MBA y DPA de la Universidad Adolfo Ibáñez y Técnico Mecánico de la UTFSM. En el año 1989 se desempeñó como Gerente de Servicio Relsa en Punta Arenas. En 1997 asumió el rol de Gerente Técnico de Automotora del Pacífico (Representante Ford). Durante el año 1998 trabajó como Gerente de PostVenta en Scania Chile y luego como Gerente de Desarrollo. En 2011 lideró la Gerencia de Negocios en Relsa (Comercial y Operaciones). En febrero de 2012 se desempeñó como Gerente de Operaciones en Pesco, en septiembre 2013 se incorporó a Gama Leasing Operativo Spa asumiendo la Gerencia de Operaciones y desde enero de 2018 toma la Gerencia Comercial del Leasing Operativo.



LUIS CASTILLO GONZÁLEZ | GERENTE DE IT Y OPERACIONES FINANCIERAS

Ingeniero Civil Industrial de la Universidad de Chile con más de 20 años de experiencia profesional y 14 años de experiencia administrando gerencias de Operaciones & Tecnologías. Se caracteriza por su capacidad de liderar equipos multidisciplinarios y alinearlos con la estrategia de la empresa para alcanzar objetivos corporativos. Ha desarrollado su trayectoria profesional en Citibank Chile, AFP Cuprum y Banco Penta. Su último trabajo fue la creación de la Gerencia de Operaciones y Tecnologías de AFP UNO, que desarrolló desde la idea inicial de formar una AFP, diseñar esta, ponerla en marcha y administrar su operación por un año. Ha sido director de Penta Corredores de Bolsa y Penta Administradora General de Fondos. Se incorporó a Gama Leasing en septiembre de 2020.



PABLO ARANEDA MIRANDA | GERENTE DE OPERACIONES

Ingeniero Civil Industrial y Civil Químico de la Universidad Técnica Federico Santa María con 25 años de experiencia profesional en empresas de transporte y servicios multinacionales. Se desempeñó por más de 16 años en la industria del transporte aéreo, ocupando distintas posiciones en el área de Operaciones en Latam Airlines y teniendo como último cargo la Gerencia de Centro de Control de Operaciones y Mantenimiento, área responsable del cumplimiento de la planificación del itinerario de la flota de aviones en Chile y el mundo. Luego trabajó como Gerente de la División de pasajeros del grupo Turbus a cargo del área comercial/servicio y finalmente como Gerente General del Negocio de pasajeros con responsabilidad por la Gestión Comercial y Operacional del negocio y sus filiales, Condor Bus, Buses Jac y BioBio. Desde abril del año 2019 trabaja en Gama Leasing como Gerente de Operaciones.



JULIO CALDERARA EMAL DÍA | GERENTE DE FINANZAS

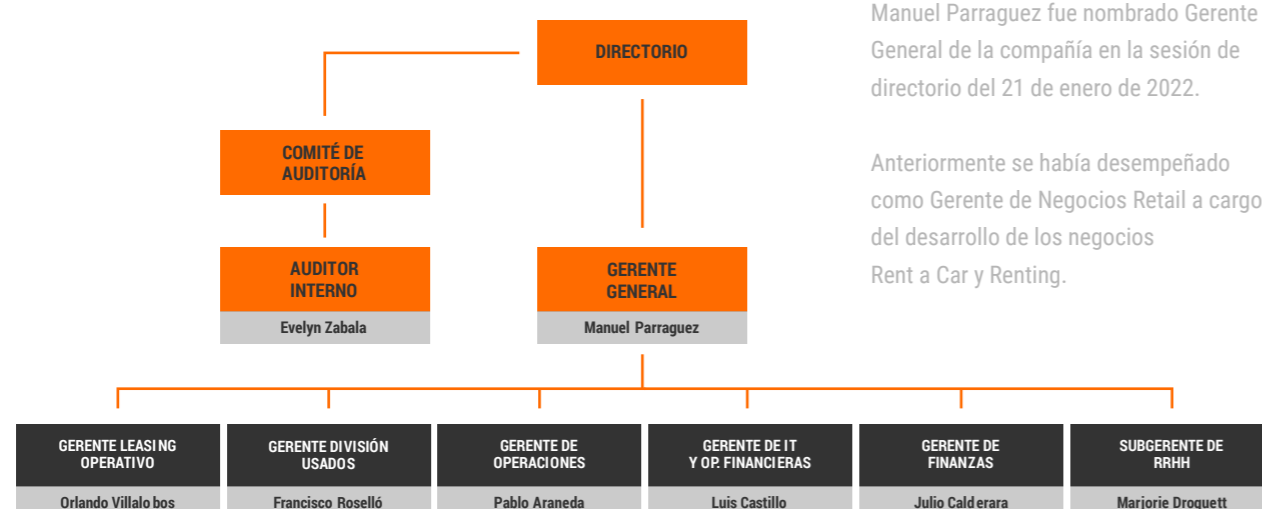
Ingeniero Comercial de la Universidad Gabriela Mistral, Máster en Dirección Financiera de la Universidad Adolfo Ibáñez y Diplomado en Planificación y Control de Gestión de la Universidad de Chile. Trabajó desde el año 2012 al 2019 en la Compañía de Leasing Tattersall S.A., filial del Grupo Tattersall, donde ingresó como Analista de Control de Gestión y en los últimos 3 años se desempeñó como Jefe de área de Tesorería. Se incorporó al equipo de Gama Leasing en diciembre de 2019 como Subgerente de Control de Gestión, para posteriormente asumir la Gerencia de Finanzas en enero de 2021.

Remuneraciones del directorio

La sociedad paga al presidente del Directorio y a cada director UF20 mensuales. A continuación, se presenta el detalle de las dietas a los señores directores al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

NOMBRE	CARGO	M\$	M\$
		(31.12.2021)	(31.12.2020)
Fernán Gazmuri Arrieta	Presidente del Directorio	7.339	6.354
Álvaro Valenzuela del Valle	Director	4.741	6.931
Rodrigo Spröhnle Leppe	Director	7.339	6.931
Rodrigo Hernando Denham	Director	3.670	6.931
Marco Comparini Fontecilla	Director	7.339	6.931
Richard John Kouyoumdjian Inglis	Director	3.670	6.354
Jaime Crespo Larraín	Director	3.670	-
Mauricio Fuenzalida Espinoza	Director	3.670	-
Eduardo Vildósola Cincinatti	Director	2.446	-
Alejandro Toro Espinoza	Director	-	578
TOTAL		43.884	41.010

Organigrama



Manuel Parraguez fue nombrado Gerente General de la compañía en la sesión de directorio del 21 de enero de 2022.

Anteriormente se había desempeñado como Gerente de Negocios Retail a cargo del desarrollo de los negocios Rent a Car y Renting.

Colaboradores Gama 2021

■ Por Género

CARGO	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Directores	6	0	6
Gerentes	7	0	7
Trabajadores	209	71	280

■ Por Nacionalidad

CARGO	CHILENOS	EXTRANJEROS	TOTAL
Directores	6	0	6
Gerentes	7	0	7
Trabajadores	260	20	280

■ Por Rango de Edad

CARGO	MENOS DE 30	30 - 40	41 - 50	51 - 60	61 - 70	MÁS DE 70	TOTAL
Directores	0	1	1	1	3	0	6
Gerentes	0	2	1	2	2	0	7
Trabajadores	82	112	61	18	6	1	280

■ Por Antigüedad

CARGO	MENOS DE 3 AÑOS	3 - 6	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9	9 - 12	MÁS DE 12	TOTAL
Directores	3	0	0	3	0	6
Gerentes	5	0	2	0	0	7
Trabajadores	163	85	30	2	0	280

■ Por Brecha Salarial

CARGO	PROPORCIÓN EJECUTIVAS / TRABAJADORAS RESPECTO EJECUTIVOS / TRABAJADORES
Gerente	0,00
Subgerente	0,82
Jefe	0,90
Vendedores	1,11
Técnicos / Operativos	0,00
Administrativo	0,96

Política de Dividendos

De acuerdo a lo establecido en el artículo 37° de los estatutos sociales, se distribuirá anualmente al menos el 30% de las utilidades líquidas que arroje el balance o el porcentaje superior de dichas utilidades que determine la junta de accionistas. Con todo, conforme lo dispone por la Ley de Sociedades Anónimas, con el voto conforme del 100% de las acciones emitidas, podrá acordarse distribuir una cifra inferior al 30% de las utilidades líquidas que arroje el balance.

La estadística de dividendos de los últimos 3 años se indica en la tabla a continuación:


AÑO	DIVIDENDO	ACCIONES	DIVIDENDO POR ACCIÓN	FECHA DE PAGO
2021	\$ 2.607.251.590	13.800.000	\$ 188,931	25/04/2022
2020	\$ 851.033.750	13.800.000	\$ 61,669	22/04/2021
2019	//////	Sin reparto de dividendos	//////	//////

Información sobre hechos relevantes

1. El 23 de julio de 2021 en sesión ordinaria de directorio se acepta la renuncia al directorio de la sociedad de don Richard Kouyoumdjian Inglis y don Rodrigo Hernando Denham y la designación como director en su reemplazo de don Mauricio Fuenzalida Espinoza y don Jaime Crespo Larraín respectivamente.
2. El 29 de julio de 2022 don Ney Fauré Cañas presenta su renuncia al cargo de Gerente General de la Sociedad, con efecto a partir del 01 de agosto de 2021.
3. El 23 de septiembre de 2021 en sesión ordinaria de directorio se acepta la renuncia al directorio de la sociedad de don Álvaro Valenzuela del Valle y la designación como director en su reemplazo de don Eduardo Vildósola Cincinnatti.

DECLARACIÓN JURADA DE RESPONSABILIDAD

Los suscritos en su calidad de directores de Gama Servicios Financieros S.A., declaramos bajo juramento de responsabilidad la veracidad respecto de los datos contenidos en la presente Memoria Anual al 31 de diciembre de 2021.



Fernán Cazmuri Arrieta
R.U.T.: 7.626.110-5
Presidente



César Francisco Rodrigo Spröhnle Leppe
R.U.T.: 9.842.680-9
Director



Marco Lorenzo Comparini Fontecilla
R.U.T.: 7.731.109-2
Director



MAURICIO FUENZALIDA ESPINOZA
R.U.T.: 12.181.872-8
DIRECTOR



JAIME CESPO LARRAÍN
R.U.T.: 16.097.812-0
DIRECTOR



EDUARDO VILDOSO LA CININNATI
R.U.T.: 6.864.479-8
DIRECTOR

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



Gama

**SERVICIOS FINANCIEROS
S.A. Y SUBSIDIARIAS**

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE
DE 2021 — 2020. SANTIAGO, CHILE

Estados Financieros Consolidados

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y
SUBSIDIARIAS**

*Santiago, Chile
31 de diciembre de 2021 y 2020*

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Gama Servicios Financieros S.A. y Subsidiarias

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Gama Servicios Financieros S.A. y Subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Gama Servicios Financieros S.A. y Subsidiarias. al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Roberto López A.
EY Audit SpA

Santiago, 25 de febrero de 2022

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Índice

Estados de Situación Financiera Consolidados	1
Estados de Resultados Integrales por Función	3
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados	5
Estados de Flujo de Efectivo Método Directo Consolidados	6
Notas a los Estados Financieros Consolidados.....	7
Nota 1 - Información General	7
Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados.....	8
a) Responsabilidad de la información.....	8
b) Período Contable.....	8
c) Bases de preparación y declaración de cumplimiento con las NIIF	8
d) Clasificación de los Estados de Situación Financiera Consolidados	9
e) Estado de Flujos de Efectivo.....	9
f) Bases de consolidación	10
g) Entidades subsidiarias	12
h) Moneda funcional y de presentación.....	14
i) Responsabilidad de la información y estados contables	14
j) Bases de conversión.....	15
k) Instrumentos financieros	15
l) Derivados.....	18
m) Propiedades, planta y equipo.....	18
n) Activos intangibles	19
o) Inventarios	19
p) Otros activos no financieros	20
q) Deterioro	20
r) Beneficios a los empleados.....	21
s) Provisiones	22
t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos	22
u) Reconocimiento de ingresos.....	23
v) Costo de ventas	24
w) Arrendamientos.....	24
x) Dividendos mínimos.....	25

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Índice

Nota 3 - Cambios en políticas contables y revelaciones.....	26
Nota 4 - Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad.....	34
Nota 5 - Determinación de Valores Razonables.....	38
Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	39
Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar.....	40
Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas	47
Nota 9 - Activos por Impuestos	50
Nota 10 - Otros Activos no Financieros	50
Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	51
Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos	52
Nota 13 - Activos por derechos de uso.....	56
Nota 14 - Impuesto a las Ganancias	60
Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable.....	62
Nota 16 - Inventarios.....	67
Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes.....	68
Nota 18 - Otras Provisiones, Corrientes.....	76
Nota 19 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes.....	76
Nota 20 - Provisión por Beneficios a los Empleados, Corrientes	78
Nota 21 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes y no Corrientes.....	79
Nota 22 - Patrimonio	80
Nota 23 - Ingreso de Actividades ordinarias y Costo de Ventas	82
Nota 24 - Provisiones por Riesgo de Crédito.....	83
Nota 25 - Gastos de Administración.....	83
Nota 26 - Ingresos Financieros	84
Nota 27 - Costos Financieros.....	84
Nota 28 - Diferencia de Cambio	84
Nota 29 - Otras Ganancias (Pérdidas)	85
Nota 30 - Resultados por Unidades de Reajuste.....	85
Nota 31 - Información Financiera por Segmentos	85
Nota 32 - Garantías Comprometidas con Terceros	88
Nota 33 - Moneda Extranjera	89
Nota 34 - Administración del Riesgo	91
Nota 35 - Juicios, Contingencias y Otros.....	99
Nota 36 - Medio Ambiente.....	100

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Índice

Nota 37 - Hechos Relevantes	100
Nota 38 - Hechos Posteriores	101

\$	-	Pesos chilenos
M\$	-	Miles de pesos chilenos
UF	-	Unidades de fomento
USD	-	Dólar
EUR	-	Euro

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Estados Financieros Consolidados

Estados Financieros Consolidados

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

31 de diciembre de 2021 y 2020.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados de Situación Financiera Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Activos	Nota	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	13.644.652	2.352.408
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	15.143.086	15.124.330
Inventarios	(16)	673.973	910.595
Otros activos no financieros, corriente	(10)	16.744.700	6.037.158
Activos por impuestos corrientes	(9)	67.000	25.000
Total activo corriente		<u>46.273.411</u>	<u>24.449.491</u>
Activo no Corriente			
Cuentas por cobrar no corrientes	(7)	19.147	50.382
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	369.883	447.638
Propiedades, planta y equipo	(12)	103.007.431	76.867.009
Activos por derechos de uso	(13)	5.215.641	5.081.296
Activos por impuestos diferidos	(14)	1.517.450	1.599.258
Total activo no corriente		<u>110.129.552</u>	<u>84.045.583</u>
Total Activos		<u>156.402.963</u>	<u>108.495.074</u>

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados de Situación Financiera Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Pasivos y Patrimonio neto	Nota	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pasivos			
Pasivo Corriente			
Otros pasivos financieros	(17)	35.442.959	39.554.669
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(19)	13.580.133	4.782.840
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(8)	1.365.729	3.017.743
Otras provisiones	(18)	3.834.557	1.579.225
Beneficios a los empleados	(20)	696.311	896.667
Otros pasivos no financieros	(21)	298.354	-
Total pasivo corriente		<u>55.218.043</u>	<u>49.831.144</u>
Pasivo no Corriente			
Otros pasivos financieros	(17)	63.434.785	28.654.987
Otros pasivos no financieros	(21)	75.167	-
Pasivo por impuestos diferidos	(14)	5.664.784	4.082.347
Total pasivo no corriente		<u>69.174.736</u>	<u>32.737.334</u>
Total pasivos		<u>124.392.779</u>	<u>82.568.478</u>
Patrimonio Neto			
Capital emitido	(22)	13.800.000	13.800.000
Resultados acumulados		18.192.082	12.108.494
Otras reservas		18.102	18.102
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>32.010.184</u>	<u>25.926.596</u>
Participaciones no controladoras		-	-
Total patrimonio neto		<u>32.010.184</u>	<u>25.926.596</u>
Total Pasivos y Patrimonio Neto		<u>156.402.963</u>	<u>108.495.074</u>

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Estado de Resultados Integrales por Función	Nota	01.01.2021	01.01.2020
		31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Ingresos ordinarios	(23)	69.420.130	64.133.813
Costos de venta	(23)	<u>(43.947.769)</u>	<u>(46.138.793)</u>
Ganancia bruta		<u>25.472.361</u>	<u>17.995.020</u>
Provisiones por riesgo de crédito	(24)	(784.339)	(1.121.405)
Gastos de administración	(25)	(9.448.900)	(8.520.247)
Ingresos financieros	(26)	68.786	17.930
Costos financieros	(27)	(3.028.675)	(3.363.519)
Diferencia de cambio	(28)	(226.475)	(113.504)
Otras ganancias (pérdidas)	(29)	518.335	(189.097)
Resultados por unidades de reajuste	(30)	<u>(2.216.007)</u>	<u>(1.141.510)</u>
Ganancia antes de Impuesto		10.355.086	3.563.668
Resultado por impuestos a las ganancias	(14)	<u>(1.664.245)</u>	<u>(726.889)</u>
Ganancia del ejercicio		<u>8.690.841</u>	<u>2.836.779</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		8.690.841	2.836.779
Resultado atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia del ejercicio		<u>8.690.841</u>	<u>2.836.779</u>
Utilidad por acción de los propietarios:			
Utilidad básica		629,77	205,56
Utilidad diluida		629,77	205,56

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Gama

Movilidad para **Empresas y Personas**

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Estados de Resultados Integrales	Nota	01.01.2021	01.01.2020
		31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Utilidad consolidada el período		8.690.841	2.836.779
Otros Resultados Integrales que se reclasificaran al resultado del período			
Utilidad (pérdida) neta por valoración instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	-
Utilidad (pérdida) neta de derivados de cobertura de flujo de caja		-	-
Subtotal otros resultados integrales que se reclasificaran al resultado del período		-	-
Impuesto a la renta relativo a componentes de otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del período		-	-
Total otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del período		-	-
Otros Resultados Integrales que se reclasificaran al resultado del período			
Ajuste por planes de beneficios definidos		-	-
Subtotal otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado del período		-	-
Impuesto a la renta relativo a componentes de otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado del período		-	-
Total otros resultados integrales que no se reclasificaran al resultado del período		-	-
Resultado Integral Consolidado del período		8.690.841	2.836.779

