

Estados Financieros Consolidados Intermedios

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Santiago, Chile

30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Índice

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios	1
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados	3
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios	5
Estados de Flujo de Efectivo Método Directo Consolidados Intermedios	6
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios	7
Nota 1 - Información General	7
Nota 2 – Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados	9
a) Responsabilidad de la información	9
b) Período Contable	9
c) Bases de preparación y declaración de cumplimiento con las NIIF	9
d) Clasificación de los Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios	10
e) Estado de Flujos de Efectivo	10
f) Bases de consolidación	10
g) Entidades subsidiarias	12
h) Moneda funcional y de presentación	14
i) Responsabilidad de la información y estados contables	14
j) Bases de conversión	15
k) Instrumentos financieros	15
l) Derivados	18
m) Propiedades, planta y equipo	19
n) Activos intangibles	20
o) Inventarios	20
p) Otros activos no financieros	20
q) Deterioro	20
r) Beneficios a los empleados	22
s) Provisiones	22
t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos	22
u) Reconocimiento de ingresos	23
v) Costo de ventas	24
w) Arrendamientos	24
x) Dividendos mínimos	25
Nota 3 – Cambios en políticas contables y revelaciones	26
Nota 4 – Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad	34
Nota 5 – Determinación de Valores Razonables	38
Nota 6 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo	39
Nota 7 – Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	40
Nota 8 – Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas	47
Nota 9 – Activos por Impuestos	50
Nota 10 – Otros Activos no Financieros	50
Nota 11 – Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	51
Nota 12 – Propiedades, Plantas y Equipos	52
Nota 13 – Activos por derechos de uso	56

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 14 – Impuesto a las Ganancias	60
Nota 15 – Activos y Pasivos a Valor Razonable	62
Nota 16 - Inventarios	66
Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes	67
Nota 18 - Otras Provisiones, Corrientes	76
Nota 19 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes	77
Nota 20 - Provisión por Beneficios a los Empleados, Corrientes	78
Nota 21 – Otros pasivos no financieros Corrientes y no Corrientes	79
Nota 22 - Patrimonio	80
Nota 23 - Ingreso de Actividades ordinarias y Costo de Ventas	82
Nota 24 – Otros ingresos por función	83
Nota 25 – Provisiones por riesgo de crédito	83
Nota 26 - Gastos de Administración	83
Nota 27 - Ingresos Financieros	84
Nota 28 - Costos Financieros	84
Nota 29 – Diferencia de Cambio	84
Nota 30 – Otras Ganancias (Pérdidas)	85
Nota 31 – Resultados por Unidades de Reajuste	85
Nota 32 - Información Financiera por Segmentos	85
Nota 33 - Garantías Comprometidas con Terceros	88
Nota 34 – Moneda Extranjera	89
Nota 35 - Administración del Riesgo	91
Nota 36 - Juicios, Contingencias y Otros	99
Nota 37 – Medio Ambiente	99
Nota 38 – Hechos Relevantes	100
Nota 39 – Hechos Posteriores	100

\$	-	Pesos chilenos
M\$	-	Miles de pesos chilenos
UF	-	Unidades de fomento
USD	-	Dólar
EUR	-	Euro

Estados Financieros Consolidados Intermedios

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Activos	Nota	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	4.214.362	13.644.652
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	17.746.503	15.143.086
Inventarios	(16)	1.768.101	673.973
Otros activos no financieros, corriente	(10)	25.185.411	16.744.700
Activos por impuestos corrientes	(9)	67.000	67.000
Total activo corriente		<u>48.981.377</u>	<u>46.273.411</u>
Activo no Corriente			
Cuentas por cobrar no corrientes	(7)	4.477	19.147
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	361.102	369.883
Propiedades, planta y equipo	(12)	133.502.538	103.007.431
Activos por derechos de uso	(13)	4.989.721	5.215.641
Activos por impuestos diferidos	(14)	1.332.615	1.517.450
Total activo no corriente		<u>140.190.453</u>	<u>110.129.552</u>
Total Activos		<u>189.171.830</u>	<u>156.402.963</u>

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Pasivos y Patrimonio neto	Nota	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Pasivos			
Pasivo Corriente			
Otros pasivos financieros	(17)	49.663.139	35.442.959
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(19)	16.210.487	13.580.133
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(8)	451.294	1.365.729
Otras provisiones	(18)	872.471	3.834.557
Beneficio a los empleados	(20)	690.209	696.311
Otros pasivos no financieros	(21)	510.244	298.354
Total pasivo corriente		<u>68.397.844</u>	<u>55.218.043</u>
Pasivo no Corriente			
Otros pasivos financieros	(17)	73.282.283	63.434.785
Otros pasivos no financieros	(21)	140.938	75.167
Pasivo por impuestos diferidos	(14)	7.356.972	5.664.784
Total pasivo no corriente		<u>80.780.193</u>	<u>69.174.736</u>
Total pasivos		<u>149.178.037</u>	<u>124.392.779</u>
Patrimonio Neto			
Capital emitido	(22)	13.800.000	13.800.000
Resultados acumulados		25.713.116	18.192.082
Otras reservas		18.102	18.102
Otros resultados integrales		462.575	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>39.993.793</u>	<u>32.010.184</u>
Participaciones no controladoras			
Total patrimonio neto		<u>39.993.793</u>	<u>32.010.184</u>
Total Pasivos y Patrimonio Neto		<u>189.171.830</u>	<u>156.402.963</u>

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados Intermedios
Por los años terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021 (no auditados)

Estado de Resultados Integrales por Función	Nota	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
		30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios	(23)	77.114.341	50.106.698	29.248.640	18.213.336
Costos de venta	(23)	(47.571.352)	(31.964.455)	(18.651.507)	(11.342.534)
Ganancia bruta		29.542.989	18.142.243	10.597.133	6.870.802
Otros ingresos por función	(24)	418	-	315	-
Provisiones por riesgo de crédito	(25)	(2.466.176)	(437.243)	(1.848.914)	(75.152)
Gastos de administración	(26)	(8.828.230)	(6.772.548)	(3.094.130)	(2.326.988)
Ingresos financieros	(27)	174.077	(757)	90.532	(1.763)
Costos financieros	(28)	(4.180.310)	(2.047.243)	(1.732.392)	(831.271)
Diferencia de cambio	(29)	(47.228)	(207.741)	3.006	(207.064)
Otras ganancias (pérdidas)	(30)	(34.026)	152.171	17.285	(164.309)
Resultados por unidades de reajuste	(31)	(4.763.458)	(1.197.788)	(1.905.037)	(484.935)
Ganancia antes de Impuesto		9.398.056	7.631.094	2.127.798	2.779.320
Resultado por impuestos a las ganancias	(14)	(1.877.022)	(1.799.485)	(516.072)	(510.225)
Ganancia del ejercicio		7.521.034	5.831.609	1.611.726	2.269.095
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		7.521.034	5.831.609	1.611.726	2.269.095
Resultado atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Ganancia del ejercicio		7.521.034	5.831.609	1.611.726	2.269.095
Utilidad por acción de los propietarios:					
Utilidad básica		545.00	422.58	116.79	164.43
Utilidad diluida		545.00	422.58	116.79	164.43

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados Intermedios
Por los años terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 (no auditados)

Estados de Resultados Integrales	Nota	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
		30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
Utilidad consolidada el período		7.521.034	5.831.609	1.611.726	2.269.095
Otros Resultados Integrales que se reclasificarán al resultado del período					
Utilidad (pérdida) neta por valoración instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	-	-	-
Utilidad (pérdida) neta de derivados de cobertura de flujo de caja		462.575	-	742.182	-
Subtotal otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del período		462.575	-	742.182	-
Impuesto a la renta relativo a componentes de otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del período		-	-	-	-
Total otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del período		462.575	-	742.182	-
Otros Resultados Integrales que se reclasificarán al resultado del período					
Ajuste por planes de beneficios definidos		-	-	-	-
Subtotal otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado del período		-	-	-	-
Impuesto a la renta relativo a componentes de otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado del período		-	-	-	-
Total otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado del período		-	-	-	-
Resultado Integral Consolidado del período		<u>7.983.609</u>	<u>5.831.609</u>	<u>2.353.908</u>	<u>2.269.095</u>

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**



Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios
al 30 de septiembre de 2022 y 2021 (no auditados)

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital Emitido	Otras Reservas	Otros Resultados Integrales	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participaciones no Controladoras	Patrimonio Neto Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2022	13.800.000	18.102	-	18.192.082	32.010.184	-	32.010.184
Cambios en patrimonio							
Ganancia del ejercicio	-	-	-	7.521.034	7.521.034	-	7.521.034
Cobertura de flujo de caja	-	-	462.575	-	462.575	-	462.575
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios en patrimonio	-	-	462.575	7.521.034	7.983.609	-	7.983.609
Saldo final ejercicio actual 30.09.2022	13.800.000	18.102	462.575	25.713.116	39.993.793	-	39.993.793
Saldo inicial ejercicio actual 01.10.2021	13.800.000	18.102		17.940.103	31.758.205	-	31.758.205
Cambios en patrimonio							
Ganancia del ejercicio	-	-		2.859.232	2.859.232	-	2.859.232
Dividendos	-	-		(2.607.253)	(2.607.253)	-	(2.607.253)
Total cambios en patrimonio	-	-		251.979	251.979	-	251.979
Saldo final ejercicio actual 31.12.2021	13.800.000	18.102		18.192.082	32.010.184	-	32.010.184
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.2021	13.800.000	18.102		12.108.494	25.926.596	-	25.926.596
Cambios en patrimonio							
Ganancia del ejercicio	-	-		5.831.609	5.831.609	-	5.831.609
Dividendos	-	-		-	-	-	-
Total cambios en patrimonio	-	-		5.831.609	5.831.609	-	5.831.609
Saldo final ejercicio actual 30.09.2021	13.800.000	18.102		17.940.103	31.758.205	-	31.758.205

Las notas adjuntas números 1 al 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Método Directo Consolidados Intermedios
Por los años terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 (no auditados)

Estado de flujo de efectivo	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$
Flujo de Efectivo Procedente de (Utilizado en) Actividades de Operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	87.510.904	57.596.785
Clases de pagos		
Pagos a clientes y proveedores por el suministro de bienes y servicios	(26.904.004)	(16.878.969)
Intereses recibidos	47.858	-
Pagos remuneraciones	(5.158.935)	(4.413.013)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.415.540)	3.504.719
Flujo de efectivo neto procedente de (utilizado en) actividades de operación	<u>54.080.283</u>	<u>39.809.522</u>
Flujo de Efectivo Procedente de (Utilizado en) Actividades de Inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	<u>(75.898.247)</u>	<u>(33.391.770)</u>
Flujo de efectivo neto procedente (utilizado en) actividades de inversión	<u>(75.898.247)</u>	<u>(33.391.770)</u>
Flujo de Efectivo Procedente de (Utilizado en) Actividades de Financiación		
Préstamos recibidos	50.010.279	29.673.884
Pago de préstamos empresas relacionadas	-	(1.898.639)
Pago de leasing financieros	(643.411)	(658.916)
Pago de préstamos	(30.804.172)	(26.725.599)
Intereses pagados	(3.567.770)	(1.717.386)
Pago de dividendos	(2.607.252)	(851.034)
Flujo de efectivo neto procedente (utilizado en) actividades de financiación	<u>12.387.674</u>	<u>(2.177.690)</u>
Flujo Neto del Ejercicio	<u>(9.340.290)</u>	<u>4.240.062</u>
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	<u>13.644.652</u>	<u>2.352.408</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	<u>4.214.362</u>	<u>6.592.470</u>

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 1 - Información General

Gama Servicios Financieros S.A., RUT 76.238.714-K, con domicilio legal en Avenida Américo Vespucio número 1300, Parque Industrial Enea, Pudahuel, Santiago (en adelante, “la Sociedad”, “la Entidad” o “el Grupo”), es una Sociedad Anónima cerrada que se constituyó por escritura pública el 1° de agosto de 2012. El objeto de la Sociedad es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales; la Administración y disposición de tales inversiones y la percepción de sus frutos; la Administración de toda clase de sociedades, empresas, negocios o establecimientos, por cuenta propia o ajena; desarrollar el negocio de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles, vehículos motorizados, y adquiriendo y entregando todo tipo de vehículos motorizados en arrendamiento con o sin opción de compra. El Grupo opera con el nombre de fantasía de “Gama Leasing”.

El 25 de abril de 2013, se amplió el objeto de la Sociedad pudiendo a partir de esa fecha otorgar créditos con recursos propios, a personas naturales y jurídicas con el fin de que éstas adquieran para sí toda clase de vehículos motorizados, quedando estos bienes prendados a favor de la Sociedad mientras el pago se encuentre pendiente.

El 30 de julio de 2014, se cambió la razón social de la Sociedad CIP Servicios Financieros S.A. a su nombre actual “Gama Servicios Financieros S.A.”, y con fecha 28 de julio de 2014, se cambió la razón social de la subsidiaria Eurocarleasing SPA a su nombre actual “Gama Leasing Operativo SPA”.

A partir del 31 de diciembre de 2021 Gama Servicios Financieros S.A. fue inscrita bajo el número 1187 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), por lo cual actualmente se encuentra bajo la fiscalización de la CMF.

Las principales líneas de negocio de la Sociedad y Subsidiarias corresponden a:

Leasing Operativo: consiste en el arrendamiento de bienes de capital muebles y del tipo rodados. Estas operaciones se formalizan mediante escrituras, en donde se especifica el detalle de los bienes y las condiciones de operación, es decir; plazo y valor de la cuota. Una característica de estas operaciones es que no poseen opción de compra, pero incluyen servicios tales como la mantención y reposición de vehículos.

Renting: Consiste en un arrendamiento de vehículos similar al negocio de leasing operativo pero enfocado al segmento de personas naturales. Este negocio se formaliza mediante un contrato donde se establecen las condiciones respecto de tarifas, plazos y responsabilidades.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 1 – Información General, continuación

Venta de vehículos usados: consiste en la venta de vehículos usados, los cuales son dados de baja luego de concluido el servicio de arriendo.

Rent a car: consiste en el arrendamiento diario o mensual de vehículos mediante la formalización de un contrato que establece el plazo y precio de la operación. Esta unidad de negocio se diferencia del leasing operativo por atender a través de puntos de venta y por operar con un pool de vehículos disponibles para uso, tanto particular como comercial.

Los Accionistas de la Sociedad son: Empresas GI S.A., Inversiones y Comercio Eurofrance S.A. y Penta Financiero S.A. en participaciones iguales, es decir, cada una posee un 33,33% de la Sociedad.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 – Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados

a) Responsabilidad de la información

El Directorio de Gama Servicios Financieros S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros con fecha 25 de noviembre de 2022 y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), Normas emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

b) Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Gama Servicios Financieros S.A. y Subsidiarias comprenden los Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 y los Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio, Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales y de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021.

c) Bases de preparación y declaración de cumplimiento con las NIIF

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad correspondientes al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N°34 (NIC34) incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

La Sociedad ha determinado sus principales políticas contables relacionadas a la adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), considerando el siguiente orden de prelación establecido en la norma:

- Normas e Interpretaciones del International Accounting Standards Board (IASB).
- A falta de norma o interpretación aplicable específicamente, la Administración considera:
 - a) Los requisitos y orientaciones de las normas e interpretaciones que traten asuntos relacionados o similares, o a falta de éstos, las definiciones, criterios de reconocimiento y valorización de activos, pasivos, ingresos y gastos dentro del marco conceptual de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS).
 - b) La Administración también considera los pronunciamientos más recientes de otros comités normativos que utilicen un marco conceptual similar a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS) para crear principios contables, otra literatura contable o las prácticas aceptadas por la industria, siempre y cuando no estén en conflicto con las fuentes de información anteriormente mencionadas.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

d) Clasificación de los Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

En el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio de Gama Servicios Financieros S.A. y Subsidiarias, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción del Grupo mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

e) Estado de Flujos de Efectivo

Gama Servicios Financieros S.A. y sus Subsidiarias, han optado por presentar sus Estados de Flujo de Efectivo usando el método directo.

Utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Actividades de operación**
Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión**
Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación**
Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

f) Bases de consolidación

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los Estados Financieros de Gama Servicios Financieros S.A. y las sociedades controladas (sus Subsidiarias). Se posee control cuando Gama Servicios Financieros S.A. tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una Sociedad de manera tal de obtener beneficios de sus actividades. Incluyen activos y pasivos, resultados, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio al 30 de septiembre de 2022 y 2021.

Los resultados integrales de las sociedades Subsidiarias se incluyen en el Estado de Resultados Integrales Consolidados Intermedios desde la fecha efectiva de adquisición y/o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

f) Bases de consolidación (continuación)

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido eliminadas en el proceso de consolidación de la Sociedad.

El valor de la participación de los Accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados integrales de las sociedades subsidiarias se presenta, respectivamente, en los rubros "Patrimonio Total: Participaciones no controladoras" del Estado de Situación Financiera Consolidado y "Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras" y "Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras" en el Estado de Resultados Integrales Consolidado.

Subsidiarias

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los Estados Financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus Subsidiarias). De acuerdo con NIIF 10, el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la Sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. El Grupo controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la Sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada)
- Exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

g) Entidades subsidiarias

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

La información financiera resumida al 30 de septiembre de 2022 de las sociedades incluidas en la consolidación es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	% Participación	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Total Activos M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Total Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) Neta M\$
99.525.100-0	Gama Leasing Operativo SpA.	100	38.672.130	131.880.218	170.552.348	134.430.964	7.356.972	141.787.936	28.764.412	77.106.246	5.940.469
76.270.832-9	Comercial RAR SpA.	100	945.300	361.578	1.306.878	1.463.832	-	1.463.832	(156.954)	-	20.744

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

g) Entidades subsidiarias (continuación)

La información financiera resumida al 31 de diciembre de 2021 de las sociedades incluidas en la consolidación es la siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	% Participación	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Total Activos M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Total Pasivos M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) Neta M\$
99.525.100-0	Gama Leasing Operativo SpA.	100	15.131.367	101.613.811	116.745.178	88.256.451	5.664.784	93.921.235	22.823.943	69.334.604	5.595.243
76.270.832-9	Comercial RAR SpA.	100	737.313	322.738	1.060.051	1.237.747	-	1.237.747	(177.696)	63.923	(5.472)

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

h) Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las mismas (su moneda funcional). De acuerdo con la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad (NIC 21), la Sociedad ha definido como su moneda funcional, basado en que es la moneda del entorno económico principal en el que opera, al Peso Chileno. Por lo tanto, podemos afirmar que el Peso Chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad. La moneda de presentación de los Estados Financieros también ha sido definida como el Peso Chileno.

i) Responsabilidad de la información y estados contables

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil y valores residuales en los rubros propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de las cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Las hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados Intermedios futuros.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

j) Bases de conversión

Las transacciones en unidades reajustables son convertidas a la moneda funcional respectiva en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en unidades reajustables a la fecha de reporte son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha.

Las ganancias o pérdidas por conversión de unidades reajustables en partidas monetarias es la diferencia entre el costo amortizado de la moneda funcional al comienzo del período, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el período, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del período. Los activos y pasivos en unidades de fomento se presentan a sus respectivas cotizaciones vigentes al cierre de cada período:

	30.09.2022	31.12.2021
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	34.258,23	30.991,74
US dólar	960,24	844,69
Euro	<u>939,85</u>	<u>955,64</u>

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período. Las diferencias resultantes por tipo de cambio de moneda extranjera en la aplicación de esta norma son reconocidas en los resultados del período a través de la cuenta “Diferencias de cambio” y las diferencias resultantes por la valorización de UF son reconocidas en los resultados del período en la cuenta “Resultado por unidades de reajuste”.

k) Instrumentos financieros

k.1) Activos financieros no derivados

La Sociedad reconoce a la fecha de la transacción los valores razonables de los préstamos otorgados, cuentas por cobrar y depósitos bancarios a plazo fijo.

La Sociedad da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

k) Instrumentos financieros (continuación)

k.1) Activos financieros no derivados (continuación)

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Sociedad cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

La Sociedad tiene los siguientes activos financieros no derivados:

k.1.1) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros deben ser clasificados según el modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Un activo financiero es clasificado al costo amortizado si se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

k.1.2) Préstamos otorgados y partidas por cobrar

Los préstamos otorgados y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Esto acorde a la clasificación y valoración de activos financieros por IFRS 9, dado que los flujos de efectivos contractuales son solo pagos del principal e intereses, y el objetivo del modelo de negocio es mantener el activo para cobrar sus flujos de efectivo contractuales. Las partidas por cobrar presentan a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Se establece una provisión para pérdidas aplicando IFRS 9, a fin de determinar una provisión de riesgo de crédito en base a pérdidas esperadas sobre la cartera incorporando un indicador de escenario macroeconómico. Este modelo establece una tabla de factores de provisiones que incluye la cartera de planes de pagos y de cartera en judicialización.

El importe en libros de los activos se reduce con las provisiones efectuadas, y las pérdidas son reconocidas como provisiones por riesgo de crédito dentro de los Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Función.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

k) Instrumentos financieros (continuación)

k.1) Activos financieros no derivados (continuación)

k.1.3) Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de la imputación de los ingresos y/o gastos financieros durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar o pagar (incluyendo todos los costos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del instrumento financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la Sociedad de largo plazo se encuentran registrados bajo este método.

k.1.4) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de saldos de caja, saldos en cuentas corrientes bancarias, Fondos Mutuos y depósitos a corto plazo, que se valorizan al valor de rescate al cierre de cada período. Estos recursos son usados por la Sociedad en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

k.2) Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Sociedad reconoce los pasivos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Sociedad presenta los siguientes pasivos financieros no derivados:

Otros pasivos financieros: estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

k) Instrumentos financieros (continuación)

k.3) Capital Social

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

l) Derivados

La Sociedad usa instrumentos financieros derivados tales como contratos forward de moneda y cross currency swap, para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio. Estos contratos son reconocidos a su valor razonable durante la vida de la operación. Los contratos de derivados se informan en el rubro de "Otros Pasivos Financieros". Lo anterior se revela en base individual por contrato, a menos que exista un contrato de compensación maestra que permita la compensación de múltiples contratos con una misma contraparte.