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital Emitido	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participaciones no Controladoras	Patrimonio Neto Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2021	13.800.000	18.102	12.108.494	25.926.596	-	25.926.596
Cambios en patrimonio						
Ganancia del ejercicio	-	-	8.690.841	8.690.841	-	8.690.841
Dividendos	-	-	(2.607.253)	(2.607.253)	-	(2.607.253)
Total cambios en patrimonio	-	-	6.083.588	6.083.588	-	6.083.588
Saldo final ejercicio actual 31.12.2021	13.800.000	18.102	18.192.082	32.010.184	-	32.010.184
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2020	13.800.000	18.102	9.179.891	22.997.993	-	22.997.993
Cambios en patrimonio						
Ganancia del ejercicio	-	-	2.836.779	2.836.779	-	2.836.779
Dividendos	-	-	91.824	91.824	-	91.824
Total cambios en patrimonio	-	-	2.928.603	2.928.603	-	2.928.603
Saldo final ejercicio actual 31.12.2020	13.800.000	18.102	12.108.494	25.926.596	-	25.926.596

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Flujos de Efectivo Método Directo Consolidados
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Estado de flujo de efectivo	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Flujo de Efectivo Procedente de (Utilizado en) Actividades de Operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	78.752.189	72.497.534
Clases de pagos		
Pagos a clientes y proveedores por el suministro de bienes y servicios	(26.063.357)	(24.324.377)
Pagos remuneraciones	(5.829.440)	(5.002.357)
Intereses recibidos	-	71.871
Otras entradas (salidas) de efectivo	(285.052)	2.553.855
Flujo de efectivo neto procedente de (utilizado en) actividades de operación	<u>46.574.340</u>	<u>45.796.526</u>
Flujo de Efectivo Procedente de (Utilizado en) Actividades de Inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	<u>(49.355.530)</u>	<u>(31.828.573)</u>
Flujo de efectivo neto procedente (utilizado en) actividades de inversión	<u>(49.355.530)</u>	<u>(31.828.573)</u>
Flujo de Efectivo Procedente de (Utilizado en) Actividades de Financiación		
Préstamos recibidos	80.055.986	28.549.268
Préstamos recibidos de empresas relacionadas	-	1.819.401
Pago de préstamos de empresas relacionadas	(1.898.639)	-
Pago de leasing financieros	(872.280)	(696.945)
Pago de préstamos	(59.770.151)	(42.439.055)
Intereses pagados	(2.590.448)	(2.811.221)
Pago de dividendos	(851.034)	-
Flujo de efectivo neto procedente (utilizado en) actividades de financiación	<u>14.073.434</u>	<u>(15.578.552)</u>
Flujo Neto del Ejercicio	<u>11.292.244</u>	<u>(1.610.599)</u>
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	<u>2.352.408</u>	<u>3.963.007</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	<u>13.644.652</u>	<u>2.352.408</u>

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 1 - Información General

Gama Servicios Financieros S.A., RUT 76.238.714-K, con domicilio legal en Avenida Américo Vespucio número 1300, Parque Industrial Enea, Pudahuel, Santiago (en adelante, “la Sociedad”, “la Entidad” o “el Grupo”), es una Sociedad Anónima cerrada que se constituyó por escritura pública el 1° de agosto de 2012. El objeto de la Sociedad es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporeales; la Administración y disposición de tales inversiones y la percepción de sus frutos; la Administración de toda clase de sociedades, empresas, negocios o establecimientos, por cuenta propia o ajena; desarrollar el negocio de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles, vehículos motorizados, y adquiriendo y entregando todo tipo de vehículos motorizados en arrendamiento con o sin opción de compra. El Grupo opera con el nombre de fantasía de “Gama Leasing”.

El 25 de abril de 2013, se amplió el objeto de la Sociedad pudiendo a partir de esa fecha otorgar créditos con recursos propios, a personas naturales y jurídicas con el fin de que éstas adquieran para sí toda clase de vehículos motorizados, quedando estos bienes prendados a favor de la Sociedad mientras el pago se encuentre pendiente.

El 30 de julio de 2014, se cambió la razón social de la Sociedad CIP Servicios Financieros S.A. a su nombre actual “Gama Servicios Financieros S.A.”, y con fecha 28 de julio de 2014, se cambió la razón social de la subsidiaria Eurocarleasing SPA a su nombre actual “Gama Leasing Operativo SPA”.

A partir del 22 de septiembre de 2020 Gama Servicios Financieros S.A. fue inscrita bajo el número 1187 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), por lo cual actualmente se encuentra bajo la fiscalización de la CMF.

Las principales líneas de negocio de la Sociedad y Subsidiarias corresponden a:

Leasing Operativo: consiste en el arrendamiento de bienes de capital muebles y del tipo rodados. Estas operaciones se formalizan mediante escrituras, en donde se especifica el detalle de los bienes y las condiciones de operación, es decir; plazo y valor de la cuota. Una característica de estas operaciones es que no poseen opción de compra, pero incluyen servicios tales como la mantención y reposición de vehículos.

Renting: Consiste en un arrendamiento de vehículos similar al negocio de leasing operativo pero enfocado al segmento de personas naturales. Este negocio se formaliza mediante un contrato donde se establecen las condiciones generales.

Venta de vehículos usados: consiste en la venta de vehículos usados, los cuales son dados de baja luego de concluido el servicio de Leasing Operativo.

Rent a car: consiste en el arrendamiento de vehículos mediante la formalización de un contrato que establece el plazo (generalmente corto) y precio de la operación; esta unidad de negocio se diferencia del leasing operativo por exigir una garantía al cliente y pagos únicamente con tarjetas de crédito.

Los Accionistas de la Sociedad son: Empresas GI S.A., Inversiones y Comercio Eurofrance S.A. y Penta Financiero S.A. en participaciones iguales, es decir, cada una posee un 33,33% de la Sociedad.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados

Resumen de las principales políticas contables

a) Responsabilidad de la información

El Directorio de Gama Servicios Financieros S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros con fecha 25 de febrero de 2022 y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), Normas emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

b) Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Gama Servicios Financieros S.A. y Subsidiarias comprenden los Estados Consolidados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio, Estados Consolidados de Resultados Integrales y de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

c) Bases de preparación y declaración de cumplimiento con las NIIF

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad correspondientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

La Sociedad ha determinado sus principales políticas contables relacionadas a la adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), considerando el siguiente orden de prelación establecido en la norma:

- Normas e Interpretaciones del International Accounting Standards Board (IASB).
- A falta de norma o interpretación aplicable específicamente, la Administración considera:
 - Los requisitos y orientaciones de las normas e interpretaciones que traten asuntos relacionados o similares, o a falta de éstos, las definiciones, criterios de reconocimiento y valorización de activos, pasivos, ingresos y gastos dentro del marco conceptual de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS).
 - La Administración también considera los pronunciamientos más recientes de otros comités normativos que utilicen un marco conceptual similar a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS) para crear principios contables, otra literatura contable o las prácticas aceptadas por la industria, siempre y cuando no estén en conflicto con las fuentes de información anteriormente mencionadas.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

d) Clasificación de los Estados de Situación Financiera Consolidados

En el Estado de Situación Financiera Consolidado de Gama Servicios Financieros S.A. y Subsidiarias, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción del Grupo mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

e) Estado de Flujos de Efectivo

Gama Servicios Financieros S.A. y sus Subsidiarias, han optado por presentar sus Estados de Flujo de Efectivo usando el método directo.

Utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiación

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

f) Bases de consolidación

Los presentes Estados Financieros Consolidados incorporan los Estados Financieros de Gama Servicios Financieros S.A. y las sociedades controladas (sus Subsidiarias). Se posee control cuando Gama Servicios Financieros S.A. tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una Sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades. Incluyen activos y pasivos, resultados, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Los resultados integrales de las sociedades Subsidiarias se incluyen en el Estado de Resultados Integrales Consolidados desde la fecha efectiva de adquisición y/o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido eliminadas en el proceso de consolidación de la Sociedad.

El valor de la participación de los Accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados integrales de las sociedades subsidiarias se presenta, respectivamente, en los rubros "Patrimonio Total: Participaciones no controladoras" del Estado de Situación Financiera Consolidado y "Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras" y "Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras" en el Estado de Resultados Integrales Consolidado.

Subsidiarias

Los Estados Financieros Consolidados incorporan los Estados Financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus Subsidiarias). De acuerdo con NIIF 10, el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la Sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. El Grupo controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la Sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada)
- Exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

f) Bases de consolidación (continuación)

Subsidiarias (continuación)

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una Sociedad participada, tiene el poder sobre la Sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la Sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- cualquier hecho y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de Accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el grupo obtenga el control de la participada, cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los Estados Financieros Consolidados de Resultados Integrales, desde la fecha en que el Grupo obtiene el control, hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo intragrupo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo, son eliminados en la consolidación.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

g) Entidades subsidiarias

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

La información financiera resumida al 31 de diciembre de 2021 de las sociedades incluidas en la consolidación es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	% Participación	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Total Activos M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Total Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) Neta M\$
99.525.100-0	Gama Leasing Operativo SpA.	100	15.131.367	101.613.811	116.745.178	88.256.451	5.664.784	93.921.235	22.823.943	69.334.604	5.595.243
76.270.832-9	Comercial RAR SpA.	100	737.313	322.738	1.060.051	1.237.747	-	1.237.747	(177.696)	63.923	(5.472)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

g) Entidades subsidiarias (continuación)

La información financiera resumida al 31 de diciembre de 2020 de las sociedades incluidas en la consolidación es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	% Participación	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Total Activos M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Total Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) Neta M\$
99.525.100-0	Gama Leasing Operativo SpA.	100	25.770.703	75.759.462	101.530.165	54.727.025	29.574.440	84.301.465	17.228.700	63.187.611	1.291.476
76.270.832-9	Comercial RAR SpA.	100	477.643	303.388	781.031	953.253	-	953.253	(172.222)	865.531	(180.047)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

h) Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las mismas (su moneda funcional). De acuerdo con la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad (NIC 21), la Sociedad ha definido como su moneda funcional, basado en que es la moneda del entorno económico principal en el que opera, al Peso Chileno. Por lo tanto, podemos afirmar que el Peso Chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad. La moneda de presentación de los Estados Financieros también ha sido definida como el Peso Chileno.

i) Responsabilidad de la información y estados contables

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil y valores residuales en los rubros propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de las cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Las hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

j) Bases de conversión

Las transacciones en unidades reajustables son convertidas a la moneda funcional respectiva en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en unidades reajustables a la fecha de reporte son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha.

Las ganancias o pérdidas por conversión de unidades reajustables en partidas monetarias es la diferencia entre el costo amortizado de la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el período, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del período. Los activos y pasivos en unidades de fomento se presentan a sus respectivas cotizaciones vigentes al cierre de cada período:

	31.12.2021	31.12.2020
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	30.991,74	29.070,33
US dólar	844,69	710,95
Euro	<u>955,64</u>	<u>873,30</u>

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período. Las diferencias resultantes por tipo de cambio de moneda extranjera en la aplicación de esta norma son reconocidas en los resultados del período a través de la cuenta “Diferencias de cambio” y las diferencias resultantes por la valorización de UF son reconocidas en los resultados del período en la cuenta “Resultado por unidades de reajuste”.

k) Instrumentos financieros

k.1) Activos financieros no derivados

La Sociedad reconoce a la fecha de la transacción los valores razonables de los préstamos otorgados, cuentas por cobrar y depósitos bancarios a plazo fijo.

La Sociedad da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

k) Instrumentos financieros (continuación)

k.1) Activos financieros no derivados (continuación)

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Sociedad cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

La Sociedad tiene los siguientes activos financieros no derivados:

k.1.1) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros deben ser clasificados según el modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Un activo financiero es clasificado al costo amortizado si se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

k.1.2) Préstamos otorgados y partidas por cobrar

Los préstamos otorgados y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Esto acorde a la clasificación y valoración de activos financieros por IFRS 9, dado que los flujos de efectivos contractuales son solo pagos del principal e intereses, y el objetivo del modelo de negocio es mantener el activo para cobrar sus flujos de efectivo contractuales. Las partidas por cobrar presentan a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Se establece una provisión para pérdidas aplicando un modelo de deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses. El Grupo aplica un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, de modo que el deterioro se registre siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo. El importe en libros de los activos se reduce con las provisiones efectuadas, y las pérdidas son reconocidas como provisiones por riesgo de crédito dentro de los Estados Consolidados de Resultados por Función.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

k) Instrumentos financieros (continuación)

k.1) Activos financieros no derivados (continuación)

k.1.3) Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo se encuentran registrados bajo este método.

k.1.4) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de saldos de caja, saldos en cuentas corrientes bancarias, Fondos Mutuos y depósitos a corto plazo, que se valorizan al valor de rescate al cierre de cada período. Estos recursos son usados por la Sociedad en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

k.2) Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Sociedad reconoce los pasivos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Sociedad presenta los siguientes pasivos financieros no derivados:

Otros pasivos financieros: estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

k) Instrumentos financieros (continuación)

k.3) Capital Social

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

l) Derivados

La Sociedad mantiene contratos de instrumentos financieros derivados para cubrir económicamente la exposición de riesgo en moneda extranjera. Estos contratos son reconocidos a su valor razonable durante la vida de la operación. Los contratos de derivados se informan en el rubro de "Otros Activos Financieros" cuando el valor razonable neto del contrato es un activo y en el rubro "Otros Pasivos Financieros" cuando el valor razonable neto es negativo. Lo anterior se revela en base individual por contrato, a menos que exista un contrato de compensación maestra que permita la compensación de múltiples contratos con una misma contraparte. Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros se incluyen en los rubros de "Ingresos Financieros" y "Costos Financieros", ya que la compañía no aplica contabilidad de cobertura.

m) Propiedades, planta y equipo

Se consideran como propiedades, planta y equipo, los terrenos, edificios, instalaciones, equipos, mobiliario de oficina, vehículos y otros activos fijos, sobre los cuales no existe ánimo de enajenarlos y serán utilizados para la administración del negocio de la Sociedad. Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedades, planta y equipo se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos autoconstruidos incluye el costo de los materiales, la mano de obra directa y cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo se encuentre en condiciones para ser usado. Cuando parte de un ítem del activo fijo posee vida útil distinta, son registrados como ítems separados (componentes importantes del rubro del activo fijo).

La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem del activo fijo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el de la duración del contrato de arrendamiento y su vida útil.

Los gastos de mantenimiento y reparación son cargados a resultado en el momento en que se producen.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

m) Propiedades, planta y equipo (continuación)

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son calculados en cada fecha de presentación. A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Propiedades, Plantas y Equipos	Intervalo de Años de Vida Útil Estimada
Vehículos	1 - 5
Instalaciones	10 - 30
Maquinarias y equipos	2 - 8
Equipos computacionales	3 - 6

n) Activos intangibles

Los gastos relacionados con el desarrollo interno o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurren en ellos. Estos activos corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas, las que se detallan a continuación:

Intangibles	Intervalo de Años de Vida Útil Estimada
Softwares computacionales	3 - 5

o) Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto de realización. El costo de los inventarios se determina según su naturaleza:

- Para los inventarios de repuestos los costos de éste se asignan de acuerdo con los proyectos que la originan y su valorización está determinada por su valor de compra, y
- Para inventarios de vehículos según su valor de compra.
- En la medida que se detecten inventarios de repuestos o vehículos que se encuentren obsoletos, ya sea porque los repuestos no pueden ser utilizados por cambios en los modelos de los vehículos comercializados o, porque el vehículo no tiene valor comercial, entonces se procederá a castigar por obsolescencia dichos bienes.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

p) Otros activos no financieros

Los otros activos no financieros incluyen todos aquellos bienes que han sido adquiridos para ser entregados bajo contratos de leasing; los costos asociados a seguros y patentes que son diferidos a lo largo de la vida del contrato de leasing operativo.

q) Deterioro

q.1) Activos financieros no derivados

Un activo financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un activo financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Sociedad en términos que la Sociedad no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas que no se encuentran específicamente deterioradas son evaluadas por deterioro colectivo que ha sido incurrido, pero no identificado. En la evaluación colectiva de deterioro, la Sociedad utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la Administración en cuanto a si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

q.2) Activos no financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Sociedad, distintos de los inventarios son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

q) Deterioro (continuación)

q.2) Activos no financieros (continuación)

En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Sociedad realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

El valor recuperable es el mayor valor entre el valor razonable y el valor en uso. El valor razonable se determina como la cantidad que se obtendría de la venta del activo en una transacción de mercado entre partes informadas y dispuestas.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Sociedad en su forma actual y su eventual eliminación.

El valor de uso se determina mediante la aplicación de los supuestos específicos para el uso continuado de la Sociedad y no puede considerar desarrollos futuros. Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo.

r) Beneficios a los empleados

El costo de las vacaciones del personal es reconocido como gastos en los estados financieros sobre base devengada. Además, se reconocen otros beneficios de corto plazo adicional a las remuneraciones, tales como; bonos, aguinaldos y otros beneficios.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

s) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene; i) una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y iii) el importe se ha estimado de forma fiable. Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de la emisión de los estados financieros.

t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en el estado de resultados. El impuesto corriente se determina utilizando como base la renta líquida imponible preparada según las normas establecida en la Ley de Impuesto a la Renta.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores. El impuesto corriente por cobrar también incluye cualquier pasivo por impuesto originado de la declaración de dividendos.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que sea probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que puedan compensarse las diferencias temporarias.

El régimen tributario de la Sociedad es el régimen general semi integrado (14A).

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

u) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen por un monto que refleja la contraprestación recibida o a recibir que la Entidad tiene derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. La Entidad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes, esto es: identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio y reconocer el ingreso.

Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben cumplirse antes de reconocer ingresos:

Ingresos ordinarios por leasing operativo

Corresponden al valor de las cuotas de arriendo facturadas, los cuales son reconocidos en resultados al valor neto. Además, se reconocen los ingresos por los recobros de gastos incurridos por mantenciones adicionales, repuestos, peajes y multas.

Ingresos ordinarios por compraventa de vehículos usados

Corresponden al valor de venta de los vehículos, los cuales son reconocidos en resultados al valor de venta de la unidad.

Ingresos ordinarios por leasing Financiero

Corresponden al devengo de intereses por operaciones de leasing financiero, usando el método de interés efectivo e ingresos por gastos de cobranzas.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

v) Costo de ventas

Los costos asociados a Leasing Operativo, corresponde a los costos directos incurridos en la operación. Los costos asociados a la compraventa de vehículos usados, corresponde al valor contable de los vehículos dados de baja de la operación de Leasing Operativo, el cual se realiza al valor de mercado del vehículo. Los costos financieros por las operaciones de Leasing Financiero están compuestos por gastos por intereses por préstamos obtenidos y la variación por la unidad reajutable sobre el monto adeudado a la entidad bancaria. Los costos se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

w) Arrendamientos

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son retenidos por el arrendador, son clasificados como arrendamiento operacional. Los pagos realizados o ingresos recibidos bajo arrendamientos operacionales son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período del arrendamiento.

Los arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son sustancialmente traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamiento financiero.

Cuando la Sociedad es el arrendador, en un arrendamiento financiero, las cuotas de arrendamiento devengadas y canceladas a través del tiempo amortizan la obligación en base a tablas de desarrollo.

En relación con los principales requerimientos de la NIIF 16 - Arrendamientos, la Sociedad ha definido lo siguiente:

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

w) Arrendamientos (continuación)

a) Identificación del activo por derecho de uso.

En el proceso de levantamiento de contratos, la sociedad identificó activos por derecho de uso asociados a contratos de arrendamiento de equipos de computación y se encuentran clasificadas en el rubro propiedades, plantas y equipos.

b) Tasa de interés a utilizar en la medición del pasivo financiero.