Tales instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor razonable en forma continua. Cualquier utilidad o perdida que surge de cambios en el valor razonable de derivados durante el periodo que no califican para contabilización de cobertura es llevada directamente al estado de resultados.

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados tales como swaps con el único fin de cubrir los riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio. Estos instrumentos califican para contabilización de cobertura. Para propósitos de contabilidad de cobertura, las coberturas son clasificadas como:

- Coberturas de valor razonable al cubrir la exposición a cambios en el valor justo de un activo o pasivo reconocido o un compromiso firme no reconocido; o
- Coberturas de flujo de efectivo al cubrir exposición a la variabilidad de flujos de efectivo que son atribuibles a un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido o una transacción futura altamente probable y que puede afectar el resultado del ejercicio; o
- Coberturas de una inversión neta en una operación extranjera.

Las coberturas que cumplen con los criterios estrictos de contabilidad de cobertura contabilizadas de acuerdo a lo señalado en la IFRS 9 "Instrumentos Financieros". Al 30 de septiembre de 2022 los instrumentos de cobertura han generado un efecto en Otros Resultados Integrales, equivalente a M\$462.575 (utilidad no realizable).

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

m) Propiedades, planta y equipo

Se consideran como propiedades, planta y equipo, los terrenos, edificios, instalaciones, equipos, mobiliario de oficina, vehículos y otros activos fijos, sobre los cuales no existe ánimo de enajenarlos y serán utilizados para la administración del negocio de la Sociedad. Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedades, planta y equipo se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos autoconstruidos incluye el costo de los materiales, la mano de obra directa y cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo se encuentre en condiciones para ser usado. Cuando parte de un ítem del activo fijo posee vida útil distinta, son registrados como ítems separados (componentes importantes del rubro del activo fijo).

La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem del activo fijo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el de la duración del contrato de arrendamiento y su vida útil.

Los gastos de mantenimiento y reparación son cargados a resultado en el momento en que se producen.

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son calculados en cada fecha de presentación. A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Propiedades, Plantas y Equipos	Intervalo de Años de Vida Útil Estimada
Vehículos	1 - 5
Instalaciones	10 - 30
Maquinarias y equipos	2 - 8
Equipos computacionales	3 - 6

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

n) Activos intangibles

Los gastos relacionados con el desarrollo interno o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurren en ellos. Estos activos corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas, las que se detallan a continuación:

Intangibles	Intervalo de Años de Vida Útil Estimada
Softwares computacionales	<u>3 - 5</u>

o) Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto de realización. El costo de los inventarios se determina según su naturaleza:

- Para los inventarios de repuestos los costos de éste se asignan de acuerdo con los proyectos que la originan y su valorización está determinada por su valor de compra, y
- Para inventarios de vehículos según su valor de compra.
- En la medida que se detecten inventarios de repuestos o vehículos que se encuentren obsoletos, ya sea porque los repuestos no pueden ser utilizados por cambios en los modelos de los vehículos comercializados o, porque el vehículo no tiene valor comercial, entonces se procederá a castigar por obsolescencia dichos bienes.

p) Otros activos no financieros

Los otros activos no financieros incluyen todos aquellos bienes que han sido adquiridos para ser entregados bajo contratos de leasing; los costos asociados a seguros y patentes que son diferidos a lo largo de la vida del contrato de leasing operativo.

q) Deterioro

q.1) Activos financieros no derivados

Un activo financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un activo financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

q) Deterioro (continuación)

q.1) Activos financieros no derivados (continuación)

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Sociedad en términos que la Sociedad no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas que no se encuentran específicamente deterioradas son evaluadas por deterioro colectivo que ha sido incurrido, pero no identificado. En la evaluación colectiva de deterioro, la Sociedad utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la Administración en cuanto a si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

q.2) Activos no financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Sociedad, distintos de los inventarios son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro.

En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Sociedad realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

El valor recuperable es el mayor valor entre el valor razonable y el valor en uso. El valor razonable se determina como la cantidad que se obtendría de la venta del activo en una transacción de mercado entre partes informadas y dispuestas.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

q) Deterioro (continuación)

q.2) Activos no financieros (continuación)

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Sociedad en su forma actual y su eventual eliminación.

El valor de uso se determina mediante la aplicación de los supuestos específicos para el uso continuado de la Sociedad y no puede considerar desarrollos futuros. Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo.

r) Beneficios a los empleados

El costo de las vacaciones del personal es reconocido como gastos en los estados financieros sobre base devengada. Además, se reconocen otros beneficios de corto plazo adicional a las remuneraciones, tales como; bonos, aguinaldos y otros beneficios.

s) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene; i) una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y iii) el importe se ha estimado de forma fiable. Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de la emisión de los estados financieros.

t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en el estado de resultados. El impuesto corriente se determina utilizando como base la renta líquida imponible preparada según las normas establecida en la Ley de Impuesto a la Renta.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores. El impuesto corriente por cobrar también incluye cualquier pasivo por impuesto originado de la declaración de dividendos.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 – Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

t) Impuesto a la renta e impuestos diferidos (continuación)

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que sea probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que puedan compensarse las diferencias temporarias.

El régimen tributario de la Sociedad es el régimen general semi integrado (14A)

u) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen por un monto que refleja la contraprestación recibida o a recibir que la Entidad tiene derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. La Entidad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes, esto es: identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio y reconocer el ingreso.

Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben cumplirse antes de reconocer ingresos:

Ingresos ordinarios por leasing operativo

Corresponden al valor de las cuotas de arriendo facturadas, los cuales son reconocidos en resultados al valor neto. Además, se reconocen los ingresos por los recobros de gastos incurridos por mantenciones adicionales, repuestos, peajes y multas.

Ingresos ordinarios por compraventa de vehículos usados

Corresponden al valor de venta de los vehículos, los cuales son reconocidos en resultados al valor de venta de la unidad.

Ingresos ordinarios por leasing Financiero

Corresponden al devengo de intereses por operaciones de leasing financiero, usando el método de interés efectivo e ingresos por gastos de cobranzas.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 – Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

v) Costo de ventas

Los costos asociados a Leasing Operativo, corresponde a los costos directos incurridos en la operación. Los costos asociados a la compraventa de vehículos usados, corresponde al valor contable de los vehículos dados de baja de la operación de Leasing Operativo, el cual se realiza al valor de mercado del vehículo. Los costos financieros por las operaciones de Leasing Financiero están compuestos por gastos por intereses por préstamos obtenidos y la variación por la unidad reajutable sobre el monto adeudado a la entidad bancaria. Los costos se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

w) Arrendamientos

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son retenidos por el arrendador, son clasificados como arrendamiento operacional. Los pagos realizados o ingresos recibidos bajo arrendamientos operacionales son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período del arrendamiento.

Los arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son sustancialmente traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamiento financiero.

Cuando la Sociedad es el arrendador, en un arrendamiento financiero, las cuotas de arrendamiento devengadas y canceladas a través del tiempo amortizan la obligación en base a tablas de desarrollo.

En relación con los principales requerimientos de la NIIF 16 – Arrendamientos, la Sociedad ha definido lo siguiente:

a) Identificación del activo por derecho de uso.

En el proceso de levantamiento de contratos, la sociedad identificó activos por derecho de uso asociados a contratos de arrendamiento de equipos de computación y se encuentran clasificadas en el rubro propiedades, plantas y equipos.

b) Tasa de interés a utilizar en la medición del pasivo financiero.

La Sociedad no ha determinado tasa de interés implícita por contrato, sino que ha definido el uso de tasa de endeudamiento correspondiente al interés real al que podría financiarse en el mercado para una operación de vencimiento y riesgo similar.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 2 – Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Resumen de las principales políticas contables (continuación)

w) Arrendamientos (continuación)

c) Plazo del contrato.

Para determinar el período no cancelable por el cual se tiene el derecho a utilizar el activo la Sociedad ha considerado variables que puedan crear un incentivo económico para ejercer o no la opción de ampliar el arrendamiento, tales como: cláusulas de los contratos de arrendamiento, las condiciones de mercado, costos relacionados con la terminación del contrato.

d) Estado de resultados y otros resultados integrales.

El gasto por interés del pasivo por arrendamiento se presenta como un componente de los costos financieros.

El uso de activos genera un incremento en el gasto por depreciación presentados en el rubro de gastos de administración en el caso de los derechos de uso que se presentan como propiedades, plantas y equipos.

x) Dividendos mínimos

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio, el 30% del resultado del mismo menos los dividendos distribuidos en forma provisoria de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo, salvo que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 3 – Cambios en políticas contables y revelaciones

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

La compañía no ha optado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: cobros antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16, IAS 41	Mejoras anuales a las normas 2018-2020	1 de enero de 2022

IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en junio 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas agregan una excepción al principio de reconocimiento de la NIIF 3 para evitar el problema de las ganancias o pérdidas potenciales del “día 2” que surgen de pasivos y pasivos contingentes que estarían dentro del alcance de la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes o la CINIIF 21 Gravámenes, si se incurren por separado. La excepción requiere que las entidades apliquen los criterios de la NIC 37 o la CINIIF 21, respectivamente, en lugar del Marco Conceptual, para determinar si existe una obligación presente en la fecha de adquisición.

Al mismo tiempo, las enmiendas añaden un nuevo párrafo a la NIIF 3 para aclarar que los activos contingentes no califican para el reconocimiento en la fecha de adquisición.

Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la Sociedad

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 3 – Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. (continuación)

IAS 16 Propiedad, plata y equipo: cobros antes del uso previsto

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo (PP&E), cualquier producto de la venta de elementos producidos mientras se lleva ese activo a la ubicación y condición necesarias para que pueda operar de la manera prevista por la administración. En su lugar, una entidad reconoce los ingresos de la venta de dichos elementos y los costos de producción de esos elementos en el resultado del periodo.

La enmienda debe aplicarse retroactivamente solo a los elementos de PP&E disponibles para su uso en o después del comienzo del primer período presentado cuando la entidad aplica la enmienda por primera vez.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la Sociedad

IAS 37 Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes* para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 *Contratos de Construcción*, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones. Se requerirá juicio para determinar qué costos están "directamente relacionados con las actividades del contrato", pero creemos que la guía en la IFRS 15 será relevante.

Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva a los contratos para los que una entidad aún no ha cumplido con todas sus obligaciones al comienzo del período anual sobre el que se informa en el que aplica por primera vez las enmiendas (la fecha de la aplicación inicial). Se permite la aplicación anticipada y esta debe revelarse.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la Sociedad

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 3 – Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022. (continuación)

IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16 e IAS 41 Mejoras anuales a las normas NIIF 2018 - 2020

El IASB ha emitido “Mejoras anuales a los estándares IFRS 2018–2020”. El pronunciamiento contiene enmiendas a cuatro Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) como resultado del proyecto de mejoras anuales de IASB.