La Sociedad no ha determinado tasa de interés implícita por contrato, sino que ha definido el uso de tasa de endeudamiento correspondiente al interés real al que podría financiarse en el mercado para una operación de vencimiento y riesgo similar.

c) Plazo del contrato.

Para determinar el período no cancelable por el cual se tiene el derecho a utilizar el activo la Sociedad ha considerado variables que puedan crear un incentivo económico para ejercer o no la opción de ampliar el arrendamiento, tales como: cláusulas de los contratos de arrendamiento, las condiciones de mercado, costos relacionados con la terminación del contrato.

d) Estado de resultados y otros resultados integrales.

El gasto por interés del pasivo por arrendamiento se presenta como un componente de los costos financieros.

El uso de activos genera un incremento en el gasto por depreciación presentados en el rubro de gastos de administración en el caso de los derechos de uso que se presentan como propiedades, plantas y equipos.

x) Dividendos mínimos

La distribución de dividendos a los Accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio en los Estados Financieros Consolidados en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo menos los dividendos distribuidos en forma provisoria de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo, salvo que la Junta de Accionistas disponga, por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto, lo contrario.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cambios en políticas contables y revelaciones

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021

La compañía no ha optado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 , Reforma de la Tasa de Interés de Referencia - fase 2	1 de enero de 2021
IFRS 16 , Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio 2021	1 de abril de 2021*

IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia - Fase 2

En agosto de 2020, el IASB publicó la segunda fase de la Reforma de la Tasa de Interés de Referencia que comprende enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16. Con esta publicación, el IASB completa su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera.

Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que abordan los efectos en la información financiera cuando una tasa de interés de referencia (IBOR, por sus siglas inglés) es reemplazada por una tasa de interés alternativa casi libres de riesgo.

Las enmiendas son requeridas y la aplicación anticipada es permitida. Una relación de cobertura debe ser reanudada si la relación de cobertura fue descontinuada únicamente debido a los cambios requeridos por la reforma de la tasa de interés de referencia y, por ello, no habría sido descontinuada si la segunda fase de enmiendas hubiese sido aplicada en ese momento. Si bien su aplicación es retrospectiva, no se requiere que una entidad reexpresé períodos anteriores.

La sociedad no tendrá impactos significativos en sus Estados Financieros producto de la aplicación de esta enmienda.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021 (continuación)

IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 31 de diciembre de 2021

En marzo de 2021, el IASB emitió una enmienda a la norma IFRS 16 *Arrendamientos* para extender la disponibilidad de la solución práctica que considera la evaluación de las disminuciones en los alquileres relacionados con Covid-19, por un año más.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si la reducción del alquiler relacionadas con el Covid-19 otorgada por un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección reconocerá los cambios en los pagos por arrendamiento procedentes de las reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19 de la misma forma que reconocería el cambio bajo IFRS 16 como si dicho cambio no fuese una modificación del arrendamiento.

Un arrendatario aplicará esta solución práctica de forma retroactiva, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de la enmienda como un ajuste en el saldo inicial de los resultados acumulados (u otro componente del patrimonio, según proceda) al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el cual el arrendatario aplique por primera vez la enmienda. El arrendatario no estará obligado a revelar la información requerida por el párrafo 28 (f) de la IAS 8.

De acuerdo con el párrafo 2 de la NIIF 16, se requiere que un arrendatario aplique la solución de manera consistente a contratos elegibles con características similares y en circunstancias parecidas, independientemente de si el contrato se volvió elegible para la solución práctica antes o después de la modificación.

La enmienda no tiene un impacto en los estados financieros de la Sociedad.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Normas e Interpretaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 *Contratos de Seguros*, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 *Contratos de Seguro* emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional.

Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

En diciembre de 2021, el IASB modificó la NIIF 17 para agregar una opción de transición para una "superposición de clasificación" para abordar las posibles asimetrías contables entre los activos financieros y los pasivos por contratos de seguro en la información comparativa presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17.

Si una entidad elige aplicar la superposición de clasificación, sólo puede hacerlo para períodos comparativos a los que aplica la NIIF 17 (es decir, desde la fecha de transición hasta la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17).

IFRS 17 será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad aplique IFRS 9 Instrumentos Financieros, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

La Sociedad está evaluando los impactos que la aplicación de esta norma pueda tener en sus Estados Financieros.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16 Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37 Contratos onerosos - costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IAS 1 Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023
IAS 8 Definición de estimados contables	1 de enero de 2023
IAS 1, Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12 Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IFRS 10 e IAS 28 Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas serán efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite la aplicación anticipada si, al mismo tiempo o con anterioridad, una entidad aplica también todas las enmiendas contenidas en las enmiendas a las Referencias al Marco Conceptual de las Normas IFRS emitidas en marzo de 2018.

Las enmiendas proporcionarán consistencia en la información financiera y evitarán posibles confusiones por tener más de una versión del Marco Conceptual en uso.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

IAS 16 Propiedad, plata y equipo: Productos Obtenidos antes del Uso Previsto

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier venta obtenida al llevar ese activo a la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar en la forma prevista por la gerencia. En su lugar, una entidad reconocerá los productos procedentes de la venta de esos elementos, y su costo, en el resultado del periodo, de acuerdo con las Normas aplicables.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente solo a los elementos de propiedades, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer periodo presentado en los estados financieros en los que la entidad aplique por primera vez la enmienda.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 37 Contratos onerosos - costo de cumplimiento de un contrato

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes* para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente a los contratos existentes al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplique por primera vez la enmienda (fecha de la aplicación inicial). La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 *Contratos de Construcción*, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

IAS 1 Presentación de Estados Financieros - Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En junio 2020, el IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023. Las entidades deben considerar cuidadosamente si hay algún aspecto de las enmiendas que sugiera que los términos de sus acuerdos de préstamo existentes deben renegociarse. En este contexto, es importante resaltar que las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores - Definición de Estimados Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. Esta definición de un cambio en la estimación contable especificó que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar a partir de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros - Revelación de Políticas Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales"
- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (continuación)

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción (continuación)

No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 4 - Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, las que se describen en la Nota 2, la Administración hace estimaciones y juicios con relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y los juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados futuros podrían diferir de estas estimaciones.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación, se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

a) Deterioro de activos no financieros

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las unidades generadoras de efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo. Para estimar el valor en uso, el Grupo prepara las provisiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Administración. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando tanto las mejores estimaciones como la experiencia del pasado y las expectativas.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio en que se desarrolla.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la diferencia como provisión por pérdida por deterioro con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su valor recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 4 - Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad (continuación)

b) Provisión de riesgo

Para el desarrollo del modelo de pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad ha analizado la información histórica sobre las cuentas por cobrar, en conjunto con la incobrabilidad histórica posterior asociada a dichos ciclos económicos, estratificando en tramos de antigüedad y utilizando una matriz de provisión clasificada por vencimiento o mora de día. Sobre esta información histórica se obtuvo un ratio de pérdida ponderado que está en base a lo requerido por la IFRS 9. Adicionalmente, conforme a lo requerido por norma mencionada, se incorporó al enfoque de pérdidas esperadas proyectadas un componente denominado "forward looking", el cual toma en cuenta los factores macroeconómicos más relevantes, y su correlación entre el crecimiento de la Sociedad y estos indicadores. Adicionalmente, la Sociedad evalúa a cada fecha de cierre si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado.

La Sociedad aplica un enfoque simplificado para la medición del deterioro de las cuentas por cobrar comerciales, de acuerdo con lo dispuesto por el párrafo 5.5.15 de IFRS 9, de modo que el deterioro de éstas siempre se encuentra en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo.

Se establece una provisión para pérdidas aplicando un modelo de deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.

La medición del deterioro de las cuentas por cobrar es efectuada en forma grupal debido a que la cartera de clientes es atomizada y presenta características de riesgo similar en cuanto a mora y comportamiento histórico. Consecuentemente, la principal agrupación para efectos de medición del deterioro se basa en los días de mora de cada cuenta por cobrar.

El importe en libros de las cuentas por cobrar se reduce con las provisiones efectuadas, y las pérdidas son reconocidas en el ítem Provisión de Incobrables; dentro del Estado de Resultados Integrales por Función.

La Sociedad ha preparado una matriz a partir de sus registros de tasas de impago históricas a lo largo de la vida esperada de las cuentas por cobrar y las ajusta periódicamente de acuerdo a estimaciones relativas a las condiciones económicas futuras y otras variables consideradas en el modelo.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 4 - Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad (continuación)

b) Provisión de riesgo (continuación)

Política de castigo

Los castigos se refieren a las bajas del Estado de Situación Financiera del activo correspondiente a una operación, incluyendo, por consiguiente, aquella parte que pudiera no estar vencida, situación que aplica en el caso de las operaciones de leasing.

Los castigos deben efectuarse siempre utilizando las provisiones de riesgo de créditos constituidas, cualquiera sea la causa por la cual se procede al castigo.

Los activos correspondientes a Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar se castigan frente a las siguientes circunstancias, según la que ocurra primero:

- Cuando el tiempo en que un contrato se ha mantenido en situación de mora alcance el plazo que se indica a continuación:

Tipo de Contrato	Plazo (días)
Arrendamientos Operativos	365 días

- Al cumplirse el plazo de prescripción de las acciones de cobro, o al momento del rechazo o abandono de la ejecución del contrato por resolución judicial ejecutoriada.
- La Sociedad concluye que no existe ninguna posibilidad de recuperación de las rentas de arrendamiento.

Recuperación de créditos castigados

Los pagos posteriores que se obtuvieran por las operaciones castigadas son reconocidos directamente como ingresos en el Estado de Resultado Consolidado, en el ítem Provisión de Incobrables, del Estado de Resultados Integrales por Función.

Renegociaciones de operaciones castigadas

Cualquier renegociación de una cuenta por cobrar ya castigada no da origen a ingresos, mientras la operación siga teniendo la calidad de deteriorada, debiendo tratarse los pagos efectivos que se reciban, como recuperaciones de créditos castigados, según lo indicado precedentemente.

Por consiguiente, la cuenta por cobrar renegociada sólo se podrá reingresar al activo si deja de tener la calidad de deteriorado, reconociendo también el ingreso por la activación como recuperación de las cuentas por cobrar castigadas.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 4 - Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad (continuación)

c) Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

El Grupo determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus propiedades, planta y equipo. Esta estimación está basada en los ciclos de vida de sus operaciones de acuerdo con la experiencia histórica y el ambiente de la industria.

d) Valor razonable de los instrumentos financieros

El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

e) Provisiones por litigios y otras contingencias

El Grupo evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos que la Administración y los asesores legales del Grupo han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se constituirán provisiones al respecto.

f) Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos

La correcta valoración del gasto por concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances del Grupo.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 5 - Determinación de Valores Razonables

Los valores razonables de los instrumentos financieros se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los instrumentos financieros podrían intercambiarse a la fecha de valoración entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en el que ambas partes han actuado voluntariamente.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los “inputs” utilizados para la medición, se establece de acuerdo con los siguientes niveles:

- Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (esto es, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de precios).
- Nivel 3: Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

La Sociedad regularmente invierte en instrumentos de Nivel 1, que corresponden a Fondos Mutuos de renta fija y depósitos a corto plazo, todos calificados dentro del equivalente al efectivo, por lo tanto, en el caso de los depósitos a corto plazo, se valorizan a TIR de compra. Ver Nota 15 - “Activos y Pasivos a Valor Razonable”

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) La composición del efectivo y efectivo equivalente es el siguiente:

Clases de efectivo	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Caja	14.450	17.450
Saldos en bancos	2.028.434	422.690
Depósitos a plazo	11.435.739	27.011
Fondos Mutuos	166.029	1.885.257
Total	<u>13.644.652</u>	<u>2.352.408</u>

b) La composición del rubro por tipo de monedas al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Moneda	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pesos	13.644.373	2.331.875
Dólar	279	20.533
Total	<u>13.644.652</u>	<u>2.352.408</u>

Los Fondos Mutuos y Depósitos a Plazo, son instrumentos de deuda a corto plazo, liquidables en menos de 90 días, y de bajo riesgo.

No existen restricciones sobre los instrumentos que componen el efectivo y equivalente al efectivo.

Las líneas de crédito bancarias en cuenta corriente (sobregiro) que se encuentran formalmente aprobadas, pero no han sido utilizadas, al 31 de diciembre de 2021 ascienden a M\$330.000 y al 31 de diciembre de 2020 M\$280.000.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

c) El detalle de otros títulos de inversión al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Fondos Mutuos	31.12.2021		31.12.2020		31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
	N° de Cuotas	Valor Cuota \$	N° de Cuotas	Valor Cuota \$		
Fondo Mutuo Chile	97.978,75	1.224,97	455.443,86	1.218,60	120.021	555.004
Fondo Mutuo Chile	-	-	176.609,93	1.271,99	-	224.646
Fondo Mutuo Scotiabank	8.829,84	3.511,52	470,55	2.125,19	31.006	1.000
Fondo Mutuo ITAU	8.321,13	1.802,93	10.929,25	1.793,37	15.002	19.600
Fondo Mutuo Santander	-	-	3.920,91	5.100,89	-	20.000
Fondo Mutuo Santander	-	-	220.437,11	1.406,31	-	310.002
Fondo Mutuo BCI	-	-	18.505,02	40.800,06	-	755.005
Total	-	-	-	-	166.029	1.885.257

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la composición de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

a) Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes:

Deudores comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Deudores por Leasing Operativo	12.334.139	10.267.483
Documentos y otras cuentas por cobrar	4.007.617	6.223.242
Deudores por Leasing Financiero	36.483	36.671
Total deudores	16.378.239	16.527.396
Provisión de Incobrables	(1.235.153)	(1.403.066)
Total	15.143.086	15.124.330

b) Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes:

Deudores comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Deudores por Leasing Financiero	19.147	50.382
Total	19.147	50.382

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la composición de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es la siguiente: (continuación)

c) El movimiento de la provisión de incobrables es el siguiente:

Provisión de Incobrables	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.403.066	1.245.342
Constitución	784.339	1.178.418
Liberación	-	(57.013)
Castigo	(952.252)	(963.681)
Total	<u>1.235.153</u>	<u>1.403.066</u>

Los siguientes cambios significativos en los importes en libros brutos de los deudores comerciales contribuyeron a los cambios en la Provisión de Incobrables al 31 de diciembre de 2021:

- La disminución de los deudores comerciales entre el 31 de diciembre de 2021 y 2020 equivalente a M\$180.393 se explica principalmente por los efectos compensados entre el aumento de la cartera del tramo entre 0 y 120 días por M\$1.313.147, una disminución en los tramos mayores a 120 días por M\$804.713 y una disminución en la cartera en cobranza judicial de M\$688.827.
- La variación de M\$167.914 en los saldos de provisión por deterioro crediticio está explicada por el efecto en la constitución de provisiones y los castigos efectuados durante el año. Estos movimientos impactan la cartera a nivel de tramos, respecto de los cuales se observa un aumento en la provisión para los tramos de 0 a 120 días por M\$78.456 y una disminución en el tramo mayor a 120 días por M\$246.370.
- Al 31 de diciembre de 2021 no hubo recuperación por concepto de cuentas por cobrar ya castigadas.
- Los deudores comerciales castigados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 por un importe de M\$952.252 y M\$963.681 respectivamente, se encuentran sujetos a gestiones de cobro.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

c) El movimiento de la provisión de incobrables es el siguiente: (continuación)

Los montos brutos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y su provisión por pérdidas esperadas, en relación con los tramos de mora utilizados en el modelo de deterioro, se presentan a continuación:

Al 31 de diciembre de 2021

Tramo días vencidos	Monto Cuenta por Cobrar M\$	Pérdida Esperada M\$
No vencido	7.365.521	277.386
1-30 días	2.984.052	31.948
31-60 días	554.640	8.356
61-90 días	177.856	6.323
91-120 días	115.834	58.722
121-180 días	159.944	53.236
181-360 días	251.366	74.255
>360 días	724.926	724.926
Total	12.334.139	1.235.152

Al 31 de diciembre de 2020

Tramo días vencidos	Monto Cuenta por Cobrar M\$	Pérdida Esperada M\$
No vencido	5.759.146	218.115
1-30 días	1.912.517	20.592
31-60 días	353.584	5.357
61-90 días	197.385	7.057
91-120 días	104.268	53.158
121-180 días	321.118	107.485
181-360 días	893.641	265.478
>360 días	725.824	725.824
Total	10.267.483	1.403.066

La provisión de incobrables se estima en función de la cartera de Deudores por Leasing Operativo.