IFRS 1: Subsidiaria como adoptante por primera vez. La enmienda permite que una subsidiaria que opte por aplicar el párrafo D16(a) de la IFRS 1, mida las diferencias de conversión acumuladas utilizando los montos informados en los estados financieros consolidados de la matriz, con base en la fecha de transición a las IFRS de la matriz, si no se realizaron ajustes para la consolidación y para los efectos de la combinación de negocios en la que la controladora adquirió la subsidiaria. Esta modificación también aplica a una asociada o negocio conjunto que opte por aplicar el párrafo D16(a) de la IFRS 1.

IFRS 9: Comisiones en la prueba del '10 por ciento' para la baja de pasivos financieros. La enmienda aclara que las comisiones que una entidad incluye al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original. Estas comisiones incluyen sólo las pagadas o recibidas entre el prestatario y el prestamista, incluidas las comisiones pagadas o recibidas por el prestatario o el prestamista en nombre del otro. No hay una modificación similar propuesta para la NIC 39.

Una entidad aplica la modificación a los pasivos financieros que se modifican o intercambian a partir del comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplica por primera vez la modificación.

Ejemplos ilustrativos que acompañan a la IFRS 16: Incentivos de arrendamiento. La enmienda elimina la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de la propiedad arrendada en el Ejemplo ilustrativo 13 que acompaña a la IFRS 16. Esto elimina la confusión potencial con respecto al tratamiento de los incentivos de arrendamiento al aplicar la IFRS 16.

IAS 41: Tributación en las mediciones del valor razonable. La enmienda elimina el requisito del párrafo 22 de la NIC 41 de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable de los activos dentro del alcance de la NIC 41.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la Sociedad

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 3 – Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Normas e Interpretaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 *Contratos de Seguros*, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 *Contratos de Seguro* emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional. Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

En diciembre de 2021, el IASB modificó la NIIF 17 para agregar una opción de transición para una "superposición de clasificación" para abordar las posibles asimetrías contables entre los activos financieros y los pasivos por contratos de seguro en la información comparativa presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17.

Si una entidad elige aplicar la superposición de clasificación, sólo puede hacerlo para períodos comparativos a los que aplica la NIIF 17 (es decir, desde la fecha de transición hasta la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17).

IFRS 17 será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad aplique IFRS 9 *Instrumentos Financieros*, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

La Sociedad está evaluando los impactos que la aplicación de esta norma pueda tener en sus Estados Financieros.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 3 – Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023 (continuación)

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En junio 2020, el IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023. Las entidades deben considerar cuidadosamente si hay algún aspecto de las enmiendas que sugiera que los términos de sus acuerdos de préstamo existentes deben renegociarse. En este contexto, es importante resaltar que las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores – Definición de Estimados Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

Nota 3 – Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023 (continuación)

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores – Definición de Estimados Contables (continuación)

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros - Revelación de Políticas Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales"
- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023. Se permite la aplicación anticipada de las modificaciones a la NIC 1 siempre que se revele este hecho.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Nota 3 – Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023 (continuación)

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción (continuación)

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior

La enmienda aborda los requisitos que utiliza un vendedor-arrendatario para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta con arrendamiento posterior.

La enmienda establece que después de la fecha de inicio de una transacción de venta con arrendamiento posterior, el vendedor-arrendatario aplica los párrafos 29 al 35 de IFRS 16 al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento posterior y los párrafos 36 al 46 de IFRS 16 al pasivo por arrendamiento que surge del arrendamiento posterior. Al aplicar los párrafos 36 al 46 de IFRS 16, el vendedor-arrendatario determina los “pagos de arrendamiento” o los “pagos de arrendamiento revisados” de tal manera que el vendedor-arrendatario no reconocería ningún importe de ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que este conserva. La aplicación de estos requisitos no impide que el vendedor-arrendatario reconozca, en resultados, cualquier ganancia o pérdida relacionada con el cese parcial o total de un arrendamiento, tal cual requiere el párrafo 46(a) de la IFRS 16.

La enmienda no prescribe requisitos de medición específicos para los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior. La medición inicial del pasivo por arrendamiento que surge de un arrendamiento posterior puede dar lugar a que el vendedor-arrendatario determine “pagos por arrendamiento” que son diferentes de la definición general de pagos por arrendamiento en el Apéndice

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

A de IFRS 16. El vendedor-arrendatario deberá desarrollar y aplicar una política contable que da como resultado información que es relevante y confiable de acuerdo con IAS 8.

Nota 3 – Cambios en políticas contables y revelaciones (continuación)

Nuevos pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) contables con aplicación efectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023 (continuación)

IFRS 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior (continuación)

Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda a los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite la aplicación anticipada y ese hecho debe revelarse. Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda de forma retroactiva de acuerdo con IAS 8 a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas después de la fecha de aplicación inicial (es decir, la modificación no se aplica a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas antes de la fecha de aplicación inicial). La fecha de aplicación inicial es el comienzo del período anual sobre el que se informa en el que una entidad aplicó por primera vez la norma IFRS 16.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Sociedad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 4 – Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, las que se describen en la Nota 2, la Administración hace estimaciones y juicios con relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y los juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados futuros podrían diferir de estas estimaciones.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación, se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

a) Deterioro de activos no financieros

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las unidades generadoras de efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo. Para estimar el valor en uso, el Grupo prepara las provisiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Administración. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando tanto las mejores estimaciones como la experiencia del pasado y las expectativas.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio en que se desarrolla.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la diferencia como provisión por pérdida por deterioro con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su valor recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 4 - Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad (continuación)

b) Provisión de riesgo

Para el desarrollo del modelo de pérdidas crediticias esperadas, la Sociedad ha analizado la información histórica sobre las cuentas por cobrar de los últimos 3 años, en conjunto con la incobrabilidad histórica posterior asociada a dichos ciclos económicos, estratificando la cartera de la compañía en facturación normal, convenios y planes de pago y cobranza judicial, aperturándolas en tramos de antigüedad; para los cuales existen probabilidades de pérdidas esperadas dependiendo de la cartera que se esté analizando. Conforme a lo requerido por la IFRS 9 se incorporó al enfoque de pérdidas esperadas proyectadas un componente denominado "forward looking", el cual toma en cuenta los factores macroeconómicos más relevantes, y su correlación entre el crecimiento de la Sociedad y estos indicadores. Adicionalmente, la Sociedad evalúa a cada fecha de cierre si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado.

La Sociedad aplica un enfoque simplificado para la medición del deterioro de las cuentas por cobrar comerciales, de acuerdo con lo dispuesto por el párrafo 5.5.15 de IFRS 9, de modo que el deterioro de éstas siempre se encuentra en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo.

Se establece una provisión para pérdidas aplicando un modelo de deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.

La medición del deterioro de las cuentas por cobrar es efectuada en forma grupal debido a que la cartera de clientes es atomizada y presenta características de riesgo similar en cuanto a mora y comportamiento histórico. Consecuentemente, la principal agrupación para efectos de medición del deterioro se basa en los días de mora de cada cuenta por cobrar.

El importe en libros de las cuentas por cobrar se reduce con las provisiones efectuadas, y las pérdidas son reconocidas en el ítem Provisión de Incobrables; dentro del Estado de Resultados Integrales por Función.

La Sociedad ha preparado una matriz a partir de sus registros de tasas de impago históricas a lo largo de la vida esperada de las cuentas por cobrar y las ajusta periódicamente de acuerdo a estimaciones relativas a las condiciones económicas futuras y otras variables consideradas en el modelo.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 4 - Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad (continuación)

b) Provisión de riesgo (continuación)

Política de castigo

Los castigos se refieren a las bajas del Estado de Situación Financiera del activo correspondiente a una operación, incluyendo, por consiguiente, aquella parte que pudiera no estar vencida, situación que aplica en el caso de las operaciones de leasing.

Los castigos deben efectuarse siempre utilizando las provisiones de riesgo de créditos constituidas, cualquiera sea la causa por la cual se procede al castigo.

Los activos correspondientes a Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar se castigan frente a las siguientes circunstancias, según la que ocurra primero:

- Cuando el tiempo en que un contrato se ha mantenido en situación de mora alcance el plazo que se indica a continuación:

Tipo de Contrato	Plazo (días)
Arrendamientos Operativos	365 días

- Al cumplirse el plazo de prescripción de las acciones de cobro, o al momento del rechazo o abandono de la ejecución del contrato por resolución judicial ejecutoriada.
- La Sociedad concluye que no existe ninguna posibilidad de recuperación de las rentas de arrendamiento.

Recuperación de créditos castigados

Los pagos posteriores que se obtuvieran por las operaciones castigadas son reconocidos directamente como ingresos en el Estado de Resultado Consolidado, en el ítem Provisión de Incobrables, del Estado de Resultados Integrales por Función.

Renegociaciones de operaciones castigadas

Cualquier renegociación de una cuenta por cobrar ya castigada no da origen a ingresos, mientras la operación siga teniendo la calidad de deteriorada, debiendo tratarse los pagos efectivos que se reciban, como recuperaciones de créditos castigados, según lo indicado precedentemente.

Por consiguiente, la cuenta por cobrar renegociada sólo se podrá reingresar al activo si deja de tener la calidad de deteriorado, reconociendo también el ingreso por la activación como recuperación de las cuentas por cobrar castigadas.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 4 - Revelaciones de los Juicios que la Gerencia haya Realizado al Aplicar las Políticas Contables de la Entidad (continuación)

c) Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

El Grupo determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus propiedades, planta y equipo. Esta estimación está basada en los ciclos de vida de sus operaciones de acuerdo con la experiencia histórica y el ambiente de la industria.

d) Valor razonable de los instrumentos financieros

El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

e) Provisiones por litigios y otras contingencias

El Grupo evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos que la Administración y los asesores legales del Grupo han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se constituirán provisiones al respecto.

f) Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos

La correcta valoración del gasto por concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances del Grupo.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 5 – Determinación de Valores Razonables

Los valores razonables de los instrumentos financieros se basan en los valores de mercado, que corresponden al monto estimado en el que los instrumentos financieros podrían intercambiarse a la fecha de valoración entre un comprador y un vendedor dispuestos en una transacción en condiciones de independencia mutua posterior a un adecuado mercadeo en el que ambas partes han actuado voluntariamente.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los “inputs” utilizados para la medición, se establece de acuerdo con los siguientes niveles:

- Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (esto es, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de precios).
- Nivel 3: Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

La Sociedad regularmente invierte en instrumentos de Nivel 1, que corresponden a Fondos Mutuos de renta fija y depósitos a corto plazo, todos calificados dentro del equivalente al efectivo, por lo tanto, en el caso de los depósitos a corto plazo, se valorizan a TIR de compra. Ver Nota 14 – “Activos y Pasivos a Valor Razonable”

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 6 – Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) La composición del efectivo y efectivo equivalente es el siguiente:

Clases de efectivo	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Caja	14.850	14.450
Fondos Mutuos	1.756.448	166.029
Saldos en bancos	2.443.064	2.028.434
Depósitos a plazo	-	11.435.739
Total	<u>4.214.362</u>	<u>13.644.652</u>

b) La composición del rubro por tipo de monedas al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Moneda	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Pesos	4.211.929	13.644.373
Dólar	2.434	279
Total	<u>4.214.362</u>	<u>13.644.652</u>

Los Fondos Mutuos, son instrumentos de deuda a corto plazo, liquidables en menos de 90 días, y de bajo riesgo.