El ítem Documentos y Otras cuentas por Cobrar incluye Otros Documentos por Cobrar, Anticipos de Proveedores, Provisiones, entre otros.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

d) Estratificación de la cartera

El detalle al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera bruta
	N° clientes Cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes Cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° clientes Cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes Cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	314	11.339.605	-	-	-	-	-	-	11.339.605
1-30 días	386	3.107.484	-	-	-	-	-	-	3.107.484
31-60 días	109	622.364	1	406	-	-	-	-	622.770
61-90 días	37	215.784	1	10.158	-	-	-	-	225.942
91-120 días	18	76.852	1	48.762	-	-	-	-	125.614
121-180 días	32	19.427	2	74.777	-	-	-	-	94.204
181-360 días	61	42.462	2	174.301	-	-	-	-	216.763
>360 días	35	88.001	6	340.107	-	-	-	-	428.108
Total	992	15.511.979	13	648.511	-	-	-	-	16.160.490

Documentos por cobrar protestados	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA		
	N° de clientes	Monto Cartera	N° de clientes	Monto Cartera	
Documentos en cobranza judicial		36	236.895	-	--
Total		36	236.895	-	-

Cartera no repactada	Provisión		Castigos del periodo	Recuperos del periodo
	Cartera no repactada	Cartera repactada		
(626.952)	(626.952)	(608.200)	(952.252)	-
(626.952)	(626.952)	(608.200)	(952.252)	-

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

d) Estratificación de la cartera (continuación)

El detalle al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera bruta
	N° clientes Cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes Cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° clientes Cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes Cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	236	11.124.033	1	381.488	-	-	-	-	11.505.521
1-30 días	278	1.879.168	2	136.143	-	-	-	-	2.015.311
31-60 días	63	312.433	3	20.664	-	-	-	-	333.097
61-90 días	19	161.272	-	-	-	-	-	-	161.272
91-120 días	12	93.067	-	-	-	-	-	-	93.067
121-180 días	25	222.791	-	-	-	-	-	-	222.791
181-360 días	35	629.219	1	67.756	-	-	-	-	696.975
>360 días	61	514.855	5	109.167	-	-	-	-	624.022
Total	729	14.936.838	12	715.218	-	-	-	-	15.652.056

Documentos por cobrar protestados	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA		
	N° de clientes	Monto Cartera	N° de clientes	Monto Cartera	
Documentos en cobranza judicial		26	925.722	-	--
Total		26	925.722	-	-

Provisión		Castigos del período	Recuperos del período
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(1.009.892)	(393.174)	(963.681)	-
(1.009.892)	(393.174)	(963.681)	-

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

e) Información adicional contratos de leasing operativo:

El monto total de los pagos mínimos del arrendamiento futuro correspondiente a los arrendamientos operativos no cancelables es el siguiente:

TRAMO	M\$
1 año	37.865.777
1 - 5 años	30.152.641
> 5 años	-

Dentro de las condiciones generales del contrato de leasing operativo se consignan los siguientes ítems:

- Antecedentes de las partes
- Plazo del contrato
- Renta de arrendamiento y forma de pago
- Estado y entrega de los vehículos
- Vehículos de reemplazo
- Seguros
- Infracciones de tránsito
- Restitución de los vehículos
- Mantenimiento y conservación del bien arrendado
- Otras obligaciones del arrendatario

f) Información adicional contratos de leasing financiero:

1. A continuación, se presenta una conciliación, por monedas, entre la inversión bruta total y el valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento (cuotas) al 31 de diciembre de 2021:

Concepto	Moneda	0 - 1 Año M\$	1 - 5 Años M\$	Totales M\$
Pagos mínimos a recibir por arrendamiento, Bruto	U.F.	42.656	21.026	63.682
Sub total Saldo Bruto		42.656	21.026	63.682
Pagos mínimos a recibir por arrendamiento, Interés diferido	U.F.	(6.173)	(1.879)	(8.052)
Sub total interés diferido		(6.173)	(1.879)	(8.052)
Pagos mínimos a recibir por arrendamiento, Valor presente		36.483	19.147	55.630

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

f) Información adicional contratos de leasing financiero: (continuación)

2. Los saldos de los ingresos financieros o intereses no devengados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son:

	2021	2020
	M\$	M\$
Ingresos financieros no devengados		
Ingresos financieros no devengados	8.052	18.770
Total	<u>8.052</u>	<u>18.770</u>

3. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no existen importes de valores residuales no garantizados que se acumulen en beneficio del arrendador, como tampoco rentas contingentes reconocidas como ingresos.
4. Durante los periodos comprendidos en este informe no hubo nuevas colocaciones por concepto de contratos de leasing financiero.
5. El detalle de los acuerdos de arrendamientos significativos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	31.12.2021		31.12.2020	
	Saldo insoluto		Saldo insoluto	
Concentración	M\$	%	M\$	%
5 mayores clientes	55.630	100	87.053	100

Dentro de las condiciones generales del contrato de leasing financiero se consignan los siguientes ítems:

- Antecedentes de las partes
- Entrega de los bienes
- Renta de arrendamiento
- Duración del contrato
- Seguros
- Subarrendamiento
- Opciones de término de arrendamiento
- Garantía de los bienes
- Mantenimiento y conservación del bien arrendado
- Otras obligaciones del arrendatario
- Dominio del bien
- Riesgo de destrucción, pérdida y deterioro
- Intereses moratorios

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas

a) Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el detalle del rubro es el siguiente:

Corriente

Sociedad	RUT	País Origen	Naturaleza de la Relación	Origen de la Transacción	Moneda	Plazo	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Citroen Chile SPA.	93435005-7	Chile	Accionista común	Compra de vehículos y repuestos	Pesos chilenos	Corto plazo	992.113	827.609
Kia Chile S.A.	96931150-K	Chile	Accionista común	Compra de repuestos y servicios	Pesos chilenos	Corto plazo	360.093	314.335
Penta Financiero S.A.	99501480-7	Chile	Accionista común	Factoring	Pesos chilenos	Corto plazo	13.523	18.962
Empresas GI, S.A.	96676150-4	Chile	Accionista	Financiamiento	Pesos chilenos	Corto plazo	-	618.781
Penta Financiero S.A.	99501480-7	Chile	Accionista	Financiamiento	Pesos chilenos	Corto plazo	-	618.781
Inversiones y Comercio Eurofrance S.A.	95945000-5	Chile	Accionista	Financiamiento	Pesos chilenos	Corto plazo	-	618.781
Europarts SPA.	76216474-4	Chile	Accionista común	Compra de repuestos y servicios	Pesos chilenos	Corto plazo	-	494
Total							1.365.729	3.017.743

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas (continuación)

b) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

La Sociedad revela las transacciones con entidades relacionadas no consolidables cuyo monto acumulado en el período supera M\$1.000. Los efectos en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por función de estas transacciones son los siguientes:

Sociedad Relacionada	RUT	País de Origen	Tipo de Relación	Tipo de Transacción	31.12.2021		31.12.2020	
					Monto Operación	Efecto en Resultado (Pérdida) Utilidad	Monto operación	Efecto en Resultado (Pérdida) Utilidad
					M\$	M\$	M\$	M\$
Citroen Chile SPA.	93.435.000-0	Chile	Accionista Común	Compras de vehículos	8.058.111	-	818.768	-
Citroen Chile SPA.	93.435.000-0	Chile	Accionista Común	Compras de repuestos y servicios	341.368	-	8.841	-
Europarts SPA.	76.216.474-4	Chile	Accionista Común	Compras de repuestos y servicios	5.575	-	494	-
Hyundai Vehículos Comerciales Chile S.A.	76.758.790-2	Chile	Accionista Común	Compras de vehículos	321.405	-	-	-
Kia Chile S.A.	79.567.420-9	Chile	Accionista Común	Compras de vehículos	423.492	-	312.892	-
Kia Chile S.A.	79.567.420-9	Chile	Accionista Común	Compras de repuestos y servicios	57.874	-	1.443	-
Penta Financiero S.A.	99.501.480-7	Chile	Accionista	Factoring	-	-	18.962	-
Total					9.207.825	-	1.161.400	-

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas (continuación)

c) Administración y alta dirección

Gama Servicios Financieros S.A. es administrada por un Directorio compuesto por seis miembros. El detalle de los miembros del Directorio al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Directorio	Cargo
Fernán Gazmuri Arrieta	Presidente del Directorio
Rodrigo Sprohnle Leppe	Director
Marco Comparini Fontecilla	Director
Mauricio Fuenzalida Espinoza	Director
Jaime Crespo Larraín	Director
Eduardo Vildósola Cincinatti	Director

Remuneraciones del Directorio

La Sociedad paga al presidente del Directorio y a cada director UF20 mensuales. A continuación, se presenta el detalle de las dietas pagadas a los señores directores al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Nombre	Cargo	31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Fernán Gazmuri Arrieta	Presidente del Directorio	7.339	6.354
Álvaro Valenzuela del Valle	Director	4.741	6.931
Rodrigo Sprohnle Leppe	Director	7.339	6.931
Rodrigo Hernando Denham	Director	3.670	6.931
Marco Comparini Fontecilla	Director	7.339	6.931
Richard John Kouyoumdjian Inglis	Director	3.670	6.354
Jaime Crespo Larraín	Director	3.670	-
Mauricio Fuenzalida Espinoza	Director	3.670	-
Eduardo Vildósola Cincinatti	Director	2.446	-
Alejandro Toro Espinoza	Director	-	578
Total		43.884	41.010

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas (continuación)

d) Remuneraciones a gerentes y ejecutivos principales

Durante los periodos terminados al 31 de diciembre 2021 y 2020, las remuneraciones y bonos de los gerentes y principales ejecutivos del Grupo ascienden a M\$951.572 y M\$907.724 distribuidos en 7 ejecutivos, respectivamente.

En el ámbito de los incentivos, existen bonos al personal de la Sociedad, los cuales son asignados caso a caso y de acuerdo con el desempeño anual de cada uno de ellos.

Nota 9 - Activos por Impuestos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el detalle del rubro es el siguiente:

Activos por impuestos	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Crédito SENCE	67.000	25.000
Total activos	<u>67.000</u>	<u>25.000</u>

Nota 10 - Otros Activos no Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el detalle del rubro es el siguiente:

Otros Activos no Financieros	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Remanente Crédito Fiscal ⁽¹⁾	8.465.813	3.558.288
Vehículos para Leasing ⁽²⁾	5.545.151	356.075
Seguros y patentes	1.931.107	1.509.513
Otros gastos anticipados ⁽³⁾	802.629	613.282
Total	<u>16.744.700</u>	<u>6.037.158</u>

(1) El remanente de crédito fiscal corresponde a las compras de vehículos y repuestos para la operación de la Sociedad.

(2) Corresponde a vehículos adquiridos no asignados a contratos de leasing financiero al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

(3) Corresponde a garantías sobre arriendos, valores por recuperar y otros gastos anticipados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el detalle del rubro es el siguiente:

Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Intangibles		
Software Computacionales	<u>1.113.170</u>	<u>1.051.975</u>
Total Intangibles	<u>1.113.170</u>	<u>1.051.975</u>
Amortización acumulada		
Software Computacionales	<u>(743.287)</u>	<u>(604.337)</u>
Total amortizaciones	<u>(743.287)</u>	<u>(604.337)</u>
Total Intangibles, neto	<u>369.883</u>	<u>447.638</u>

El movimiento de los intangibles es el siguiente:

	M\$
Saldo al 01.01.2020	742.093
Adiciones	32.179
Bajas	(11.208)
Amortización ejercicio	<u>(315.426)</u>
Saldo al 31.12.2020	<u>447.638</u>
Saldo al 01.01.2021	447.638
Adiciones	61.195
Bajas	-
Amortización ejercicio	<u>(138.950)</u>
Saldo al 31.12.2021	<u>369.883</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos

El rubro propiedades, plantas y equipos presentan los siguientes saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Clases de Propiedades, Plantas y equipos	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Vehículos	129.191.238	95.296.938
Máquinas y Equipos	3.094.064	2.418.226
Instalaciones	2.077.712	1.786.098
Equipos Computacionales	345.791	325.156
Otros activos fijos	607.604	417.857
Total activo fijo	<u>135.316.409</u>	<u>100.244.275</u>
Depreciación acumulada de Propiedades, Plantas y equipos	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Vehículos	(29.483.674)	(21.211.525)
Máquinas y Equipos	(2.192.478)	(1.707.483)
Instalaciones	(303.622)	(195.152)
Equipos Computacionales	(268.695)	(221.749)
Otros activos fijos	(60.509)	(41.357)
Total depreciación acumulada	<u>(32.308.978)</u>	<u>(23.377.266)</u>
Total activo fijo, neto	<u>103.007.431</u>	<u>76.867.009</u>

Al cierre de los estados financieros no hay indicadores de deterioro sobre los bienes de propiedades plantas y equipos.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos entre el 01 de enero de 2021 y 31 de diciembre de 2021:

Detalle	Máquinas y Equipos	Equipos Computacionales	Vehículos	Instalaciones	Otros Activos Fijos	Total Activos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	710.743	103.407	74.085.413	1.590.946	376.500	76.867.009
Adiciones	675.839	26.845	49.779.372	291.614	69.696	50.843.366
Bajas / Ventas	-	(6.210)	(10.428.537)	-	-	(10.434.747)
Gasto por Depreciación	(484.996)	(46.946)	(14.018.190)	(108.470)	(19.152)	(14.677.754)
Otros Incrementos/decrementos (1)	-	-	289.506	-	120.051	409.557
Saldo final al 31.12.2021	901.586	77.096	99.707.564	1.774.090	547.095	103.007.431

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos entre el 01 de enero de 2020 y 31 de diciembre de 2020:

Detalle	Máquinas y Equipos	Equipos Computacionales	Vehículos	Instalaciones	Otros Activos Fijos	Total Activos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	614.432	68.469	71.821.147	828.177	62.642	73.394.867
Adiciones	519.200	74.880	28.736.297	825.648	69.740	30.225.765
Bajas / Ventas	(563)	-	(15.385.462)	(1.652)	-	(15.387.677)
Gasto por Depreciación	(422.326)	(39.942)	(10.884.839)	(61.227)	(10.612)	(11.418.946)
Otros Incrementos/decrementos (1)	-	-	(201.730)	-	254.730	53.000
Saldo final al 31.12.2020	710.743	103.407	74.085.413	1.590.946	376.500	76.867.009

(1) Corresponde a adiciones para leasing e impuestos verdes.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

Información adicional de propiedades, plantas y equipos

a) Gasto por depreciación (continuación)

El cargo a resultado por concepto de depreciación de vehículos al 31 de diciembre de 2021 se presenta en el rubro costo de venta por M\$14.018.190, la depreciación de otros activos se compone del equipamiento de vehículos que se presenta en el rubro costo de venta por M\$456.392 y los otros activos que se presenta en el rubro gasto de administración por M\$203.172.

El cargo a resultado por concepto de depreciación de vehículos al 31 de diciembre de 2020 se presenta en el rubro costo de venta por M\$10.884.839, la depreciación de otros activos se compone del equipamiento de vehículos que se presenta en el rubro costo de venta por M\$396.151 y los otros activos que se presenta en el rubro gasto de administración por M\$137.956.

El movimiento de la depreciación de vehículos y otros activos fijos al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Depreciación Vehículos	M\$	Depreciación Otros Activos	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2020	(17.108.137)	Saldo inicial al 01.01.2020	(1.631.634)
Depreciación año 2020	(10.884.839)	Depreciación año 2020	(534.107)
Baja de vehículos año 2020	6.781.451	Baja de otros activos	-
Saldo final al 31.12.2020	(21.211.525)	Saldo final al 31.12.2020	(2.165.741)
Saldo inicial 01.01.2021	(21.211.525)	Saldo inicial al 01.01.2021	(2.165.741)
Depreciación año 2021	(14.018.190)	Depreciación año 2021	(659.563)
Baja de vehículos año 2021	5.746.041	Baja de otros activos	-
Saldo final al 31.12.2021	(29.483.674)	Saldo final al 31.12.2021	(2.825.304)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

Información adicional de propiedades, plantas y equipos (continuación)

b) Activos relevantes totalmente depreciados

La composición al 31 de diciembre de 2021 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo y que se encuentran totalmente depreciados y en uso es el siguiente:

Activos Depreciados en su totalidad todavía en uso	Maquinarias y Equipos M\$	Otros Activos Fijos M\$	Total Activos M\$
Total	1.769.664	55.434	1.825.098

La composición al 31 de diciembre de 2020 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo y que se encuentran totalmente depreciados y en uso es el siguiente:

Activos Depreciados en su totalidad todavía en uso	Maquinarias y Equipos M\$	Otros Activos Fijos M\$	Total Activos M\$
Total	1.151.346	50.302	1.201.648

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 13 - Activos por derechos de uso

El detalle de activos en arrendamiento es el siguiente:

Activos por derechos de uso	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Terreno (*)	3.643.222	3.643.222
Instalaciones	1.577.489	1.577.489
Equipos Computacionales	202.633	36.738
Total activo fijo	<u>5.423.344</u>	<u>5.257.449</u>
Depreciación acumulada de Activos por derechos de uso	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Instalaciones	<u>(207.703)</u>	<u>(176.153)</u>
Total depreciación acumulada	<u>(207.703)</u>	<u>(176.153)</u>
Total activos por derechos de uso, neto	<u><u>5.215.641</u></u>	<u><u>5.081.296</u></u>

(*) Terreno

Con fecha 25/01/2015 la Sociedad compra un terreno en el Parque Industrial ENEA, comuna de Pudahuel, Santiago. Este terreno fue adquirido en la modalidad de leasing hipotecario, operación financiada por el Banco Santander. A la fecha de cierre de estos estados financieros, se encuentran pendientes de pago 37 cuotas de UF1.209,2847 cada una.

Con fecha 15/09/2016 la Sociedad compra un terreno adicional en el Parque Industrial ENEA, comuna de Pudahuel, el que fue adquirido bajo la modalidad de leasing financiero, operación financiada por el Banco Crédito e Inversiones. A la fecha de cierre de estos estados financieros, se encuentran pendientes 58 cuotas de UF 224,4515 cada una.

Con fecha 09 de Enero de 2020 la Sociedad compra un terreno en el Parque Industrial ENEA, comuna de Pudahuel, el que fue adquirido bajo la modalidad de leasing hipotecario, operación financiada por el Banco de Chile. Al cierre de estos estados financieros, se encuentra pendientes de pago 98 cuotas de UF 540,05

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 13 - Activos por derechos de uso (continuación)

El movimiento de los activos por derechos de uso entre el 01 de enero de 2021 y 31 de diciembre de 2021:

Detalle	Terrenos M\$	Instalaciones M\$	Equipos Computacionales M\$	Total Activos por Derechos de uso M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	3.643.222	1.401.336	36.738	5.081.296
Gasto por Depreciación	-	(31.550)	-	(31.550)
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	165.895	165.895
Saldo final al 31.12.2021	3.643.222	1.369.786	202.633	5.215.641

El movimiento de los activos por derechos de uso entre el 01 de enero de 2020 y 31 de diciembre de 2020:

Detalle	Terrenos M\$	Instalaciones M\$	Equipos Computacionales M\$	Total Activos por Derechos de uso M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	2.040.414	1.432.886	69.817	3.543.117
Adiciones	1.602.808	-	-	1.602.808
Gasto por Depreciación	-	(31.550)	-	(31.550)
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	(33.079)	(33.079)
Saldo final al 31.12.2020	3.643.222	1.401.336	36.738	5.081.296

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 13 - Activos por derechos de uso (continuación)

Información adicional de activos por derechos de uso

a) Gasto por depreciación

El cargo a resultado por concepto de depreciación de instalaciones al 31 de diciembre de 2021 se presenta en el rubro gastos de administración por M\$31.550.

El cargo a resultado por concepto de depreciación de instalaciones al 31 de diciembre de 2020 se presenta en el rubro gastos de administración por M\$31.550.

El movimiento de la depreciación al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Depreciación	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2020	(144.603)
Depreciación período 2020	(31.550)
<u>Saldo final al 31.12.2020</u>	<u>(176.153)</u>
Saldo Inicial al 01.01.2021	(176.153)
Depreciación período 2021	(31.550)
<u>Saldo final al 31.12.2021</u>	<u>(207.703)</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 13 - Activos por derechos de uso (continuación)

La Sociedad arrienda inmuebles de oficinas comerciales y equipos computacionales bajo contratos de arriendo operativo que contienen diversas cláusulas referidas a plazos y términos de renovación y reajustes. Estos gastos se presentan en el rubro Gastos de Administración en el Estado de Resultados.

Estos derechos de uso están considerados dentro de la exención de IFRS 16, establecida para los arrendamientos de bajo valor.

Cuotas de arrendamientos reconocidas en el estado de resultados:

Concepto	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pagos por arrendamientos operativos mínimos reconocidos como gasto	<u>779.493</u>	<u>642.850</u>

Los pagos futuros mínimos corresponden a aquellos pagos esperados hasta el término del contrato que la Sociedad está o puede ser requerido hacer, excluyendo las rentas contingentes, costos por servicios administrativos e impuestos, así como el monto de cualquier garantía, depósito o indemnización.