No existen restricciones sobre los instrumentos que componen el efectivo y equivalente al efectivo.

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 las líneas de crédito bancarias en cuenta corriente (sobregiro) que se encuentran formalmente aprobadas, pero no han sido utilizadas, alcanzan los M\$230.000 y M\$330.000, respectivamente.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

c) El detalle de otros títulos de inversión al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

Fondos Mutuos	30.09.2022		31.12.2021		30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
	N° de Cuotas	Valor Cuota \$	N° de Cuotas	Valor Cuota \$		
Fondo Mutuo Chile	-	-	16.329,79	1.224,97	-	20.004
Fondo Mutuo Chile	-	-	81.648,96	1.224,97	-	100.018
Fondo Mutuo Chile	443.716,89	1.284,93	-	-	570.145	-
Fondo Mutuo ITAU	7.933,31	1.891,26	8.321,13	1.802,93	15.004	15.002
Fondo Mutuo Scotiabank	4.322,23	3.702,80	8.829,84	3.511,52	16.004	31.005
Fondo Mutuo Santander	968,62	5.163,28	-	-	5.001	-
Fondo Mutuo Santander	100.696,97	1.490,03	-	-	150.041	-
Fondo Mutuo Security	-	-	-	-	-	-
Fondo Mutuo BCI	23.321,68	42.889,41	-	-	1.000.253	-
Total					1.756.448	166.029

Nota 7 – Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la composición de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

a) Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes:

Deudores comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Deudores por arriendos (*)	16.072.253	12.334.139
Documentos y otras cuentas por cobrar	5.347.975	4.007.617
Deudores por Leasing Financiero	27.604	36.483
Total deudores	21.447.832	16.378.239
Provisión de Incobrables	(3.701.329)	(1.235.153)
Total	17.746.503	15.143.086

b) Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes:

Deudores comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Deudores por arriendos (*)	4.477	19.147
Total	4.477	19.147

(*) Los deudores por arriendos incluyen las cuentas por cobrar asociadas a los negocios de leasing operativo, renting y rent a car.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la composición de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es la siguiente: (continuación)

c) El movimiento de la provisión de incobrables es el siguiente:

Provisión de Incobrables	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.235.153	1.403.066
Constitución	2.466.176	784.339
Castigo	-	(952.252)
Total	<u>3.701.329</u>	<u>1.235.153</u>

Los siguientes cambios significativos en los importes en libros brutos de los deudores comerciales contribuyeron a los cambios en la Provisión de Incobrables al 30 de septiembre de 2022:

- La variación de los deudores comerciales por arriendos entre el período diciembre 2021 a septiembre 2022 fue un incremento de M\$3.738.114.
- La provisión de incobrables experimentó un aumento al 30 de septiembre de 2022 respecto de diciembre 2021, equivalente a M\$2.466.176, crecimiento explicado principalmente por aumento de la cartera en cobranza judicial.
- Al 30 de septiembre de 2022 no se han efectuado castigos. Los deudores comerciales castigados al 31 de diciembre de 2021 por un importe contractual de M\$952.252.
- Durante el periodo septiembre 2022 y diciembre de 2021 no ha habido recuperación por concepto de cuentas por cobrar ya castigadas.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

Los montos brutos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y su provisión por pérdidas esperadas, en relación con los tramos de mora utilizados en el modelo de deterioro, se presentan a continuación:

Al 30 de septiembre de 2022

Tramo días vencidos	Monto Cuenta por Cobrar M\$	Pérdida Esperada M\$
No vencido	9.678.321	658.142
1-30 días	2.578.913	352.282
31-60 días	935.888	330.277
61-90 días	803.404	528.561
91-120 días	381.755	313.881
121-180 días	632.870	521.741
181-360 días	806.248	741.591
>360 días	254.854	254.854
Total	16.072.253	3.701.329

Al 31 de diciembre de 2021

Tramo días vencidos	Monto Cuenta por Cobrar M\$	Pérdida Esperada M\$
No vencido	7.365.521	277.387
1-30 días	2.984.052	31.948
31-60 días	554.640	8.356
61-90 días	177.856	6.323
91-120 días	115.834	58.722
121-180 días	159.944	53.236
181-360 días	251.366	74.255
>360 días	724.926	724.926
Total	12.334.139	1.235.153

- i. La provisión de incobrables se estima en función de la cartera de Deudores por Leasing Operativo.
- ii. El ítem Documentos y Otras cuentas por Cobrar incluye Otros Documentos por Cobrar, Anticipos de Proveedores, Provisiones, entre otros.
- iii. Al 30 de septiembre de 2022 la compañía efectuó una actualización del modelo de provisiones bajo IFRS 9 (ver nota 2.k) lo cual implicó movimientos dentro de los tramos de mora y nuevas probabilidades de pérdidas para cada uno de esos tramos, dependiendo de si forman parte de la cartera normal, repactada o en cobranza judicial.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

d) Estratificación de la cartera

El detalle al 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera bruta M\$
	N° clientes Cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta M\$	N° clientes Cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta M\$	N° clientes Cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta M\$	N° clientes Cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta M\$	
Al día	483	14.249.255	5	208.827	-	-	-	-	14.458.081
1-30 días	434	2.207.885	3	33.601	-	-	-	-	2.241.486
31-60 días	161	611.758	1	602	-	-	-	-	612.360
61-90 días	73	294.022	-	-	-	-	-	-	294.022
91-120 días	79	68.163	-	-	-	-	-	-	68.163
121-180 días	74	130.547	-	-	-	-	-	-	130.547
181-360 días	92	21.481	-	-	-	-	-	-	21.481
>360 días	42	38.715	-	-	-	-	-	-	38.715
Total	1.438	17.621.826	9	243.030	-	-	-	-	17.864.855

Documentos por cobrar protestados	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	N° de clientes	Monto Cartera	N° de clientes	Monto Cartera
Documentos por cobrar protestados		2	9.516	
Documentos en cobranza judicial		179	3.577.938	--
Total		181	3.587.454	-

Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del período	Recuperos del período
(3.681.584)	(19.745)	-	-
(3.681.584)	(19.745)	-	-

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

d) Estratificación de la cartera

El detalle al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera bruta M\$
	N° clientes Cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta M\$	N° clientes Cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta M\$	N° clientes Cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta M\$	N° clientes Cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta M\$	
Al día	314	11.339.605	-	-	-	-	-	-	11.339.605
1-30 días	386	3.107.484	-	-	-	-	-	-	3.107.484
31-60 días	109	622.364	1	406	-	-	-	-	622.770
61-90 días	37	215.784	1	10.158	-	-	-	-	225.942
91-120 días	18	76.852	1	48.762	-	-	-	-	125.614
121-180 días	32	19.427	2	74.777	-	-	-	-	94.204
181-360 días	61	42.462	2	174.301	-	-	-	-	216.763
>360 días	35	88.001	6	340.107	-	-	-	-	428.108
Total	992	15.511.979	13	648.511	-	-	-	-	16.160.490

Documentos por cobrar protestados	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	N° de clientes	Monto Cartera	N° de clientes	Monto Cartera
Documentos en cobranza judicial		36	236.895	-
Total		36	236.895	-

Provisión		Castigos del periodo	Recuperos del periodo
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(626.952)	(608.200)	(952.252)	-
(626.952)	(608.200)	(952.252)	-

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

e) Información adicional contratos de leasing operativo:

El monto total de los pagos mínimos del arrendamiento futuro correspondiente a los arrendamientos operativos no cancelables es el siguiente:

TRAMO	M\$
1 año	44.755.819
1 - 5 años	47.596.699
> 5 años	1.132

Dentro de las condiciones generales del contrato de leasing operativo se consignan los siguientes ítems:

- Antecedentes de las partes
- Plazo del contrato
- Renta de arrendamiento y forma de pago
- Estado y entrega de los vehículos
- Vehículos de reemplazo
- Seguros
- Infracciones de tránsito
- Restitución de los vehículos
- Mantenimiento y conservación del bien arrendado
- Otras obligaciones del arrendatario

f) Información adicional contratos de leasing financiero:

- A continuación, se presenta una conciliación, por monedas, entre la inversión bruta total y el valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento (cuotas) al 30 de septiembre de 2022:

Concepto	Moneda	0 - 1 Año	1 - 5 Años	Totales
		M\$	M\$	M\$
Pagos mínimos a recibir por arrendamiento, Bruto	U.F.	30.493	4.595	35.088
Pagos mínimos a recibir por arrendamiento, Interés diferido	U.F.	(2.890)	(117)	(3.007)
Sub total Saldo Bruto		27.603	4.478	32.081

- Los saldos de los ingresos financieros o intereses no devengados al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2020 son:

	2022	2021
Ingresos financieros no devengados	M\$	M\$
Ingresos financieros no devengados	3.007	8.052
Total	3.007	8.052

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar (continuación)

f) Información adicional contratos de leasing financiero: (continuación)

- Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 no existen importes de valores residuales no garantizados que se acumulen en beneficio del arrendador, como tampoco rentas contingentes reconocidas como ingresos.
- Durante los periodos comprendidos en este informe no hubo nuevas colocaciones por concepto de contratos de leasing financiero.
- El detalle de los acuerdos de arrendamientos significativos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Concentración	30.09.2022		31.12.2021	
	M\$	%	M\$	%
5 mayores clientes	32.081	100	55.630	100

El total al 30 de septiembre de 2022 corresponde a 3 clientes y al 31 de diciembre de 2021 3 clientes.