Los pagos futuros mínimos del arrendamiento al 31 de diciembre de 2021 se detallan a continuación:

Arrendamientos Operativos	31.12.2021 M\$
Hasta un año	90.758
Entre dos y cinco años	<u>129.906</u>
Total	<u>220.664</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 14 - Impuesto a las Ganancias

- a) A continuación, se presenta el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados consolidado correspondiente al período 2021 y 2020

Gasto por Impuesto a las Ganancias	Acumulado Período diciembre a diciembre	
	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	-	(31.848)
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias por impuesto corriente, neto, total	(1.664.245)	(696.430)
Otras	-	1.389
Total	(1.664.245)	(726.889)

- b) El cargo total del período se reconcilia de la siguiente manera:

RECONCILIACION RENTA	31.12.2021		31.12.2020	
	M\$	%	M\$	%
Utilidad (pérdida) contable antes de impuesto	10.355.086		3.563.668	
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal vigente	(2.795.874)	(27,0)	(962.190)	(27,0)
Diferencias permanentes	449.328	4.3	(31.570)	(0,9)
Castigo pagos provisionales mensuales	19.324	0.2	(8.616)	(0,2)
Corrección monetaria pérdida tributaria de arrastre	662.977	6.4	283.769	8,0
Otros	-	-	(8.262)	(0,2)
Utilidad (pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(1.664.245)	(16,1)	(726.889)	(20,4)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 14 - Impuesto a las Ganancias (continuación)

c) Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detallan a continuación:

	Saldo al 31.12.2019 M\$	Reconocido en resultados M\$	Saldo al 31.12.2020 M\$	Reconocido en resultados M\$	Saldo al 31.12.2021 M\$
Leasing otorgados	(16.751.593)	1.973.556	(14.778.037)	(5.914.185)	(20.692.222)
Activos para leasing	(19.337.511)	(656.629)	(19.994.140)	(6.858.579)	(26.852.719)
Provisión de incobrables	378.002	826	378.828	(45.337)	333.491
Activo fijo	9.715.695	(3.396.370)	6.319.325	6.848.480	13.167.805
Leasing recibido	17.403.913	16.315	17.420.228	4.171.669	21.591.897
Gastos anticipados	(245.490)	(9.172)	(254.662)	(51.318)	(305.980)
Provisiones operacionales	91.482	94.010	185.492	(20.548)	164.944
Provisión vacaciones	62.331	27.077	89.408	8.183	97.591
Interés por pagar	(1.560.336)	(32.455)	(1.592.791)	223.989	(1.368.802)
Pérdida tributaria	9.872.730	251.047	10.123.777	142.748	10.266.525
Intangibles	(152.620)	31.758	(120.862)	20.994	(99.868)
Existencias	(1.263.262)	1.003.607	(259.655)	42.109	(217.546)
Tasa Efectiva Crédito Sindicado	-	-	-	(232.450)	(232.450)
Pasivo neto por impuesto diferido	(1.786.659)	(696.430)	(2.483.089)	(1.664.245)	(4.147.334)

La Sociedad reconoce un activo por impuestos diferidos, netos, para todas las diferencias temporarias deducibles, solo en la medida que sea probable que; (a) las diferencias temporarias se reviertan en un futuro previsible, y (b) se disponga de ganancias fiscales contra las cuales puedan utilizarse las diferencias temporarias.

A contar del año 2018 la tasa vigente para los contribuyentes sujetos al régimen de sistema parcialmente integrado es de 27%. La Sociedad se rige por el régimen general semi integrado (14A).

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable

Los instrumentos financieros están compuestos por:

- **Activos financieros valorizados a costo amortizado**

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

- **Pasivos financieros valorizados al costo amortizado**

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable (continuación)

Activos financieros al 31 de diciembre de 2021

Desglose de Activos Financieros

	Nota	Totales Jerarquía de Valoración											
		Otros Activos Financieros a VR con cambios en P y G	Activos Financieros Disponibles para la Venta	Subtotal Activos a Valor Razonable	Nivel 1 Precios de Mercado	Nivel 2 Estimaciones Basadas en otros Datos de Mercado Observable	Nivel 3 Estimaciones no Basadas en Datos de Mercado Observable	Efectivo	Préstamo y Partidas a Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Subtotal de Activos a Costo Amortizado	Total Valor Contable	Total Valor Razonable
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	(6-a)	-	-	-	-	-	-	2.042.884	-	11.601.768	13.644.652	13.644.652	13.644.652
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas comerciales por cobrar corrientes	(7-a)	-	-	-	-	-	-	-	15.143.086	-	15.143.086	15.143.086	15.143.086
Activos financieros corrientes		-	-	-	-	-	-	2.042.884	15.143.086	11.601.768	28.787.738	28.787.738	28.787.738
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas comerciales por cobrar no corrientes	(7-b)	-	-	-	-	-	-	-	19.147	-	19.147	19.147	19.147
Activos financieros no corrientes		-	-	-	-	-	-	-	19.147	-	19.147	19.147	19.147

El valor contable de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2021 se aproxima a su valor justo.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable (continuación)

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2021

Desglose de Pasivos Financieros	Nota	Pasivos Registrados a Valor Razonable					Pasivos Registrados a Costo Amortizado Débitos y Partidas a Pagar M\$	Totales	
		Pasivos Financieros a VR con cambios en P y G M\$	Subtotal Pasivos a Valor Razonable M\$	Nivel 1 Precios de Mercado M\$	Jerarquía de Valoración Nivel 2 Estimaciones Basadas en otros Datos de Mercado Observable M\$	Nivel 3 Estimaciones no Basadas en Datos de Mercado Observable M\$		Total Valor Contable M\$	Total Valor Razonable M\$
Deudas con entidades de crédito a corto plazo	(17)	-	-	-	-	-	35.400.373	35.400.373	31.268.555
Instrumentos derivados de pasivo a corto plazo	(17)	(161.410)	(161.410)	(161.410)	-	-	-	(161.410)	(161.410)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(19)	-	-	-	-	-	13.580.133	13.580.133	13.580.133
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(8)	-	-	-	-	-	1.365.729	1.365.729	1.365.729
Pasivos financieros corrientes		(161.410)	(161.410)	(161.410)	-	-	50.346.235	50.184.825	46.053.007
Deudas con entidades de crédito largo plazo	(17)	-	-	-	-	-	63.434.785	63.434.785	59.412.274
Pasivos financieros no corrientes		-	-	-	-	-	63.434.785	63.434.785	59.412.274

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable (continuación)

Activos financieros al 31 de diciembre de 2020

Desglose de Activos Financieros

	Nota	Otros Activos Financieros a VR con Cambios en P y G			Subtotal Activos a Valor Razonable	Totales Jerarquía de Valoración			Efectivo	Préstamo y Partidas a Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Subtotal de Activos a Costo Amortizado	Total Valor Contable	Total Valor Razonable
		M\$	M\$	M\$		Nivel 1 Precios de Mercado	Nivel 2 Estimaciones Basadas en otros Datos de Mercado Observable	Nivel 3 Estimaciones no Basadas en Datos de Mercado Observable						
Efectivo y equivalente de efectivo	(6-a)	-	-	-	-	-	-	-	440.140	-	1.912.268	2.352.408	2.352.408	2.352.408
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas comerciales por cobrar corrientes	(7-a)	-	-	-	-	-	-	-	-	15.124.330	-	15.124.330	15.124.330	15.124.330
Activos financieros corrientes		-	-	-	-	-	-	-	440.140	15.124.330	1.912.268	17.476.738	17.476.738	17.476.738
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas comerciales por cobrar no corrientes	(7-b)	-	-	-	-	-	-	-	-	50.382	-	50.382	50.382	50.382
Activos financieros no corrientes		-	-	-	-	-	-	-	-	50.382	-	50.382	50.382	50.382

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable (continuación)

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2020

Desglose de Pasivos Financieros	Nota	Pasivos Financieros a VR con cambios en P y G M\$	Pasivos Registrados a Valor Razonable				Pasivos Registrados a Costo Amortizado Débitos y Partidas a Pagar M\$	Totales	
			Subtotal Pasivos a Valor Razonable M\$	Nivel 1 Precios de Mercado M\$	Jerarquía de Valoración Nivel 2 Estimaciones Basadas en otros Datos de Mercado Observable M\$	Nivel 3 Estimaciones no Basadas en Datos de Mercado Observable M\$		Total Valor Contable M\$	Total Valor Razonable M\$
Deudas con entidades de crédito a corto plazo	(17)	-	-	-	-	-	37.836.841	37.836.841	39.641.310
Instrumentos derivados de pasivo a corto plazo	(17)	1.680.139	1.680.139	1.680.139	-	-	-	1.680.139	1.680.139
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(19)	-	-	-	-	-	4.782.840	4.782.840	4.782.840
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(8)	-	-	-	-	-	3.017.743	3.017.743	3.017.743
Pasivos financieros corrientes		1.680.139	1.680.139	1.680.139	-	-	45.637.424	47.317.563	49.122.032
Deudas con entidades de crédito largo plazo	(17)	-	-	-	-	-	28.654.987	28.654.987	21.860.210
Pasivos financieros no corrientes		-	-	-	-	-	28.654.987	28.654.987	27.860.210

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable (continuación)

Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinan de la siguiente forma:

- **Efectivo y efectivo equivalente**

La Sociedad ha estimado que el valor razonable de este activo es igual a su importe en libros.

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

Considerando la condición de corto plazo de estos saldos por cobrar, el valor libro se aproxima al valor justo, siendo cualquier efecto de descuento inmaterial, dada la evolución de las tasas de interés.

- **Otros pasivos financieros**

La Sociedad determina el valor razonable de los instrumentos financieros en base a referencias de mercado.

- **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas**

Considerando la condición de corto plazo de estos saldos por pagar, el valor libro se aproxima al valor justo, siendo cualquier efecto de descuento inmaterial, dada la evolución de las tasas de interés.

Nota 16 - Inventarios

El rubro inventarios corrientes presenta los siguientes saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

a) Inventarios corrientes

Clases de inventarios corrientes	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Vehículos para la venta	769.940	988.091
Repuestos y accesorios	525.578	421.264
Provisión por consumo de inventario	(595.382)	(464.670)
Provisión de deterioro	(26.163)	(34.090)
Total	<u>673.973</u>	<u>910.595</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 16 - Inventarios (continuación)

b) Provisión de deterioro

Provisión de Deterioro	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	34.090	288.466
Constitución	129.724	324.086
Venta de vehículos	(137.651)	(578.462)
Total	26.163	34.090

La Administración estima que la venta de los inventarios se materializará dentro del plazo aproximado de 6 meses. Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se reconoció resultados por costo de venta de vehículos M\$9.470.366 y M\$18.375.830 respectivamente.

El movimiento de los inventarios es el siguiente:

Tipo de movimiento	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	910.595	5.564.288
Compras/Trasposos/Reclasificaciones	13.713.614	17.447.526
Ventas vehículos	(9.470.366)	(18.375.830)
Consumo inventario	(4.487.797)	(3.962.017)
Provisión de obsolescencia	7.927	236.628
Saldo final	673.973	910.595

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

El detalle del rubro otros pasivos financieros corrientes y no corrientes presentan los siguientes saldos al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

	31.12.2021		31.12.2020	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos Bancarios a)	34.686.692	60.809.063	37.003.964	25.522.880
Obligaciones por Leasing a)	713.681	2.625.722	832.877	3.132.107
Obligaciones por contrato de arriendo	203.996	-	37.689	-
Total Obligaciones	35.604.369	63.434.785	37.874.530	28.654.987
Instrumentos Derivados b)	(161.410)	-	1.680.139	-
Total Instrumentos Derivados	(161.410)	-	1.680.139	-
Total	35.442.959	63.434.785	39.554.669	28.654.987

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Detalle de obligaciones bancarias y leasing al 31 de diciembre de 2021.

R.U.T. deudora	entidad	Entidad deudora	Pais entidad deudora	R.U.T. Acreedor	Acreedor	Pais acreedor	Vencimiento	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	1 a 2 años M\$	2 a 3 años M\$	3 a 4 años M\$	4 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total no corriente M\$	Total M\$	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	26-02-2024	USD	Trimestral	1,50%	1,44%	-	412.285	412.285	595.144	148.786	-	-	-	743.930	1.156.215	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	28-02-2023	USD	Trimestral	1,66%	1,60%	308.738	697.878	1.006.616	232.624	-	-	-	-	232.624	1.239.240	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	28-08-2023	USD	Trimestral	1,69%	1,63%	189.831	767.901	957.732	767.901	-	-	-	-	767.901	1.725.633	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	17-05-2022	USD	Trimestral	1,91%	1,85%	172.305	203.781	376.086	-	-	-	-	-	-	376.086	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	17-06-2022	USD	Trimestral	1,96%	1,90%	173.229	201.318	374.547	-	-	-	-	-	-	374.547	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	08-08-2022	USD	Trimestral	2,05%	1,99%	410.494	654.634	1.065.128	-	-	-	-	-	-	1.065.128	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	15.195	674.838	690.033	640.000	640.000	640.000	1.120.000	-	3.040.000	3.730.033	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	20-08-2024	\$	Trimestral	5,04%	4,90%	201.688	605.869	807.557	843.305	660.234	-	-	-	-	1.503.539	2.311.096
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	16-12-2024	USD	Trimestral	1,47%	1,41%	697.283	2.487.506	3.184.789	2.650.008	1.487.506	662.502	-	-	-	4.800.016	7.984.805
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	30-09-2024	UF	Trimestral	2,10%	2,03%	169.057	422.489	591.546	858.482	876.225	-	-	-	-	1.734.707	2.326.253
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,32%	2,26%	8.146	159.990	168.136	281.250	281.250	281.250	421.875	-	-	1.265.625	1.433.761
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,67%	2,60%	6.336	124.437	130.773	218.750	218.750	218.750	328.125	-	-	984.375	1.115.148
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	-	715.612	715.612	1.200.000	1.200.000	1.200.000	2.100.000	-	-	5.700.000	6.415.612
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	0-E	BCP	Perú	02-06-2023	USD	Trimestral	3,03%	2,95%	-	551.311	551.311	506.814	-	-	-	-	-	506.814	1.058.125
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	0-E	BCP	Perú	21-09-2023	USD	Trimestral	4,06%	3,95%	186.402	582.837	769.239	582.837	-	-	-	-	-	582.837	1.352.076
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	09-03-2024	UF	Trimestral	0,75%	0,70%	96.965	311.083	408.048	417.388	104.810	-	-	-	-	522.198	930.246
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	24-09-2022	UF	Trimestral	1,46%	1,40%	146.296	300.004	446.300	-	-	-	-	-	-	446.300	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	20-08-2024	\$	Trimestral	3,02%	2,94%	233.164	741.371	974.535	1.015.292	258.720	-	-	-	-	1.274.012	2.248.547
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	19-11-2022	\$	Trimestral	5,06%	4,92%	83.350	253.088	336.438	-	-	-	-	-	-	336.438	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,32%	2,26%	5.702	111.993	117.695	196.876	196.876	196.876	295.313	-	-	885.941	1.003.636
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,67%	2,60%	4.435	87.106	91.541	153.126	153.126	153.126	229.688	-	-	689.066	780.607
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	-	969.222	969.222	920.000	920.000	920.000	1.610.000	-	-	4.370.000	5.339.222
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	17-03-2023	UF	Trimestral	1,96%	1,90%	53.155	542.700	595.855	180.885	-	-	-	-	-	180.885	776.740
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	20-01-2026	\$	Trimestral	3,02%	2,94%	524.090	571.500	1.095.590	762.000	762.000	762.000	190.500	-	-	2.476.500	3.572.090
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	17-06-2024	\$	Trimestral	4,56%	4,44%	146.563	450.000	596.563	600.000	300.000	-	-	-	-	900.000	1.496.563
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	14-06-2022	\$	Trimestral	1,65%	1,59%	186.639	150.000	336.639	-	-	-	-	-	-	-	336.639
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortio	Chile	28-09-2024	UF	Trimestral	2,93%	2,85%	76.607	167.924	244.531	343.405	353.413	-	-	-	-	696.818	941.349
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortio	Chile	12-05-2024	\$	Trimestral	4,69%	4,56%	370.637	1.971.905	2.342.542	1.524.315	1.080.677	-	-	-	-	2.604.992	4.947.534
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortio	Chile	01-11-2024	UF	Trimestral	4,53%	4,41%	1.259.841	5.641.823	6.901.664	3.638.654	4.831.608	-	-	-	-	8.470.262	15.371.926
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.011.000-3	Intemacional	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,32%	2,26%	4.073	79.995	84.068	140.626	140.626	140.626	210.938	-	-	632.816	716.884
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.011.000-3	Intemacional	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,67%	2,60%	3.168	62.219	65.387	109.376	109.376	109.376	164.063	-	-	492.191	557.578
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.011.000-3	Intemacional	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	-	581.334	581.334	600.000	600.000	600.000	1.050.000	-	-	2.850.000	3.431.334
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpbanca	Chile	29-08-2022	UF	Trimestral	1,55%	1,49%	231.404	470.260	701.664	-	-	-	-	-	-	701.664	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpbanca	Chile	27-02-2023	UF	Trimestral	2,01%	1,95%	162.291	498.889	661.180	167.900	-	-	-	-	-	167.900	829.080
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpbanca	Chile	18-11-2022	\$	Trimestral	5,19%	5,04%	262.027	794.555	1.056.582	-	-	-	-	-	-	1.056.582	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpbanca	Chile	21-10-2024	UF	Trimestral	4,42%	4,30%	152.425	566.743	719.168	784.313	819.412	-	-	-	-	1.603.725	2.322.893
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	12-09-2024	UF	Trimestral	2,99%	2,91%	362.042	1.605.562	1.967.604	1.513.072	664.268	-	-	-	-	2.177.340	4.144.944

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Detalle de obligaciones bancarias y leasing al 31 de diciembre de 2021 (continuación)

R.U.T. deudora	entidad	Entidad deudora	Pais entidad deudora	R.U.T. Acreedor	Acreedor	Pais acreedor	Vencimiento	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	hasta 90 días MS	90 días a 1 año MS	Total corriente MS	1 a 2 años MS	2 a 3 años MS	3 a 4 años MS	4 a 5 años MS	más de 5 años MS	Total no corriente MS	Total MS
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,32%	2,26%	8.187	159.845	168.032	281.250	281.250	281.250	421.875	-	1.265.625	1.433.657
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,67%	2,60%	6.368	124.324	130.692	218.750	218.750	218.750	330.174	-	986.424	1.117.116
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	-	1.292.428	1.292.428	1.200.000	1.200.000	1.200.000	2.100.000	-	5.700.000	6.992.428
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	05-08-2024	UF	Mensual	3,10%	3,01%	19.896	59.061	78.957	80.847	55.265	-	-	-	136.112	215.069
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-10-2026	UF	Mensual	3,41%	3,31%	18.538	54.633	73.171	74.916	77.357	73.124	75.305	-	300.702	373.873
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	07-02-2030	UF	Mensual	2,99%	2,90%	42.831	120.931	163.762	165.383	170.242	175.249	163.115	622.215	1.296.204	1.459.966
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	25-01-2025	UF	Mensual	5,11%	4,95%	96.347	301.444	397.791	382.510	435.669	74.525	-	-	892.704	1.290.495
99.525.100-0	Gama Leasing Operativo Spa	Gama Leasing Operativo Spa	Chile	85.630.300-4	ST Computación, S.A.	Chile	31-07-2021	UF	Mensual	-	-	8.959	-	8.959	-	-	-	-	-	-	8.959
99.525.100-0	Gama Leasing Operativo Spa	Gama Leasing Operativo Spa	Chile	79.642.560-1	Sociedad Servicios Computacionales Microserv	Chile	31-08-2024	UF	Mensual	-	-	195.037	-	195.037	-	-	-	-	-	-	195.037
Total												7.299.741	28.304.628	35.604.369	24.847.999	19.246.196	7.907.404	10.810.971	622.215	63.434.785	99.039.154

El 28 de abril de 2021 se firma contrato de refinanciamiento, financiamiento, fianza y codeuda solidaria entre el Banco Agente, Banco Crédito Inversiones y otros como acreedores partícipes (BTG Pactual Chile, Banco Internacional, Banco Security, Scotiabank y BBVA), por un monto total de M\$36.500; divididos en dos tramos.

La sociedad se obliga, durante toda la vigencia del contrato anterior al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener un Patrimonio superior a Veinte Mil Millones de Pesos.
- Mantener una relación de Deuda Financiera Neta dividida a EBITDA ajustado menor o igual a tres coma cincuenta veces.
- Mantener una relación Pasivos Exigibles a Patrimonio menor o igual a cinco veces.

Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad cumple con los covenants antes descritos.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) Detalle de obligaciones bancarias y leasing al 31 de diciembre de 2020

R.U.T. deudora	entidad	Entidad deudora	Pais entidad deudora	R.U.T. Acreedor	Acreedor	Pais acreedor	Vencimiento	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	1 a 2 años M\$	2 a 3 años M\$	3 a 4 años M\$	4 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total no corriente M\$	Total M\$	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Scotiabank Azul	Chile	05-07-2021	UF	Trimestral	2,66%	2,58%	61.497	125.684	187.181	-	-	-	-	-	-	187.181	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Scotiabank Azul	Chile	16-03-2021	\$	Trimestral	1,51%	1,45%	40.051	-	40.051	-	-	-	-	-	-	40.051	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Scotiabank Azul	Chile	17-05-2022	USD	Trimestral	2,22%	2,15%	171.352	514.551	685.903	343.034	-	-	-	-	-	343.034	1.028.937
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Scotiabank Azul	Chile	17-06-2022	USD	Trimestral	2,53%	2,46%	169.281	508.329	677.610	338.886	-	-	-	-	-	338.886	1.016.496
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Scotiabank Azul	Chile	28-02-2023	USD	Trimestral	1,97%	1,90%	195.514	587.382	782.896	783.176	195.973	-	-	-	-	783.176	1.762.045
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Scotiabank Azul	Chile	07-08-2022	USD	Trimestral	2,50%	2,42%	275.008	826.479	1.101.487	826.479	-	-	-	-	-	826.479	1.927.966
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Scotiabank Azul	Chile	28-08-2023	USD	Trimestral	1,93%	1,87%	215.062	646.317	861.379	861.756	646.317	-	-	-	-	1.508.073	2.369.452
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	25-11-2022	UF	Trimestral	1,49%	1,43%	213.824	730.488	944.312	986.409	-	-	-	-	-	986.409	1.930.721
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	30-09-2021	UF	Trimestral	2,64%	2,57%	88.683	183.544	272.227	-	-	-	-	-	-	272.227	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	30-06-2022	UF	Trimestral	2,88%	2,80%	121.735	404.355	526.090	274.440	-	-	-	-	-	274.440	800.530
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	26-04-2021	UF	Trimestral	2,98%	2,90%	93.300	94.484	187.784	-	-	-	-	-	-	187.784	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	27-01-2021	UF	Trimestral	2,98%	2,90%	112.956	-	112.956	-	-	-	-	-	-	112.956	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	17-08-2021	UF	Trimestral	2,98%	2,90%	134.017	279.971	413.988	-	-	-	-	-	-	413.988	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	24-02-2022	UF	Trimestral	3,07%	2,99%	127.145	409.382	536.527	138.523	-	-	-	-	-	138.523	675.050
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	25-04-2023	UF	Trimestral	1,60%	1,54%	127.466	447.400	574.866	604.727	305.912	-	-	-	-	910.639	1.485.505
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	0-E	BCP / IM Trust	Perú	09-06-2023	USD	Trimestral	3,03%	2,95%	206.294	639.855	846.149	853.142	426.570	-	-	-	-	1.279.712	1.930.721
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	0-E	BCP / IM Trust	Perú	22-11-2021	USD	Trimestral	4,06%	3,95%	314.503	1.008.402	1.322.905	-	-	-	-	-	-	1.322.905	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	24-12-2021	UF	Trimestral	1,46%	1,40%	270.822	698.287	969.109	-	-	-	-	-	-	969.109	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	14-06-2021	UF	Trimestral	2,17%	2,10%	67.726	68.969	136.695	-	-	-	-	-	-	136.695	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	15-03-2021	UF	Trimestral	2,87%	2,79%	83.526	-	83.526	-	-	-	-	-	-	83.526	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	28-12-2021	UF	Trimestral	3,46%	3,37%	68.459	214.784	283.243	-	-	-	-	-	-	283.243	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	28-12-2021	UF	Trimestral	4,25%	4,14%	76.209	240.225	316.434	-	-	-	-	-	-	316.434	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	19-11-2022	\$	Trimestral	5,06%	4,92%	74.698	241.813	316.511	336.737	-	-	-	-	-	336.737	653.248
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	27-07-2021	UF	Mensual	3,61%	3,50%	438.292	445.378	883.670	-	-	-	-	-	-	883.670	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	22-03-2021	UF	Mensual	4,09%	3,97%	181.062	-	181.062	-	-	-	-	-	-	181.062	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	06-01-2023	UF	Trimestral	2,49%	2,42%	21.154	62.598	83.752	83.486	20.747	-	-	-	-	104.233	187.985
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	17-03-2023	UF	Trimestral	1,96%	1,90%	170.155	509.055	679.210	678.738	169.670	-	-	-	-	848.408	1.527.618
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	10-01-2022	\$	Trimestral	5,20%	5,05%	318.080	954.999	1.273.079	318.333	-	-	-	-	-	318.333	1.591.412
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	14-06-2022	\$	Trimestral	2,18%	2,11%	149.857	450.000	599.857	300.000	-	-	-	-	-	300.000	899.857
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	26-03-2021	\$	Trimestral	2,80%	2,72%	416.601	-	416.601	-	-	-	-	-	-	416.601	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortorio	Chile	12-02-2022	UF	Trimestral	3,46%	3,37%	273.581	846.312	1.119.893	282.104	-	-	-	-	-	282.104	1.401.997
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortorio	Chile	30-08-2023	UF	Mensual	3,87%	3,75%	244.846	798.993	1.043.839	1.065.324	710.222	-	-	-	-	1.775.546	2.819.385
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortorio	Chile	03-06-2021	\$	Mensual	4,33%	4,20%	1.312.348	1.319.686	2.632.034	-	-	-	-	-	-	2.632.034	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortorio	Chile	28-11-2022	\$	Trimestral	5,57%	5,41%	398.147	1.248.873	1.647.020	1.766.573	-	-	-	-	-	1.766.573	3.413.593
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortorio	Chile	07-03-2021	\$	Bullet	3,64%	3,59%	5.205.569	-	5.205.569	-	-	-	-	-	-	5.205.569	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.011.000-3	Intemacional	Chile	28-06-2022	UF	Mensual	3,87%	3,75%	146.587	460.120	606.707	280.976	-	-	-	-	-	280.976	887.683
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.011.000-3	Intemacional	Chile	26-06-2023	\$	Mensual	5,59%	5,40%	139.541	455.630	595.171	637.441	326.495	-	-	-	-	963.936	1.559.107
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpanca	Chile	29-08-2022	UF	Trimestral	1,55%	1,49%	204.954	653.783	858.737	661.232	-	-	-	-	-	661.232	1.519.969
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpanca	Chile	29-03-2021	UF	Trimestral	3,03%	2,95%	185.837	-	185.837	-	-	-	-	-	-	185.837	
76.238.714-K		Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpanca	Chile	31-05-2021	UF	Trimestral	3,06%	2,98%	100.824	102.828	203.652	-	-	-	-	-	-	203.652	

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) Detalle de obligaciones bancarias y leasing al 31 de diciembre de 2020 (continuación)

R.U.T. deudora	entidad	Entidad deudora	Pais entidad deudora	R.U.T. Acreedor	Acreedor	Pais acreedor	Vencimiento	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	1 a 2 años M\$	2 a 3 años M\$	3 a 4 años M\$	4 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total no corriente M\$	Total M\$
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	19-05-2023	UF	Trimestral	3,20%	3,11%	22.538	68.120	90.658	93.364	47.799	-	-	-	-	141.163	231.821
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	28-09-2021	UF	Trimestral	3,25%	3,16%	155.878	322.475	478.353	-	-	-	-	-	-	-	478.353
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	26-06-2023	UF	Trimestral	3,30%	3,21%	37.834	114.531	152.365	157.222	80.535	-	-	-	-	237.757	390.122
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	27-12-2021	UF	Trimestral	4,02%	3,91%	81.454	255.958	337.412	-	-	-	-	-	-	-	337.412
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	18-11-2022	\$	Trimestral	5,19%	5,04%	233.893	757.552	991.445	1.057.061	-	-	-	-	-	1.057.061	2.048.506
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	27-02-2023	UF	Trimestral	2,01%	1,95%	141.437	459.540	600.977	623.395	157.758	-	-	-	-	781.153	1.382.130
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	26-05-2023	UF	Trimestral	3,22%	3,13%	30.948	94.120	125.068	129.022	66.068	-	-	-	-	195.090	320.158
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	02-06-2023	UF	Trimestral	3,22%	3,13%	10.700	31.788	42.488	43.585	22.316	-	-	-	-	65.901	108.389
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	12-09-2024	UF	Trimestral	2,99%	2,91%	408.944	1.368.784	1.777.728	1.873.589	1.929.484	1.484.689	-	-	-	5.287.762	7.065.490
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	20-02-2022	UF	Mensual	3,40%	3,30%	96.057	302.335	398.392	68.206	-	-	-	-	-	68.206	466.598
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	20-02-2022	UF	Mensual	3,40%	3,30%	108.065	340.127	448.192	76.732	-	-	-	-	-	76.732	524.924
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	18-02-2024	UF	Trimestral	2,12%	2,05%	99.220	327.538	426.758	436.816	436.815	109.204	-	-	-	982.835	1.409.593
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	18-02-2023	UF	Trimestral	2,04%	1,98%	81.878	262.035	343.913	349.434	87.358	-	-	-	-	436.792	780.705
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	08-06-2024	UF	Trimestral	3,10%	3,02%	99.218	295.478	394.696	387.599	387.606	193.801	-	-	-	969.006	1.363.702
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-10-2026	UF	Mensual	3,41%	3,31%	16.787	49.629	66.416	68.054	70.272	72.560	74.925	64.299	-	350.110	416.526
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	25-01-2025	UF	Mensual	5,11%	4,95%	88.991	265.545	354.536	374.911	392.153	410.050	35.154	-	-	1.212.268	1.566.804
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	07-02-2030	UF	Mensual	2,99%	2,90%	38.797	110.195	148.992	150.699	155.130	159.688	164.383	738.567	-	1.368.467	1.517.459
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	05-08-2024	UF	Mensual	3,10%	3,01%	18.183	53.757	71.940	73.589	75.835	51.838	-	-	-	201.262	273.202
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	15-11-2021	UF	Mensual	3,62%	3,51%	51.676	139.317	190.993	-	-	-	-	-	-	-	190.993
99525100-0	Gama Leasing Operativo Spa	Chile	85.630.300-4	ST Computación, S.A.	Chile	31-07-2021	UF	Mensual	3,41%	-	37.689	-	37.689	-	-	-	-	-	-	-	37.689
Total												15.076.750	22.797.780	37.874.530	18.384.794	6.711.035	2.481.830	274.462	802.866	28.654.987	66.529.517

Los intereses pagados en los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 ascienden a M\$2.318.274 y M\$2.810.354 respectivamente.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

c) Detalle de instrumentos derivados al 31 de diciembre de 2021

Tipo de Cobertura	Partida Protegida	Saldo Neto 2021	Vencimiento				Total no Corriente			
			Hasta 90 Días	90 Días a 1 Año	Total Corriente Activo	Pasivo	1 a 3 Años	3 a 5 Años	Total no Corriente Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	454.183	18.864	435.319	1.554.230	(1.100.047)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(305.521)	(12.454)	(293.067)	3.144.695	(3.450.216)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	25.854	12.527	13.327	594.753	(568.899)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	23.474	11.520	11.954	409.413	(385.939)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(74.527)	(13.067)	(61.460)	1.419.313	(1.493.840)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	178.652	17.007	161.645	1.339.077	(1.160.425)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(35.975)	(17.135)	(18.840)	298.295	(334.270)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(78.097)	(26.420)	(51.677)	981.952	(1.060.049)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	63.451	11.942	51.509	1.791.767	(1.728.316)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(90.084)	22.536	(112.620)	7.950.024	(8.040.108)	-	-	-	-
Total		161.410	25.320	136.090	19.483.519	(19.322.109)	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2021 los instrumentos derivados han generado un efecto en resultados del ejercicio de utilidad por M\$743.756 (ver nota 29). Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad no efectúa Coberturas Contables.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

d) Detalle de instrumentos derivados al 31 de diciembre de 2020

Tipo de Cobertura	Partida Protegida	Saldo Neto 2019	Hasta 90 Días	90 Días a 1 Año	Vencimiento		1 a 3 Años	3 a 5 Años	Total no Corriente	
					Total Corriente Activo	Pasivo			Total no Corriente Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(167.354)	(39.609)	(127.745)	1.331.221	(1.498.575)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(7.531)	(6.725)	(806)	178.776	(186.307)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(72.630)	(34.912)	(37.718)	986.863	(1.059.493)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(78.302)	(40.266)	(38.036)	1.029.100	(1.107.402)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(411.145)	(119.313)	(291.832)	1.674.203	(2.085.348)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(35.819)	(3.319)	(32.500)	862.516	(898.335)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(92.247)	(63.402)	(28.845)	1.586.347	(1.678.594)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(62.428)	(28.563)	(33.865)	878.210	(940.638)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(452.747)	(120.303)	(332.444)	1.857.346	(2.310.093)	-	-	-	-
Swap de tipo de cambio	Deuda financiera	(299.936)	(143.739)	(156.197)	2.234.383	(2.534.319)	-	-	-	-
Total		(1.680.139)	(600.151)	(1.079.988)	12.618.965	(14.299.104)	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2020 los instrumentos derivados han generado un efecto en resultados del ejercicio de pérdida por M\$246.383 (ver nota 29). Al 31 de Diciembre de 2020 la Sociedad no efectúa Coberturas Contables.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

e) Conciliación con estado de flujo de efectivo

Al 31 de diciembre de 2021

Conciliación Activos y Pasivos Financieros Corrientes	31.12.2020 M\$	Flujo de Efectivo		Otras partidas distintas al flujo de efectivo			31.12.2021 M\$
		Altas M\$	Bajas M\$	Reajuste M\$	Intereses Devengados M\$	Otros Movimientos (*) M\$	
Préstamos Bancarios	62.526.844	80.055.986	(62.360.599)	1.637.772	2.445.146	11.180.603	95.495.752
Leasing Financiero	3.964.984	-	(872.280)	227.684	145.437	(126.419)	3.339.406
Instrumentos Derivados	1.680.139	-	-	705.844	10.135	(2.557.528)	(161.410)
Contratos de arrendamiento	37.689	-	-	-	-	166.307	203.996
Total	68.209.656	80.055.986	(63.232.879)	2.571.300	2.610.718	8.662.963	98.877.744

(*) Estos saldos están constituidos principalmente por obtención de créditos para refinanciamiento de deuda pagados de forma interna por cada banco, diferencias de cambio, ajustes MTM y pagos de arriendos.

Al 31 de diciembre de 2020

Conciliación Activos y Pasivos Financieros Corrientes	31.12.2019 M\$	Flujo de Efectivo		Otras Partidas Distintas al Flujo de Efectivo			31.12.2020 M\$
		Altas M\$	Bajas M\$	Reajuste M\$	Intereses Devengados M\$	Otros Movimientos (*) M\$	
Préstamos Bancarios	76.405.239	28.549.268	(42.439.055)	1.081.632	2.665.748	(1.450.429)	62.526.844
Leasing Financiero	2.330.598	-	(696.945)	109.267	145.473	(208.968)	3.964.984
Instrumentos Derivados	135.507	-	-	58.957	46.160	1.439.515	1.680.139
Contratos de arrendamiento	71.402	-	-	-	-	(33.713)	37.689
Total	78.942.746	28.549.268	(43.136.000)	1.249.856	2.857.381	(253.595)	68.209.656

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 18 - Otras Provisiones, Corrientes

- a) El rubro otras provisiones corrientes presenta los siguientes saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Clase de provisión	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Provisión dividendo mínimo	2.607.253	851.034
Provisión gastos generales	1.226.684	711.912
Provisión directorio	620	16.279
Total	<u>3.834.557</u>	<u>1.579.225</u>

- b) El rubro otras provisiones corrientes, contempla las provisiones de gastos generales y presenta el siguiente movimiento al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Movimiento	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	1.579.225	1.826.931
Constitución	15.861.945	12.082.142
Liberación	(13.606.613)	(12.329.848)
Saldo final	<u>3.834.557</u>	<u>1.579.225</u>

Nota 19 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes

- a) El rubro cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes presenta los siguientes saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Facturas por pagar	11.638.903	3.601.008
Acreedores varios	1.811.523	1.055.847
Retenciones por pagar	106.342	98.295
Impuestos mensuales por pagar	23.365	23.967
Anticipos de clientes	-	3.723
Total	<u>13.580.133</u>	<u>4.782.840</u>

Dada la característica de corto plazo de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 19 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes (continuación)

b) Plazos de pagos de las cuentas por pagar:

La Sociedad tiene como política pagar a sus proveedores en un plazo promedio de 30 días a contar de la fecha de recepción de la factura respectiva. Existen casos en que, por circunstancias específicas, ajenas a la política general, no se cumple el plazo establecido, como, por ejemplo, contratos que tienen convenidos plazos específicos, o retraso por parte del proveedor en la emisión de facturas, o el cierre de los acuerdos con los proveedores en la entrega de los bienes o prestación del servicio, etc.

La Sociedad no presenta intereses asociados a las deudas de este rubro.