Dentro de las condiciones generales del contrato de leasing financiero se consignan los siguientes ítems:

- Antecedentes de las partes
- Entrega de los bienes
- Renta de arrendamiento
- Duración del contrato
- Seguros
- Subarrendamiento
- Opciones de término de arrendamiento
- Garantía de los bienes
- Mantención y conservación del bien arrendado
- Otras obligaciones del arrendatario
- Dominio del bien
- Riesgo de destrucción, pérdida y deterioro
- Intereses moratorios

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 8 – Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas

a) Cuentas por pagar

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el detalle del rubro es el siguiente:

Corriente

Sociedad	RUT	País Origen	Naturaleza de la Relación	Origen de la Transacción	Moneda	Plazo	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Citroen Chile SpA	93435000-6	Chile	Accionista común	Compra de vehículos y repuestos	Pesos chilenos	Corto plazo	405.370	992.113
Kia Chile S.A.	79567420-9	Chile	Accionista común	Compra de vehículos, repuestos y servicios	Pesos chilenos	Corto plazo	5.638	360.093
Hyundai Vehículos Comerciales Chile S.A.	76758790-2	Chile	Accionista común	Compra de vehículos, repuestos y servicios	Pesos chilenos	Corto plazo	-	-
Penta Financiero S.A.	99501480-7	Chile	Accionista común	Factoring	Pesos chilenos	Corto plazo	40.286	13.523
Total							451.294	1.365.729

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas (continuación)

b) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

La Sociedad revela las transacciones con entidades relacionadas no consolidables cuyo monto acumulado en el período supera M\$1.000. Los efectos en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por función de estas transacciones son los siguientes:

Sociedad Relacionada	RUT	País de Origen	Tipo de Relación	Tipo de Transacción	30.09.2022		31.12.2021	
					Monto operación	Efecto en Resultado (Pérdida) Utilidad	Monto operación	Efecto en Resultado (Pérdida) Utilidad
					M\$	M\$	M\$	M\$
Citroen Chile SPA	93.435.000-0	Chile	Accionista Común	Compras de vehículos	7.415.456	-	8.058.111	-
Citroen Chile SPA	93.435.000-0	Chile	Accionista Común	Compras de repuestos y servicios	204.061	-	341.368	-
Kia Chile S.A.	79.567.420-9	Chile	Accionista Común	Compras de repuestos y servicios	37.260	-	481.366	-
Kia Chile S.A.	79.567.420-9	Chile	Accionista Común	Compras de vehículos	198.582	-	-	-
Europarts SPA	76.216.474-4	Chile	Accionista Común	Compras de repuestos y servicios	766	-	5.575	-
Hyundai Vehículos Comerciales Chile S.A.	76.758.790-2	Chile	Accionista Común	Compras de vehículos	48.814	-	-	-
Hyundai Vehículos Comerciales Chile S.A.	76.758.790-2	Chile	Accionista Común	Compras de repuestos y servicios	-	-	321.405	-
Hino Chile S.A	93.217.000-0	Chile	Accionista Común	Compras de vehículos	23.857	-	-	-
Total					7.928.796	-	9.207.825	-

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas (continuación)

c) Administración y alta dirección

Gama Servicios Financieros S.A. es administrada por un Directorio compuesto por seis miembros. El detalle de los miembros del Directorio al 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

Directorio	Cargo
Fernán Gazmuri Arrieta	Presidente del Directorio
Rodrigo Spröhnle Leppe	Director
Marco Comparini Fontecilla	Director
Manuel Olivares Rossetti	Director
Jaime Crespo Larraín	Director
Eduardo Vildósola Cincinnati	Director

Remuneraciones del Directorio

La Sociedad paga al presidente del Directorio y a cada director UF20 mensuales. A continuación, se presenta el detalle de las dietas pagadas a los señores directores al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

Nombre	Cargo	30.09.2022	31.12.2021
		M\$	M\$
Fernán Gazmuri Arrieta	Presidente del Directorio	3.993	7.339
Rodrigo Spröhnle Leppe	Director	3.993	7.339
Marco Comparini Fontecilla	Director	3.993	7.339
Mauricio Fuenzalida Espinoza	Director	2.662	3.670
Jaime Crespo Larraín	Director	3.993	3.670
Eduardo Vildósola Cincinnati	Director	3.993	2.446
Álvaro Valenzuela del Valle	Director	-	4.741
Rodrigo Hernando Denham	Director	-	3.670
Richard John Kouyoumdjian Inglis	Director	-	3.670
Manuel Olivares Rossetti	Director	1.775	-
Total		24.402	43.884

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar Entidades relacionadas (continuación)

d) Remuneraciones a gerentes y ejecutivos principales

Durante los periodos terminados al 30 de septiembre 2022 y al 31 de diciembre de 2021, las remuneraciones y bonos de los gerentes y principales ejecutivos del Grupo ascienden a M\$853.954 y M\$951.572 distribuidos en 7 ejecutivos, respectivamente

En el ámbito de los incentivos, existen bonos al personal de la Sociedad, los cuales son asignados caso a caso y de acuerdo con el desempeño anual de cada uno de ellos.

Nota 9 – Activos por Impuestos

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el detalle del rubro es el siguiente:

Activos por impuestos	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Crédito SENCE	67.000	67.000
Total activos	<u>67.000</u>	<u>67.000</u>

Nota 10 – Otros Activos no Financieros

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el detalle del rubro es el siguiente:

Otros Activos no Financieros	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Remanente Crédito Fiscal ⁽¹⁾	13.920.380	8.465.813
Seguros y patentes	4.478.602	1.931.107
Vehículos para Leasing ⁽²⁾	6.175.292	5.545.151
Otros gastos anticipados	611.137	802.629
Total	<u>25.185.411</u>	<u>16.744.700</u>

(1) El remanente de crédito fiscal corresponde a las compras de vehículos y repuestos para la operación de la Sociedad.

(2) Corresponde a vehículos adquiridos no asignados a contratos de leasing financiero al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 11 – Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el detalle del rubro es el siguiente:

Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Intangibles		
Software Computacionales	1.230.739	1.113.170
Total Intangibles	<u>1.230.739</u>	<u>1.113.170</u>
Amortización acumulada		
Software Computacionales	(869.637)	(743.287)
Total amortizaciones	<u>(869.637)</u>	<u>(743.287)</u>
Total Intangibles, neto	<u>361.102</u>	<u>369.883</u>

El movimiento de los intangibles es el siguiente:

	M\$
Saldo al 01.01.2021	447.638
Adiciones	61.194
Bajas	-
Amortización ejercicio	<u>(138.949)</u>
Saldo al 31.12.2021	<u><u>369.883</u></u>
Saldo al 01.01.2022	369.883
Adiciones	117.569
Bajas	-
Amortización ejercicio	<u>(126.350)</u>
Saldo al 30.09.2022	<u><u>361.102</u></u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 12 – Propiedades, Plantas y Equipos

El rubro propiedades, plantas y equipos presentan los siguientes saldos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Clases de Propiedades, Plantas y equipos	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Vehículos	163.994.476	129.191.238
Máquinas y Equipos	2.509.508	3.094.064
Instalaciones	2.127.422	2.077.712
Equipos Computacionales	356.565	345.791
Otros activos fijos	690.345	607.604
Total activo fijo	<u>169.678.316</u>	<u>135.316.409</u>
Depreciación acumulada de Propiedades, Plantas y equipos	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Vehículos	(34.558.101)	(29.483.674)
Máquinas y Equipos	(844.632)	(2.192.478)
Instalaciones	(389.418)	(303.622)
Equipos Computacionales	(300.701)	(268.695)
Otros activos fijos	(82.926)	(60.509)
Total depreciación acumulada	<u>(36.175.778)</u>	<u>(32.308.978)</u>
Total activo fijo, neto	<u>133.502.538</u>	<u>103.007.431</u>

Al cierre de los estados financieros no hay indicadores de deterioro sobre los bienes de propiedades plantas y equipos.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 12 – Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos entre el 01 de enero de 2022 y 30 de septiembre de 2022:

Detalle	Máquinas y Equipos	Equipos Computacionales	Vehículos	Instalaciones	Otros Activos Fijos	Total Activos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	901.586	77.096	99.707.564	1.774.090	547.095	103.007.431
Adiciones	1.226.171	10.773	58.404.750	49.711	48.598	59.740.003
Bajas / Ventas	(5)	-	(15.036.461)	-	-	(15.036.466)
Gasto por Depreciación	(462.876)	(32.005)	(13.936.865)	(85.797)	(22.417)	(14.539.960)
Otros Incrementos/decrementos (1)	-	-	297.387	-	34.143	331.530
Saldo final al 30.09.2022	1.664.876	55.864	129.436.375	1.738.004	607.419	133.502.538

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos entre el 01 de enero de 2021 y 30 de septiembre de 2021:

Detalle	Máquinas y Equipos	Equipos Computacionales	Vehículos	Instalaciones	Otros Activos Fijos	Total Activos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	710.743	103.407	74.085.413	1.590.946	376.500	76.867.009
Adiciones	475.896	26.706	33.240.660	291.614	38.358	34.073.234
Bajas / Ventas	-	(6.210)	(7.559.933)	-	-	(7.566.143)
Gasto por Depreciación	(361.967)	(34.380)	(10.029.801)	(80.042)	(13.468)	(10.519.658)
Otros Incrementos/decrementos (1)	-	-	230.487	-	63.290	293.777
Saldo final al 30.09.2021	824.672	89.523	89.966.826	1.802.518	464.680	93.148.219

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos entre el 01 de enero de 2021 y 31 de diciembre de 2021:

Detalle	Máquinas y Equipos	Equipos Computacionales	Vehículos	Instalaciones	Otros Activos Fijos	Total Activos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	710.743	103.407	74.085.413	1.590.946	376.500	76.867.009
Adiciones	675.839	26.845	49.779.372	291.614	69.696	50.843.366
Bajas / Ventas	-	(6.210)	(10.428.537)	-	-	(10.434.747)
Gasto por Depreciación	(484.996)	(46.946)	(14.018.190)	(108.470)	(19.152)	(14.677.754)
Otros Incrementos/decrementos (1)	-	-	289.506	-	120.051	409.557
Saldo final al 31.12.2021	901.586	77.096	99.707.564	1.774.090	547.095	103.007.431

(1) Corresponde a adiciones para leasing e impuestos verdes.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 12 – Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

Información adicional de propiedades, plantas y equipos

Gasto por depreciación

El cargo a resultado por concepto de depreciación de vehículos al 30 de septiembre de 2022 se presenta en el rubro costo de venta por M\$13.936.865, la depreciación de otros activos se compone del equipamiento de vehículos que se presenta en el rubro costo de venta por M\$437.350 y los otros activos que se presenta en el rubro gasto de administración por M\$165.745.

El cargo a resultado por concepto de depreciación de vehículos al 30 de septiembre de 2021 se presenta en el rubro costo de venta por M\$10.029.801, la depreciación de otros activos se compone del equipamiento de vehículos que se presenta en el rubro costo de venta por M\$340.786 y los otros activos que se presenta en el rubro gasto de administración por M\$149.070.

El movimiento de la depreciación de vehículos y otros activos fijos al 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

Depreciación Vehículos	M\$	Depreciación Otros Activos	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2021	(21.211.525)	Saldo inicial al 01.01.2021	(2.165.741)
Depreciación año 2021	(14.018.190)	Depreciación año 2021	(659.563)
Baja de vehículos año 2021	5.746.041	Baja de otros activos	-
Saldo final al 31.12.2021	(29.483.674)	Saldo final al 31.12.2021	(2.825.304)
Saldo inicial 01.01.2022	(29.483.674)	Saldo inicial al 01.01.2022	(2.825.304)
Depreciación año 2022	(13.936.865)	Depreciación año 2022	(603.095)
Baja de vehículos año 2022	8.862.438	Baja de otros activos	1.810.721
Saldo final al 30.09.2022	(34.558.101)	Saldo final al 30.09.2022	(1.617.677)

El movimiento de la depreciación de vehículos y otros activos fijos al 30 de septiembre de 2021 es el siguiente:

Depreciación Vehículos	M\$	Depreciación Otros Activos	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2020	(17.108.137)	Saldo inicial al 01.01.2020	(1.631.634)
Depreciación año 2020	(10.884.839)	Depreciación año 2020	(534.107)
Baja de vehículos año 2020	6.781.451	Baja de otros activos	-
Saldo final al 31.12.2020	(21.211.525)	Saldo final al 31.12.2020	(2.165.741)
Saldo inicial 01.01.2021	(21.211.525)	Saldo inicial al 01.01.2021	(2.165.741)
Depreciación año 2021	(10.029.801)	Depreciación año 2021	(489.856)
Baja de vehículos año 2021	4.059.956	Baja de otros activos	-
Saldo final al 30.09.2021	(27.181.370)	Saldo final al 30.09.2021	(2.655.597)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 12 – Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

Información adicional de propiedades, plantas y equipos (continuación)

b) Activos relevantes totalmente depreciados

La composición al 30 de septiembre de 2022 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo y que se encuentran totalmente depreciados y en uso es el siguiente:

Activos Depreciados en su totalidad todavía en uso	Maquinarias y Equipos M\$	Otros Activos Fijos M\$	Total Activos M\$
Total	157.691	69.263	226.954

La composición al 31 de diciembre de 2021 de las partidas que integran el rubro propiedades, planta y equipo y que se encuentran totalmente depreciados y en uso es el siguiente:

Activos Depreciados en su totalidad todavía en uso	Maquinarias y Equipos M\$	Otros Activos Fijos M\$	Total Activos M\$
Total	1.769.664	55.434	1.825.098

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 13 – Activos por derechos de uso

El detalle de activos en arrendamiento es el siguiente:

Activos por derechos de uso	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Terreno (*)	3.643.222	3.643.222
Instalaciones	1.577.489	1.577.489
Equipos Computacionales	375	202.633
Total activo fijo	<u>5.221.086</u>	<u>5.423.344</u>
Depreciación acumulada de Activos por derechos de uso	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Instalaciones	<u>(231.365)</u>	<u>(207.703)</u>
Total depreciación acumulada	<u>(231.365)</u>	<u>(207.703)</u>
Total activos por derechos de uso, neto	<u><u>4.989.721</u></u>	<u><u>5.215.641</u></u>

(*) Terreno

Con fecha 25/01/2015 la Sociedad compra un terreno en el Parque Industrial ENEA, comuna de Pudahuel, Santiago. Este terreno fue adquirido en la modalidad de leasing hipotecario, operación financiada por el Banco Santander. A la fecha de cierre de estos estados financieros, se encuentran pendientes de pago 28 cuotas de UF1.209,2847 cada una.

Con fecha 15/09/2016 la Sociedad compra un terreno adicional en el Parque Industrial ENEA, comuna de Pudahuel, el que fue adquirido bajo la modalidad de leasing financiero, operación financiada por el Banco Crédito e Inversiones. A la fecha de cierre de estos estados financieros, se encuentran pendientes 49 cuotas de UF 224,4515 cada una.

Con fecha 09 de Enero de 2020 la Sociedad compra un terreno en el Parque Industrial ENEA, comuna de Pudahuel, el que fue adquirido bajo la modalidad de leasing hipotecario, operación financiada por el Banco de Chile. Al cierre de estos estados financieros, se encuentra pendientes de pago 89 cuotas de UF 540,05

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 13 – Activos por derechos de uso (continuación)

El movimiento de los activos por derechos de uso entre el 01 de enero de 2022 y 30 de septiembre de 2022:

Detalle	Terrenos	Instalaciones	Equipos Computacionales	Total Activos por Derechos de uso
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2022	3.643.222	1.369.786	202.633	5.215.641
Gasto por Depreciación	-	(23.662)	-	(23.662)
Otros Incrementos	-	-	(202.258)	(202.258)
Saldo final al 30.09.2022	3.643.222	1.346.124	375	4.989.721

El movimiento de los activos por derechos de uso entre el 01 de enero de 2021 y 30 de septiembre de 2021:

Detalle	Terrenos	Instalaciones	Equipos Computacionales	Total Activos por Derechos de uso
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	3.643.222	1.401.336	36.738	5.081.296
Gasto por Depreciación	-	(26.662)	-	(26.662)
Otros Incrementos	-	-	(23.911)	(23.911)
Saldo final al 30.09.2021	3.643.222	1.377.674	12.827	5.033.723

El movimiento de los activos por derechos de uso entre el 01 de enero de 2021 y 31 de diciembre de 2021:

Detalle	Terrenos	Instalaciones	Equipos Computacionales	Total Activos por Derechos de uso
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	3.643.222	1.401.336	36.738	5.081.296
Gasto por Depreciación	-	(31.550)	-	(31.550)
Otros Incrementos	-	-	165.895	165.895
Saldo final al 31.12.2021	3.643.222	1.369.786	202.633	5.215.641

Información adicional de activos por derechos de uso

a) Gasto por depreciación

El cargo a resultado por concepto de depreciación de instalaciones al 30 de septiembre de 2022 se presenta en el rubro gastos de administración por M\$23.662.

El cargo a resultado por concepto de depreciación de instalaciones al 30 de septiembre de 2021 se presenta en el rubro gastos de administración por M\$26.662

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 13 – Activos por derechos de uso (continuación)

a) Gasto por depreciación (continuación)

El movimiento de la depreciación al 30 de septiembre de 2022 es el siguiente:

Depreciación	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2021	(176.153)
Depreciación período 2021	(31.550)
<u>Saldo final al 31.12.2021</u>	<u>(207.703)</u>
Saldo Inicial al 01.01.2022	(207.703)
Depreciación período 2022	(23.662)
<u>Saldo final al 30.09.2022</u>	<u>(231.365)</u>

El movimiento de la depreciación al 30 de septiembre de 2021 es el siguiente:

Depreciación	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2020	(144.603)
Depreciación período 2020	(31.550)
<u>Saldo final al 31.12.2020</u>	<u>(176.153)</u>
Saldo Inicial al 01.01.2021	(176.153)
Depreciación período 2021	(23.662)
<u>Saldo final al 30.09.2021</u>	<u>(199.815)</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 13 – Activos por derechos de uso (continuación)

La Sociedad arrienda inmuebles de oficinas comerciales y equipos computacionales bajo contratos de arriendo operativo que contienen diversas cláusulas referidas a plazos y términos de renovación y reajustes. Estos gastos se presentan en el rubro Gastos de Administración en el Estado de Resultados.

Cuotas de arrendamientos reconocidas en el estado de resultados:

Concepto	30.09.2022 M\$	30.09.2021 M\$
Pagos por arrendamientos operativos mínimos reconocidos como gasto	961.933	547.364

Los pagos futuros mínimos corresponden a aquellos pagos esperados hasta el término del contrato que la Sociedad está o puede ser requerido hacer, excluyendo las rentas contingentes, costos por servicios administrativos e impuestos, así como el monto de cualquier garantía, depósito o indemnización.

Los pagos futuros mínimos del arrendamiento al 30 de septiembre de 2022 se detallan a continuación:

Arrendamientos Operativos	30.09.2022 M\$
Hasta un año	90.025
Entre dos y cinco años	76.435
Total	166.460

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 14 – Impuesto a las Ganancias

- a) A continuación, se presenta el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados consolidado correspondiente al período 2022 y 2021

Gasto por Impuesto a las Ganancias	Acumulado Período	
	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias por impuesto corriente, neto, total	(1.877.022)	(1.799.485)
Total	(1.877.022)	(1.799.485)

- b) El cargo total del periodo se reconcilia de la siguiente manera:

RECONCILIACION RENTA	30.09.2022		30.09.2021	
	M\$	%	M\$	%
Utilidad (pérdida) contable antes de impuesto	9.398.057		7.631.094	
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal vigente	(2.537.475)	(27,0)	(2.060.395)	(27,0)
Diferencias permanentes	(441.331)	(4,7)	585.899	7,7
Corrección monetaria pérdida tributaria de arrastre	1.101.784	11,7	(324.989)	(-4,3)
Utilidad (pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(1.877.022)	(20,0)	(1.799.485)	(23,6)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 14 – Impuesto a las Ganancias (continuación)

c) Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2022 y 2021 se detallan a continuación:

	Saldo al 31.12.2020	Reconocido en resultados	Saldo al 30.09.2021	Reconocido en resultados	Saldo al 31.12.2021	Reconocido en resultados	Saldo al 30.09.2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Leasing otorgados	(14.778.037)	(6.996.228)	(21.774.265)	1.082.043	(20.692.222)	(7.906.767)	(28.598.989)
Activos para leasing	(19.994.140)	(4.238.600)	(24.232.740)	(2.619.979)	(26.852.719)	(7.870.939)	(34.723.658)
Provisión de incobrables	378.828	118.056	496.884	(163.393)	333.491	665.868	999.359
Activo fijo	6.319.325	2.815.937	9.135.262	4.032.543	13.167.805	6.626.351	19.794.156
Leasing recibido	17.420.228	6.634.122	24.054.350	(2.462.453)	21.591.897	8.803.016	30.394.913
Gastos anticipados	(254.662)	(214.464)	(469.127)	163.147	(305.980)	(473.037)	(779.017)
Provisiones operacionales	185.492	(146.734)	38.758	126.186	164.944	166.123	331.067
Provisión vacaciones	89.408	3.505	92.913	4.678	97.591	(6.864)	90.727
Interés por pagar	(1.592.791)	246.381	(1.346.410)	(22.392)	(1.368.802)	(1.072.577)	(2.441.379)
Pérdida tributaria	10.123.777	233.353	10.357.130	(90.605)	10.266.525	(259.546)	10.006.979
Intangibles	(120.862)	11.294	(109.568)	9.700	(99.868)	2.370	(97.498)
Existencias	(259.655)	(31.391)	(291.046)	73.500	(217.546)	(585.918)	(803.464)
Tasa Efectiva Crédito Sindicado	-	(234.716)	(234.716)	2.266	(232.450)	34.898	(197.553)
Pasivo neto por impuesto diferido	(2.483.089)	(1.799.485)	(4.282.575)	135.241	(4.147.334)	(1.877.022)	(6.024.357)

La Sociedad reconoce un activo por impuestos diferidos, netos, para todas las diferencias temporarias deducibles, solo en la medida que sea probable que; (a) las diferencias temporarias se reviertan en un futuro previsible, y (b) se disponga de ganancias fiscales contra las cuales puedan utilizarse las diferencias temporarias.

A contar del año 2018 la tasa vigente para los contribuyentes sujetos al régimen de sistema parcialmente integrado es de 27%. La Sociedad se rige por el régimen general semi integrado (14A).