La morosidad de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

Cuentas por Pagar	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo sin Vencer de 1 a 30 días	9.716.595	3.508.917
	<u>3.863.538</u>	<u>1.273.923</u>
Total	<u><u>13.580.133</u></u>	<u><u>4.782.840</u></u>

c) Los principales proveedores de la Sociedad se detallan a continuación:

RUT	Proveedor	País
76245828-4	PORSCHE CHILE SPA	Chile
96928530-4	COMERCIAL AUTOMOTRIZ SPA	Chile
93435000-6	CITROEN CHILE SPA	Chile
76005909-9	COMERCIAL MOTORES DE LOS ANDES SPA	Chile
84687500-K	PEUGEOT CHILE S A	Chile
91502000-3	SALINAS Y FABRES S.A.	Chile
94141000-6	DERCO S.A.	Chile
76743492-8	REALE CHILE SEGUROS GENERALES S.A.	Chile
96572360-9	COMERCIAL KAUFMANN S.A.	Chile
79649140-K	AUTOMOTORES GILDEMEISTER SPA	Chile

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 21 – Otros Pasivos no Financieros Corrientes y no Corrientes

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la composición de los pasivos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

a) Otros pasivos no financieros corrientes:

	31.12.2021	31.12.2020
Otros pasivos no financieros corrientes	M\$	M\$
Ingresos diferidos	298.354	-
Total	<u><u>298.354</u></u>	<u><u>-</u></u>

b) Otros pasivos no financieros no corrientes:

	31.12.2021	31.12.2020
Otros pasivos no financieros no corrientes	M\$	M\$
Ingresos diferidos	75.167	-
Total	<u><u>75.167</u></u>	<u><u>-</u></u>

En los otros pasivos no financieros se reconocen las cuotas iniciales recibidas por clientes en los negocios renting y leasing operativo.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 22 - Patrimonio

Movimiento patrimonial

a) Capital pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital de la Sociedad es el siguiente:

Capital

Serie	2021		2020	
	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
Única	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000
Total	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000

Número de acciones

Serie	N° Acciones Suscritas	31.12.2021		N° Acciones Suscritas	31.12.2020	
		N° Acciones Pagadas	N° Acciones con Derecho a Voto		N° Acciones Pagadas	N° Acciones con Derecho a Voto
Única	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000
Total	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000

b) Accionistas

Las acciones emitidas y pagadas de Gama Servicios Financieros S.A. son de propiedad de las sociedades Accionistas que se indican más abajo.

Accionistas	Porcentaje de Participación %
Inversiones y Comercio Eurofrance S.A.	33,33
Penta Financiero S.A.	33,33
Empresas GI S.A.	<u>33,33</u>

Las 13.800.000 acciones son comunes, todas ellas nominativas, de una misma y única serie y sin valor nominal.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 22 - Patrimonio (continuación)

Movimiento patrimonial (continuación)

c) Política de dividendos

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo menos los dividendos distribuidos en forma provisoria de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo, salvo que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

d) Aumento de capital

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se han registrado aumentos de capital.

e) Otras reservas

Las otras reservas se producen por la convergencia a la nueva norma contable (NIIF) y se generó un ajuste por reversa de corrección monetaria de M\$18.102.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 23 - Ingreso de Actividades ordinarias y Costo de Ventas

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias y costo de venta por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

a) Ingreso de actividades ordinarias

Ingreso de actividades ordinarias	2021 M\$	2020 M\$
Ingresos por leasing operativo	50.313.555	42.866.040
Ingresos por venta de vehículos	16.728.863	20.091.249
Ingresos por rent a car	2.317.474	1.043.989
Ingresos por intereses	52.513	104.182
Comisiones y diferencias de precio	7.725	-
Ingresos por reajuste	-	28.353
Total	<u>69.420.130</u>	<u>64.133.813</u>

b) Costo de ventas

Costo de ventas	2021 M\$	2020 M\$
Depreciación flota	14.018.190	10.884.839
Costo venta de vehículos	9.470.366	18.375.830
Costo mantención	9.039.260	7.440.482
Tag y Gps	5.454.952	4.405.762
Seguros y patentes	4.344.779	3.665.361
Otros costos	859.861	762.606
Depreciación equipamiento	456.392	396.151
Gastos transferencias	110.959	44.168
Costo rent a car	71.350	356.459
Costos legales de vehículos	39.783	34.446
Diferencias de inventarios	89.804	9.317
Costo por obsolescencia	(7.927)	(236.628)
Total	<u>43.947.769</u>	<u>46.138.793</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 24 - Provisiones por Riesgo de Crédito

El rubro provisiones por riesgo de crédito presenta los siguientes saldos durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Provisiones por riesgo de crédito	2021	2020
	M\$	M\$
Provisiones por riesgo de crédito	(167.913)	157.724
Castigos financieros	952.252	963.681
Total	<u>784.339</u>	<u>1.121.405</u>

Nota 25 - Gastos de Administración

El detalle de gastos de administración por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

Gastos de Administración	2021	2020
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios al personal	5.680.622	5.353.181
Gastos generales	1.649.263	1.514.198
Publicidad	593.020	223.193
Arriendos y remodelaciones	437.170	414.331
Asesorías	368.067	292.909
Otros	214.642	128.789
Depreciaciones	203.172	137.956
Amortizaciones	138.950	315.427
Arriendo de equipos	87.736	53.677
Seguros	44.708	55.036
Depreciaciones derecho de uso	31.550	31.550
Total	<u>9.448.900</u>	<u>8.520.247</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 26 - Ingresos Financieros

El detalle de ingresos financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

Ingresos Financieros	2021 M\$	2020 M\$
Intereses Depósitos a Plazo	52.606	19
Ganancia por intereses Fondos Mutuos	16.180	17.911
Total	68.786	17.930

Nota 27 - Costos Financieros

El detalle de costos financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

Costos Financieros	2021 M\$	2020 M\$
Intereses créditos	2.455.146	2.711.909
Tasa efectiva créditos bancarios	411.672	487.932
Intereses leasing	145.437	145.473
Gastos bancarios	16.007	18.838
Gastos financieros por arrendamiento	413	(633)
Total	3.028.675	3.363.519

Nota 28 - Diferencia de Cambio

El detalle de diferencia de cambio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

Diferencia de Cambio	2021 M\$	2020 M\$
Obligaciones bancarias	(226.475)	(113.504)
Total	(226.475)	(113.504)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 29 - Otras Ganancias (Pérdidas)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

Otras Ganancias (Pérdidas)	2021 M\$	2020 M\$
Reconocimiento MTM	743.756	(246.383)
Otros ingresos	110.923	158.700
Otros gastos	(336.344)	(101.240)
Costo financiero forward	-	(174)
Total	<u>518.335</u>	<u>(189.097)</u>

Nota 30 - Resultados por Unidades de Reajuste

El detalle de resultados por unidades de reajuste por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2021 y 2020 es el siguiente:

Resultados por Unidades de Reajuste	2021 M\$	2020 M\$
Reajustes créditos	(2.343.616)	(1.140.589)
Reajustes leasing	(227.684)	(109.267)
Reajustes impuestos	355.293	108.346
Total	<u>(2.216.007)</u>	<u>(1.141.510)</u>

Nota 31 - Información Financiera por Segmentos

Gama Servicios Financieros S.A., revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en IFRS 8, "Segmentos de operación" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios y áreas geográficas. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una Entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño. La Sociedad presenta información por segmento que es utilizada por la Administración para propósitos de información interna de toma de decisiones.

Para efectos de gestión, la sociedad está organizada en 4 divisiones operativas: Leasing operativo, venta de vehículos, renting y rent a car. Estos segmentos son la base sobre la cual la Sociedad toma decisiones respecto de sus operaciones y asignación de recursos.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 31 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

La información pertinente respecto a Gama Servicios Financieros S.A. y sus principales Filiales, que representan diferentes segmentos, correspondientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021	Leasing Operativo M\$	Rent a Car M\$	Renting M\$	Venta de Vehículos M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	48.662.222	2.317.474	1.711.574	16.728.860	69.420.130
Costo de ventas	(32.573.868)	(1.190.486)	(690.820)	(9.492.595)	(43.947.769)
Ganancia bruta	16.088.354	1.126.988	1.020.754	7.236.265	25.472.361
Provisiones por riesgo de crédito	(782.972)	(9.567)	8.200	-	(784.339)
Gastos de administración	(2.083.091)	(380.313)	(449.348)	(195.935)	(3.108.687)
Gastos por beneficios a los empleados	(4.419.421)	(640.226)	(435.372)	(363.299)	(5.858.318)
Ingresos financieros	68.786	-	-	-	68.786
Costos financieros	(2.812.567)	(94.264)	(121.844)	-	(3.028.675)
Depreciaciones y amortizaciones	(323.700)	(128.271)	(14.962)	(14.962)	(481.895)
Diferencia de cambio	(210.316)	(7.048)	(9.111)	-	(226.475)
Otras ganancias (pérdidas)	481.350	16.133	20.852	-	518.335
Resultados por unidades de reajuste	(2.057.886)	(68.970)	(89.151)	-	(2.216.007)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	3.948.537	(185.538)	(69.982)	6.662.069	10.355.086
Gasto (Ingreso) Impuesto a la Renta	(701.026)	24.142	27.603	(1.014.964)	(1.664.245)
Ganancia (pérdida)	3.247.511	(161.396)	(42.379)	5.647.105	8.690.841
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	3.247.511	(161.396)	(42.379)	5.647.105	8.690.841
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	3.247.511	(161.396)	(42.379)	5.647.105	8.690.841
Activos	145.242.975	4.867.845	6.292.143	-	156.402.963
Pasivos	115.516.848	3.871.568	5.004.363	-	124.392.779
Patrimonio	29.726.127	996.277	1.287.780	-	32.010.184
Patrimonio y pasivos	145.242.975	4.867.845	6.292.143	-	156.402.963
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	27.761.516	996.718	556.989	17.259.117	46.574.340
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(46.739.687)	(1.678.088)	(937.755)	-	(49.355.530)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	13.327.541	478.498	267.395	-	14.073.434

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 31 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

La información pertinente respecto a Gama Servicios Financieros S.A. y sus principales Filiales, que representan diferentes segmentos, correspondientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente: (continuación)

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020	Leasing Operativo M\$	Rent a Car M\$	Renting M\$	Venta de Vehículos M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	42.079.490	1.048.962	906.652	20.098.709	64.133.813
Costo de ventas	(26.019.176)	(1.181.173)	(604.724)	(18.333.720)	(46.138.793)
Ganancia bruta	<u>16.060.314</u>	<u>(132.211)</u>	<u>301.928</u>	<u>1.764.989</u>	<u>17.995.020</u>
Provisiones por riesgo de crédito	(1.107.742)	-	(13.663)	-	(1.121.405)
Gastos de administración	(1.889.557)	(423.092)	(167.454)	(202.030)	(2.682.133)
Gastos por beneficios a los empleados	(3.771.304)	(844.436)	(334.215)	(403.225)	(5.353.180)
Ingresos financieros	16.035	387	387	1.121	17.930
Costos financieros	(3.360.862)	(417)	(417)	(1.823)	(3.363.519)
Depreciaciones y amortizaciones	(341.635)	(76.496)	(30.276)	(36.527)	(484.934)
Diferencia de cambio	(112.607)	(256)	(256)	(385)	(113.504)
Otras ganancias (pérdidas)	(174.581)	(4.065)	(4.065)	(6.386)	(189.097)
Resultados por unidades de reajuste	<u>(1.045.229)</u>	<u>(51.956)</u>	<u>(44.325)</u>	<u>-</u>	<u>(1.141.510)</u>
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	4.272.832	(1.532.542)	(292.356)	1.115.734	3.563.668
Gasto (Ingreso) Impuesto a la Renta	(854.035)	323.551	61.723	(258.128)	(726.889)
Ganancia (pérdida)	<u>3.418.797</u>	<u>(1.208.991)</u>	<u>(230.633)</u>	<u>857.606</u>	<u>2.836.779</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	<u>3.418.797</u>	<u>(1.208.991)</u>	<u>(230.633)</u>	<u>857.606</u>	<u>2.836.779</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	<u>3.418.797</u>	<u>(1.208.991)</u>	<u>(230.633)</u>	<u>857.606</u>	<u>2.836.779</u>
Activos	101.225.904	2.061.406	3.580.338	1.627.426	108.495.074
Pasivos	77.036.390	1.568.801	2.724.760	1.238.527	82.568.478
Patrimonio	24.189.514	492.605	855.578	388.899	25.926.596
Patrimonio y pasivos	101.225.904	2.061.406	3.580.338	1.627.426	108.495.074
Fujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	24.003.052	861.778	481.582	20.450.114	45.796.526
Fujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(30.141.659)	(1.082.171)	(604.743)	-	(31.828.573)
Fujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(14.752.889)	(529.671)	(295.992)	-	(15.578.552)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 32 - Garantías Comprometidas con Terceros

El detalle de las boletas de garantía al 31 de diciembre de 2021 se presenta en el siguiente cuadro:

Acreeedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Boletas Vigentes	Liberación de Garantía		
	Nombre	Relación			2022	2023	2024 y Más
				M\$	M\$	M\$	M\$
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Tercero	Licitación	9.117	9.117	-	-
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Antofagasta S.A.	Tercero	Licitación	15.309	15.309	-	-
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Diego Aracena S.A.	Tercero	Licitación	26.205	-	-	26.205
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Antofagasta S.A.	Tercero	Licitación	54.547	-	-	54.547
Total				105.178	24.426	-	80.752

El detalle de las boletas de garantías al 31 de diciembre de 2020 se presenta en el siguiente cuadro:

Acreeedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Boletas Vigentes	Liberación de Garantía		
	Nombre	Relación			2021	2022	2023 y Más
				M\$	M\$	M\$	M\$
Gama Servicios Financieros S.A.	Dercocenter SpA	Tercero	Licitación	1.491	1.491	-	-
Gama Leasing Operativo SpA	Aeropuerto del Sur	Tercero	Licitación	9.117	9.117	-	-
Total				10.608	10.608	-	-

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 33 - Moneda Extranjera

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos Corrientes	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	279	20.533
Pesos	13.644.373	2.331.875
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes		
Pesos	15.143.086	15.124.330
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes		
Pesos	-	-
Otros activos corrientes (1)		
Pesos	17.485.673	6.972.753
Total activos corrientes	46.273.411	24.449.491
Dólares	279	20.533
Pesos	46.273.132	24.428.958

(1) Incluye: Otros activos no financieros corrientes, inventarios, activos por impuestos corrientes.

Activos No Corrientes	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes		
Pesos	19.147	50.382
Otros activos no corrientes (2)		
Pesos	110.110.405	83.995.201
Total activos no corrientes	110.129.552	84.045.583
Pesos	110.129.552	84.045.583

(2) Incluye: activos intangibles distintos de la plusvalía; propiedades, plantas y equipos, activos por impuestos diferidos, otros activos no financieros no corrientes.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 33 - Moneda Extranjera (continuación)

El detalle por moneda de los pasivos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Pasivos Corrientes	Hasta 90 Días		De 91 Días a 1 Año	
	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Otros pasivos financieros corrientes				
Dólares	1.976.872	3.227.153	6.559.451	4.731.315
Pesos	2.069.768	8.288.785	10.681.631	5.428.553
U.F.	3.091.691	5.240.951	11.063.546	12.637.912
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar				
Pesos	13.580.133	4.782.840	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes				
Pesos	1.365.729	3.017.743	-	-
Otros pasivos corrientes (1)				
Pesos	4.829.222	2.475.892	-	-
Total pasivos corrientes	26.913.415	27.033.364	28.304.628	22.797.780
Dólares	1.976.872	3.227.153	6.559.451	4.731.315
Pesos	21.844.852	18.565.260	10.681.631	5.428.553
U.F.	3.091.691	5.240.951	11.063.546	12.637.912

(1) Incluye: otras provisiones, pasivos por impuestos y beneficios a los empleados.

Pasivos no Corrientes	1 a 3 Años		3 a 5 Años		Más de 5 Años	
	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes						
Dólares	6.971.620	5.275.333	662.502	-	-	-
Pesos	20.126.551	4.742.640	17.494.555	-	-	-
U.F.	16.996.024	15.077.856	561.318	2.756.292	622.215	802.866
Otros pasivos no corrientes (2)						
Pesos	5.739.951	4.082.347	-	-	-	-
Total pasivos no corrientes	49.834.146	29.178.176	18.718.375	2.756.292	622.215	802.866
Dólares	6.971.620	5.275.333	662.502	-	-	-
Pesos	25.866.502	8.824.987	17.494.555	-	-	-
U.F.	16.996.024	15.077.856	561.318	2.756.292	622.215	802.866

(2) Incluye: pasivos por impuestos diferidos.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 34 - Administración del Riesgo

Dentro de la Gestión de Riesgo, la Sociedad ha identificado los puntos indicados a continuación como los principales factores de riesgo a los cuales se enfrenta identificando a su vez la forma de mitigación o minimizando la exposición a estos.

1) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito viene dado por la posibilidad de pérdida económica derivada del incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartes de un contrato. En el caso de la Sociedad, este riesgo viene dado por la imposibilidad de pago por parte de nuestros clientes de aquellas obligaciones generadas por la cuota mensual de arriendo, la cual es facturada mensualmente, así como de los gastos facturados a los clientes por el uso de los vehículos no contemplados en el contrato de arriendo (TAG, multas y penalizaciones, GPS, etc.). El riesgo de crédito puede verse afectado por los siguientes conceptos:

1.1) Riesgo nivel de actividad económica en Chile

La Sociedad monitorea constantemente el estado de los principales indicadores de la economía del país, así como analiza periódicamente la situación financiera de los clientes por parte del área de riesgo y de cobranzas con el propósito de detectar de manera temprana cualquier indicio de deterioro en su actividad. Adicionalmente, el área comercial tiene dentro de sus funciones entender muy bien el negocio en el cual se desempeñan nuestros clientes para estar atentos a cualquier eventualidad que pueda afectar sus ciclos de negocio, de manera de ofrecer una respuesta rápida y una alternativa que permita desarrollar estrategias conjuntas con los clientes, que les permitan minimizar eventuales efectos adversos debido a una contracción de la economía.

1.2) Riesgo de cartera

El riesgo de cartera viene definido por la posibilidad de que los clientes no puedan cumplir con los compromisos emanados de sus contratos de arriendo, tales como; pago de la renta mensual, gastos asociados al uso y mantención que no estén contemplados en el contrato, entre ellos uso de TAG, GPS, Multas e Infracciones y recuperación de gastos por daños no contemplados en el arriendo o por mal uso de los vehículos.

Para hacer frente a este riesgo, la Sociedad mantiene una completa segregación de funciones entre el área comercial y el área de riesgo. Esto se muestra en el ciclo de aprobación de los negocios, el cual cuenta con varias etapas que se resumen a continuación; el área comercial es la encargada en una primera instancia de conocer al cliente, entender su ciclo del negocio y el sector en el cual se desempeña. Una vez hecho esto, el cliente pasa al área de Riesgo, el cual ante la información presentada por el área comercial y una vez analizados los antecedentes financieros del cliente, aprueba o rechaza el negocio de manera independiente, y en caso de ser aprobado, establece el monto máximo de inversión para un determinado cliente considerando el respaldo financiero y las perspectivas de crecimiento del negocio.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 34 - Administración del Riesgo (continuación)

1) Riesgo de crédito (continuación)

1.2) Riesgo de cartera (continuación)

Una vez que el cliente está activo, es el área de cobranzas, la que realiza la principal labor de monitoreo del cliente por medio de su comportamiento de pago, para lo cual cuenta con el apoyo del área comercial, el área de operaciones y el área de riesgo. Mensualmente realiza el Comité de Cobranza, donde se revisa la situación de los clientes y se acuerdan las acciones de cobranza que sean necesarias para recuperar los montos pendientes de pago. Para ejercer esta labor, existe una “Matriz de Escalamiento”, la cual orienta el tipo de acciones a seguir que pueden consistir, por ejemplo; en reuniones con los clientes morosos, acordar planes de pagos para regularización de la deuda, devolución anticipada o retención de flota y cobranza judicial, entre otras. Es importante destacar que el riesgo de crédito que la Sociedad tiene con sus clientes se circunscribe solo a las cuotas impagas de la operación y no a la inversión total realizada para comprar la flota. Esto porque los vehículos siempre pertenecen a la Sociedad y nunca se transfieren al arrendatario.

Adicionalmente y para los clientes activos, se hace una revisión periódica acorde a la categoría de riesgo asignada por el área de cobranza, a saber; “A”, “B” y “C”, siendo “A” la de mejor comportamiento debido a que no presenta morosidades y paga siempre en el plazo acordado, “B” la de comportamiento regular, es decir pagan con algo de retraso, y “C” la de peor comportamiento y por lo tanto, a la que hay que dedicarle mayor atención por parte del área de cobranzas.

Al 31 de diciembre de 2021, del total de clientes que mantiene la Sociedad, el área de cobranzas tiene un 82,7% de su cartera clasificada como “A”, un 15,6% como “B” y un 1,7% como “C”.

1.3) Riesgo de concentración de cartera

Consiste en el riesgo al que estaría expuesta la Sociedad en caso de tener una gran concentración de la cartera en manos de unos pocos clientes o en un solo sector. Para evitar lo anterior, la estrategia ha sido mantener una cartera de clientes atomizada y orientada a los distintos sectores económicos donde ellos operan. La Sociedad, por lo general, no participa en grandes licitaciones, entendiéndose que si bien esto puede traer un gran crecimiento en la cantidad de vehículos arrendados, por lo general viene atadas a reducciones de precios y a cierta vulnerabilidad en el precio o la flota a negociar al momento del vencimiento o de extensión del contrato.

Como se puede ver en las siguientes gráficas, al 31 de diciembre de 2021, los 10 principales clientes (agrupados por grupo económico) en términos de flota arrendada (unidades) representan 26,1% de nuestra facturación por arriendo, teniendo menos de 4,2% el cliente más grande y con una distribución igualmente amplia entre sectores económicos, donde el de mayor concentración es el de telecomunicaciones con 27,4%.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 34 - Administración del Riesgo (continuación)

1) Riesgo de crédito (continuación)

1.3) Riesgo de concentración de cartera (continuación)

Distribución de flota arrendada (clientes):

	%	% acum.
Ciente 1	4,2%	4,2%
Ciente 2	4,0%	8,2%
Ciente 3	3,5%	11,7%
Ciente 4	2,3%	14,0%
Ciente 5	2,3%	16,3%
Ciente 6	2,2%	18,5%
Ciente 7	2,1%	20,6%
Ciente 8	2,0%	22,6%
Ciente 9	1,8%	24,4%
Ciente 10	1,8%	26,1%
Otros	73,9%	100,0%
Total	100,0%	

Distribución de flota arrendada (rubro):

Rubro	%
Telecomunicaciones	27,4%
Construcción	16,9%
Servicios	15,9%
Logística y Dist.	5,8%
Minería	5,4%
Automotriz	5,2%
Seguridad	5,0%
Transporte	3,6%
Persona Natural	3,1%
Otros	11,6%
Total	100%

Por último y como una medida de contención, es importante señalar que adicional a una cartera atomizada, cada cliente cuenta con un “contrato marco”, donde cada entrega de lotes de vehículos al cliente va normada con un “anexo de contrato” con condiciones de arriendo (precio, vehículos, plazos, etc.) específicas de ese arriendo, reduciendo aún más el riesgo de concentración.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 34 - Administración del Riesgo (continuación)

1) Riesgo de crédito (continuación)

1.4) Exposición Total

Considerando que la Sociedad ofrece contratos de leasing operativo de vehículos a corto, mediano y largo plazo, la Exposición Total depende de la facturación de la renta producto de estos contratos, así como de gastos asociados al uso y mantención de los vehículos. Al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la exposición de la Sociedad por concepto de Cuentas por Cobrar era de:

Deudores comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Deudores por Leasing Operativo	12.334.139	10.267.483
Documentos y otras cuentas por cobrar	4.007.617	6.223.242
Deudores por Leasing Financiero	55.630	87.053
Total deudores	<u>16.397.386</u>	<u>16.577.778</u>

Provisión:

La Sociedad, con base a lo establecido por la IFRS 9, mantiene un modelo de provisiones acorde al modelo de pérdidas esperadas.

Provisión de Incobrables	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	1.403.066	1.245.342
Constitución	784.338	1.178.418
Recupero	-	(57.013)
Castigo	<u>(952.252)</u>	<u>(963.681)</u>
Total	<u>1.235.152</u>	<u>1.403.066</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 34 - Administración del Riesgo (continuación)

2) Riesgos financieros

2.1) Riesgo de liquidez

Se entiende como “Riesgo de Liquidez” el riesgo al que está expuesto la Sociedad por no poder cumplir con sus compromisos u obligaciones de corto plazo. Este riesgo viene dado principalmente por el descalce que se produce por el ciclo de flujo de caja típico de los negocios de Leasing Operativo, en el cual se requiere de una fuerte inyección de dinero para la compra del vehículo a arrendar, la cual es financiada por medio de la banca versus los ingresos que se producen a lo largo de la vida del contrato de arriendo (rentas mensuales a 12, 24, 36 meses) que consisten en aproximadamente 50% del flujo de negocio y el otro 50% que se produce al momento de la venta del vehículo en el mercado secundario, aproximadamente 3 meses después de la finalización del contrato de arriendo.

Para hacer frente a este riesgo, la Sociedad mantiene un monitoreo constante del “Flujo de Caja Corporativo” a corto y mediano plazo, con un permanente monitoreo de la recaudación diaria, la cual al 31 de diciembre de 2021 proviene en 76,1% de sus contratos de arriendo, y 23,9% de la venta de vehículos usados que han terminado el ciclo de arriendo; una adecuada administración de los excedentes y una constante mantención de las líneas de crédito con las Instituciones Financieras, líneas que al 31 de diciembre de 2021 alcanzan MM\$96.876. Adicionalmente, en abril de 2021, se cerró un “Préstamo Sindicado” por MM\$36.500, con un plazo de 5 años, logrando extender el perfil de vencimiento de una parte importante de la deuda.

Perfil de vencimiento de los pasivos financieros:

Deuda Financiera:

Vencimiento Cuotas <i>En MM\$</i>	0-90 días	91 - 1 año	1 - 2 años	2 -3 años	más de 3 años	Total 31-12-2021
Créditos en Pesos	2.541	14.621	15.725	12.555	17.544	62.986
Créditos en UF	5.076	13.360	12.824	9.499	1.019	41.778
Totales	7.617	27.981	28.549	22.054	18.563	104.764

Leasing Financiero:

Vencimiento Cuotas <i>En MM\$</i>	0-90 días	91 - 1 año	1 - 2 años	2 -3 años	más de 3 años	Total 31-12-2021
Leasing Financiero en UF	204	613	818	790	1.228	3.654
Totales	204	613	818	790	1.228	3.654

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 34 - Administración del Riesgo (continuación)

2) Riesgos financieros (continuación)

2.2) Riesgo de financiamiento

El riesgo de financiamiento se define como, la concentración tanto en las entidades acreedoras como en las fuentes de financiamiento a las que la Sociedad tiene acceso.

Para minimizar este riesgo, Gama ha ejecutado las siguientes acciones:

- Aumentar la relación de negocios con las Instituciones Financieras con las que opera, aumentando a su vez la reciprocidad.
- Incremento de las Líneas de Crédito disponibles con la Banca, ampliando además la diversidad de productos a utilizar (Confirming, Préstamos a corto, mediano y largo plazo, operaciones de leasing financiero).
- Extensión del plazo de los préstamos solicitados por la Sociedad con foco en operaciones mayores de 36 meses en adelante y con cronogramas de pago trimestrales, siendo más consistentes con el “Flujo de Efectivo del Negocio”.
- Inscripción de la Sociedad ante la CMF para la emisión de una Línea de Bonos a Mediano y Largo Plazo formalizada a través del oficio 44901 de fecha 22 de septiembre de 2020.
- Negociación y cierre de “Préstamo Sindicado” por MM\$36.500 con plazo a 5 años con fecha 28 de abril de 2021.

Es importante señalar que todas estas acciones están contempladas dentro de la Política de Financiamiento de la Sociedad, donde se establecen las directrices y normas a seguir.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 34 - Administración del Riesgo (continuación)

3) Riesgo de mercado

Para la Sociedad, los riesgos de mercado más importantes tienen que ver con la variación de la inflación, lo que se refleja en la variación de la Unidad de Fomento (UF) y la variación de la tasa de interés, la cual afecta el costo de financiamiento de los préstamos que son tomados para la compra de la flota.

Estos riesgos, ameritan un constante monitoreo del mercado de manera de tomar las medidas que sean necesarias para minimizar su impacto en el Balance.

3.1) Riesgo de variación de la UF

Con respecto al riesgo de variación de la UF, al considerar el efecto contable de un incremento de 1% en el valor de la UF y la relación al 31 de diciembre de 2021 de activos vs. pasivos, la misma generará un impacto negativo de UF 12.667 (ver tabla N°1), movimiento que será de igual magnitud, pero positivo, si se produce una reducción de la inflación.

Desde el punto de vista económico, al considerar la facturación de los contratos de arriendo expresados en UF al 31 de diciembre de 2021 y la duración promedio de los contratos, que a la fecha es de 32 meses (ver tabla N°2), un incremento de la variación de la UF en 1%, si consideramos las rentas futuras de estos contratos vs. los pasivos, generará un impacto positivo de UF 27.984, movimiento que será de igual magnitud, pero negativo, en caso de producirse una reducción de la inflación.

Tabla N° 1 - Efecto contable

31 de diciembre de 2021				
Clasificación	M\$	UF	1%	(1%)
Activos	4.063.958	131.130	1.311	(1.311)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Neto	4.063.958	131.130	1.311	(1.311)
Pasivos	(43.320.920)	(1.397.821)	(13.978)	13.978
Otros pasivos financieros	(43.320.920)	(1.397.821)	(13.978)	13.978
Total General	(39.256.962)	(1.266.691)	(12.667)	12.667

Tabla N° 2 - Efecto económico

31 de diciembre de 2021				
Clasificación	M\$	UF	1%	(1%)
Activos	130.046.646	4.196.171	41.962	(41.962)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Neto	130.046.646	4.196.171	41.962	(41.962)
Pasivos	(43.320.920)	(1.397.821)	(13.978)	13.978
Otros pasivos financieros	(43.320.920)	(1.397.821)	(13.978)	13.978
Total General	86.725.726	2.798.350	27.984	(27.984)

Al considerar ambos efectos, es decir, el efecto contable y el económico, el riesgo por inflación se encuentra debidamente mitigado.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 34 - Administración del Riesgo (continuación)

3) Riesgo de mercado (continuación)

3.2) Riesgo de variación de la tasa de interés

En lo que se refiere a variaciones de la tasa de interés, la deuda vigente al 31 de diciembre de 2021, 92% está pactada a tasa fija o a tasa variable convertida a fija (por medio de un derivado) y 10% a tasa variable. Si bien al considerar esta relación, creemos que el efecto de la variación de la tasa de interés está acotado, la Sociedad está constantemente monitoreando las tasas de interés y los distintos instrumentos disponibles en el mercado, de manera de tomar las medidas que seas necesarias en caso de que haya que mitigar cualquier efecto producido por su volatilidad.

En lo que respecta a deuda futura, cualquier variación de la tasa de interés es transferida y asumida por el Cliente, estando implícita dentro de la tarifa de arriendo, quedando mitigado el riesgo de variación de la tasa interés.

Para efectos de simulación y al considerar el total de la deuda financiera al cierre del 31 de diciembre de 2021, hemos estimado que ante un incremento de 1% en la tasa de interés, con una deuda con vencimiento a 36 meses y cuotas trimestrales, el incremento en el gasto financiero será de MM\$1.613; que será de igual magnitud, pero como reducción en el gasto financiero, en caso de producirse una baja de la tasa de interés de la misma proporción.

Rubro	Nueva Deuda M\$	Incremento gasto financiero (M\$) ante variación tasa de interés	
		1%	(1%)
Otros Pasivos Financieros	99.251.266	1.612.833	(1.612.833)

Por último y como fue indicado en el punto "Riesgo de Liquidez", la Sociedad tiene una política de mantención de líneas de créditos con la mayoría de las instituciones financieras de la plaza, así como distintas alternativas de financiamiento, reduciendo el riesgo de dependencia ante una institución financiera en particular y acercando las operaciones al precio de mercado.

3.3) Riesgo de variación de la tasa de cambio

Para los nuevos negocios (arriendos), cualquier incremento en la variación de la tasa de cambio que pueda afectar el precio del activo a comprar es transferido y asumido por el cliente en la tarifa de arriendo, por lo cual el riesgo se ve mitigado.

Para aquellas compras de activos (principalmente vehículos) que sean efectuadas en moneda extranjera, la Sociedad tiene una política de cobertura, en la cual el precio fijado del USD es traspasado al cliente, por lo cual en este tipo de operaciones el riesgo estaría mitigado.

Para aquella deuda expresada en moneda extranjera, es política de la Sociedad realizar operaciones de cobertura para mitigar la exposición cambiaria (por medio de SWAPS), por lo que la Sociedad considera que no hay exposición a esta variable.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 34 - Administración del Riesgo (continuación)

3) Riesgo de mercado (continuación)

3.3) Riesgo de variación de la tasa de cambio (continuación)

Para aquellos ingresos futuros denominados en moneda extranjera, que sean predecibles o conocidos, la Sociedad procederá a garantizar el valor del ingreso por medio de operaciones de ventas de forward, de manera de mitigar el riesgo de variación.

Una vez dicho lo anterior, al considerar la posición en moneda extranjera mantenida por la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 de USD 20.026.920 (\$16.916.539.114 calculados a la tasa de cambio CLP/USD: 844,69), un incremento de 10% en la variación de la tasa de cambio producirá un incremento de MM\$1.691 efecto que será de la misma magnitud en caso de una reducción, efecto que debería ser mitigado por los instrumentos de cobertura, acorde a las políticas de la Sociedad.

Pasivo en Moneda Extranjera USD	Variación Tasa de Cambio	
	10%	(10%)
20.026.920	1.691.653.911	(1.691.653.911)

Nota 35 - Juicios, Contingencias y Otros

a) Demandas judiciales

Con fecha 17 de julio de 2017, doña Noemi Rebeca García Vergara interpuso ante el 3° Juzgado Civil de Santiago, causa Rol C-17654-2017, demanda de indemnización de perjuicios en contra de Gama Servicios Financieros S.A solicitando que la Sociedad le indemnice los daños que se le habrían ocasionado, producto de un supuesto incumplimiento contractual, ascendentes a la suma de \$164.224.529. Con fecha 31 de enero de 2018, Gama Servicios Financieros S.A., procedió a contestar la demanda, la cual tuvo el Tribunal por contestada con fecha 19 de febrero de 2018. El día 14 de diciembre de 2018, el Tribunal recibió la causa a prueba. Luego del trámite de la prueba y de las observaciones a la prueba rendida, por sentencia de fecha 25 de julio de 2020 el Tribunal rechazó la demanda, sin costas, por haberse acreditado que Gama Servicios Financieros S.A. no incurrió en incumplimiento contractual alguno. Con fecha 19 de agosto de 2020, dentro de plazo, se presentó un recurso de apelación por parte de la demandante, al cual se adhirió Gama Servicios Financieros S.A. solo en aquella parte que eximió a la demandante del pago de las costas de la causa. Por último, con fecha 12 de julio de 2021, Gama Servicios Financieros S.A. interpuso un incidente de previo y especial pronunciamiento sobre abandono del procedimiento, el que fue acogido por el tribunal con fecha 8 de febrero de 2022, poniéndose término al juicio. En contra de la resolución que acogió el abandono del procedimiento no se interpusieron recursos.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 35 - Juicios, Contingencias y Otros (continuación)

b) Otros

Los Accionistas de Gama Servicios Financieros S.A. han entregado garantías a los bancos en la forma de cartas de conformidad (comfort letter), en que se obligan a mantener su actual participación directa o indirectamente en la Sociedad durante toda la vigencia de las facilidades crediticias otorgadas por dichos bancos, o de mantener al menos un porcentaje tal que les otorgue o permita el control de la Sociedad, conjuntamente entre a lo menos dos de los tres actuales Accionistas.

Nota 36 - Medio Ambiente

En relación con lo establecido en la Circular N° 1.901 de la Comisión para el Mercado Financiero, los siguientes son los desembolsos de Gama Servicios Financieros S.A y sus filiales que se han efectuado entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2021, vinculados a la protección del medio ambiente.

Identificación de la matriz o subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Concepto del desembolso	Activo o gasto	Descripción del activo o ítem del gasto	Importe del desembolso M\$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados.	El proyecto está terminado o en proceso
Gama Operativo SPA	Leasing neumáticos	Reciclaje	Gasto	Reciclaje de artículos de caucho (Neumáticos)	6.888	31-12-2021	En proceso
Gama Operativo SPA	Leasing Retiro y disposición final de residuos industriales	Disposición final	Gasto	Retiro residuos industriales	15.242	31-12-2021	En proceso
Gama Operativo SPA	Leasing Tratamiento hidrocarburos	Reciclaje	Gasto	Retiro de filtro y aceite usado	40	31-12-2021	En proceso

Nota 37 - Hechos Relevantes

1. El 23 de julio de 2021 en sesión ordinaria de directorio se acepta la renuncia al directorio de la sociedad de don Richard Kouyoumdjian Inglis y don Rodrigo Hernando Denham y la designación como director en su reemplazo de don Mauricio Fuenzalida Espinoza y don Jaime Crespo Larraín respectivamente.
2. El 29 de julio de 2022 don Ney Fauré Cañas presenta su renuncia al cargo de Gerente General de la Sociedad, con efecto a partir del 01 de agosto de 2021.
3. El 23 de septiembre de 2021 en sesión ordinaria de directorio se acepta la renuncia al directorio de la sociedad de don Álvaro Valenzuela del Valle y la designación como director en su reemplazo de don Eduardo Vildósola Cincinatti.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 38 - Hechos Posteriores

Con fecha 24 de enero de 2022 Manuel Parraguez Verdugo asume como Gerente General de la Sociedad.

Los Estados Financieros Consolidados de Gama Servicios Financieros S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2021, han sido aprobados en Sesión de Directorio Ordinaria de fecha 25 de febrero de 2022, a la que asistieron los siguientes Directores y Gerente General:

Directorio	Cargo
Fernán Gazmuri Arrieta	Presidente del Directorio
Rodrigo Sprohnle Leppe	Director
Marco Comparini Fontecilla	Director
Mauricio Fuenzalida Espinoza	Director
Jaime Crespo Larraín	Director
Eduardo Vildósola Cincinatti	Director
Manuel Parraguez Verdugo	Gerente General

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2021 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, 25 de febrero de 2022, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.