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 15 – Activos y Pasivos a Valor Razonable

Los instrumentos financieros están compuestos por:

- **Activos financieros valorizados a costo amortizado**

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

- **Pasivos financieros valorizados al costo amortizado**

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 15 – Activos y Pasivos a Valor Razonable (continuación)

Activos financieros al 30 de septiembre de 2022

Desglose de Activos Financieros

	Nota	Otros Activos Financieros a VR con cambios en P y G			Subtotal Activos a Valor Razonable	Totales Jerarquía de Valoración			Efectivo	Préstamo y Partidas a Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Subtotal de Activos a Costo Amortizado	Total Valor Contable	Total Valor Razonable
		M\$	M\$	M\$		Nivel 1 Precios de Mercado	Nivel 2 Estimaciones Basadas en otros Datos de Mercado Observable	Nivel 3 Estimaciones no Basadas en Datos de Mercado Observable						
Efectivo y equivalente de efectivo	(6-a)	-	-	-	-	-	-	2.457.914	-	1.756.448	4.214.362	4.214.362	4.214.362	
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas comerciales por cobrar corrientes	(7-a)	-	-	-	-	-	-	-	17.746.503	-	17.746.503	17.746.503	17.746.503	
Activos financieros corrientes		-	-	-	-	-	-	2.457.914	17.746.503	1.756.448	21.960.865	21.960.865	21.960.865	
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas comerciales por cobrar no corrientes	(7-b)	-	-	-	-	-	-	-	4.477	-	4.477	4.477	4.477	
Activos financieros no corrientes		-	-	-	-	-	-	-	4.477	-	4.477	4.477	4.477	

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable (continuación)

Pasivos financieros al 30 de septiembre de 2022

Desglose de Pasivos Financieros	Nota	Pasivos Financieros a VR con cambios en P y G M\$	Pasivos Registrados a Valor Razonable				Pasivos Registrados a Costo Amortizado Débitos y Partidas a Pagar M\$	Totales	
			Subtotal Pasivos a Valor Razonable M\$	Nivel 1 Precios de Mercado M\$	Nivel 2 Jerarquía de Valoración Estimaciones Basadas en otros Datos de Mercado Observable M\$	Nivel 3 Estimaciones no Basadas en Datos de Mercado Observable M\$		Total Valor Contable M\$	Total Valor Razonable M\$
Deudas con entidades de crédito a corto plazo	(17)	-	-	-	-	-	51.800.277	51.800.277	43.858.445
Instrumentos derivados de pasivo a corto plazo	(17)	(2.137.528)	(2.137.528)	(2.137.528)	-	-	-	(2.137.528)	(2.137.528)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(19)	-	-	-	-	-	16.210.487	16.210.487	16.210.487
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(8)	-	-	-	-	-	451.294	451.294	451.294
Pasivos financieros corrientes		(2.137.528)	(2.137.528)	(2.137.528)	-	-	68.462.058	66.324.530	58.382.698
Deudas con entidades de crédito largo plazo	(17)	-	-	-	-	-	73.282.283	73.282.283	66.144.927
Pasivos financieros no corrientes		-	-	-	-	-	73.282.283	73.282.283	66.144.927

El valor contable de los activos y pasivos financieros al 30 de septiembre de 2022 se aproxima a su valor justo.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable (continuación)

Activos financieros al 31 de diciembre de 2021

Desglose de Activos Financieros	Nota	Otros Activos Financieros a VR con cambios en P y G	Activos Financieros Disponibles para la Venta	Subtotal Activos a Valor Razonable	Totales Jerarquía de Valoración			Efectivo	Préstamo y Partidas a Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Subtotal de Activos a Costo Amortizado	Total Valor Contable	Total Valor Razonable
					Nivel 1 Precios de Mercado	Nivel 2 Estimaciones Basadas en otros Datos de Mercado Observable	Nivel 3 Estimaciones no Basadas en Datos de Mercado Observable						
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalente de efectivo	(6-a)	-	-	-	-	-	2.042.884	-	11.601.768	13.644.652	13.644.652	13.644.652	13.644.652
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas comerciales por cobrar corrientes	(7-a)	-	-	-	-	-	-	15.143.086	-	15.143.086	15.143.086	15.143.086	15.143.086
Activos financieros corrientes		-	-	-	-	-	2.042.884	15.143.086	11.601.768	28.787.738	28.787.738	28.787.738	28.787.738
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas comerciales por cobrar no corrientes	(7-b)	-	-	-	-	-	-	19.147	-	19.147	19.147	19.147	19.147
Activos financieros no corrientes		-	-	-	-	-	-	19.147	-	19.147	19.147	19.147	19.147

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2021

Desglose de Pasivos Financieros	Nota	Pasivos Financieros a VR con cambios en P y G	Subtotal Pasivos a Valor Razonable	Pasivos Registrados a Valor Razonable Jerarquía de Valoración			Pasivos Registrados a Costo Amortizado	Total Valor Contable	Totales Total Valor Razonable
				Nivel 1 Precios de Mercado	Nivel 2 Estimaciones Basadas en otros Datos de Mercado Observable	Nivel 3 Estimaciones no Basadas en Datos de Mercado Observable			
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Deudas con entidades de crédito a corto plazo	(17)	-	-	-	-	-	35.400.373	35.400.373	31.268.555
Instrumentos derivados de pasivo a corto plazo	(17)	(161.410)	(161.410)	(161.410)	-	-	-	(161.410)	(161.410)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(19)	-	-	-	-	-	13.580.133	13.580.133	13.580.133
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(8)	-	-	-	-	-	1.365.729	1.365.729	1.365.729
Pasivos financieros corrientes		(161.410)	(161.410)	(161.410)	-	-	50.346.235	50.184.825	46.053.007
Deudas con entidades de crédito largo plazo	(17)	-	-	-	-	-	63.434.785	63.434.785	59.412.274
Pasivos financieros no corrientes		-	-	-	-	-	63.434.785	63.434.785	59.412.274

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 15 - Activos y Pasivos a Valor Razonable (continuación)

Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinan de la siguiente forma:

- **Efectivo y efectivo equivalente**

La Sociedad ha estimado que el valor razonable de este activo es igual a su importe en libros.

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

Considerando la condición de corto plazo de estos saldos por cobrar, el valor libro se aproxima al valor justo, siendo cualquier efecto de descuento inmaterial, dada la evolución de las tasas de interés.

- **Otros pasivos financieros**

La Sociedad determina el valor razonable de los instrumentos financieros en base a referencias de mercado.

- **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas**

Considerando la condición de corto plazo de estos saldos por pagar, el valor libro se aproxima al valor justo, siendo cualquier efecto de descuento inmaterial, dada la evolución de las tasas de interés.

Nota 16 - Inventarios

El rubro inventarios corrientes presenta los siguientes saldos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

a) Inventarios corrientes

Clases de inventarios corrientes	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Vehículos para la venta	2.484.604	769.940
Repuestos y accesorios	860.599	525.578
Provisión por consumo de inventario	(1.507.414)	(595.382)
Provisión de deterioro	(69.688)	(26.163)
Total	<u>1.768.101</u>	<u>673.973</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 16 – Inventarios (continuación)

b) Provisión de deterioro

Provisión de Deterioro	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Saldo inicial	26.163	34.090
Constitución	574.789	129.724
Venta de vehículos	(531.264)	(137.651)
Total	<u>69.688</u>	<u>26.163</u>

La Administración estima que la venta de los inventarios se materializará dentro del plazo aproximado de 3 meses. Para los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 se reconoció resultados por costo de venta de vehículos M\$13.095.463 y M\$7.057.656 respectivamente.

El movimiento de los inventarios es el siguiente:

Tipo de movimiento	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Saldo inicial	673.973	910.595
Compras/Traspasos/Reclasificaciones	19.220.499	13.713.614
Ventas vehículos	(13.095.463)	(9.470.366)
Consumo inventario	(4.981.559)	(4.487.797)
Provisión de obsolescencia	(49.349)	7.927
Saldo final	<u>1.768.101</u>	<u>673.973</u>

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

El detalle del rubro otros pasivos financieros corrientes y no corrientes presentan los siguientes saldos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

	30.09.2022		31.12.2021	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos Bancarios a)	51.042.798	70.935.010	34.686.692	60.809.063
Obligaciones por Leasing a)	757.479	2.347.273	713.681	2.625.722
Obligaciones por contrato de arriendo	390	-	203.996	-
Total Obligaciones	<u>51.800.667</u>	<u>73.282.283</u>	<u>35.604.369</u>	<u>63.434.785</u>
Instrumentos Derivados b)	(2.137.528)	-	(161.410)	-
Total Instrumentos Derivados	<u>(2.137.528)</u>	<u>-</u>	<u>(161.410)</u>	<u>-</u>
Total	<u>49.663.139</u>	<u>73.282.283</u>	<u>35.442.959</u>	<u>63.434.785</u>

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Detalle de obligaciones bancarias y leasing al 30 de septiembre de 2022.

R.U.T. entidad deudora	Entidad deudora	País entidad deudora	R.U.T. Acreedor	Acreedor	País acreedor	Vencimiento	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	más de 5 años	Total no corriente	Total		
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bbva	Chile	26-02-2024	USD	Trimestral	1,50%	1,44%	-	501.570	501.570	338.280	-	-	-	-	-	338.280	839.850	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bbva	Chile	28-02-2023	USD	Trimestral	1,66%	1,60%	283.716	264.446	548.162	-	-	-	-	-	-	-	548.162	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bbva	Chile	28-08-2023	USD	Trimestral	1,69%	1,63%	208.445	872.946	1.081.391	-	-	-	-	-	-	-	1.081.391	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bbva	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	391.811	320.000	711.811	640.000	640.000	1.440.000	-	-	-	2.720.000	3.431.811	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bbva	Chile	20-08-2024	\$	Trimestral	5,04%	4,90%	130.584	628.570	759.154	874.969	-	-	-	-	-	-	874.969	1.634.123
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bbva	Chile	16-12-2024	USD	Trimestral	8,03%	7,75%	14.097	3.080.952	3.095.049	2.012.516	753.129	-	-	-	-	-	2.765.645	5.860.694
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bbva	Chile	19-04-2024	USD	Trimestral	2,47%	2,40%	-	2.033.312	2.033.312	1.878.785	-	-	-	-	-	-	1.878.785	3.912.097
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bbva	Chile	20-05-2024	USD	Trimestral	3,96%	3,85%	9.733	2.607.177	2.616.910	2.982.039	-	-	-	-	-	-	2.982.039	5.598.949
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	734.646	600.000	1.334.646	1.200.000	1.200.000	2.700.000	-	-	-	5.100.000	6.434.646	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	30-09-2024	UF	Trimestral	2,10%	2,03%	200.140	474.517	674.657	963.607	243.983	-	-	-	-	-	1.207.590	1.882.247
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-10-2024	UF	Semestral	4,63%	4,53%	-	180.256	180.256	119.849	480.683	-	-	-	-	-	600.532	780.788
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-10-2024	UF	Semestral	4,63%	4,53%	265.447	231.758	497.205	463.516	618.021	-	-	-	-	-	1.081.537	1.578.742
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	18-03-2025	UF	Trimestral	3,81%	3,71%	200.212	665.995	866.207	685.438	704.534	-	-	-	-	-	1.389.972	2.256.179
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	29-09-2027	\$	Semestral	10,02%	9,73%	-	63.735	63.735	145.904	145.904	145.904	145.904	145.904	255.333	838.949	902.684	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	0-E	BCP	Perú	02-06-2023	USD	Trimestral	3,03%	2,95%	66.425	576.144	642.569	-	-	-	-	-	-	-	642.569	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	0-E	BCP	Perú	21-09-2023	USD	Trimestral	1,02%	0,97%	95.528	662.565	758.093	-	-	-	-	-	-	-	758.093	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	0-E	BCP	Perú	16-12-2024	USD	Trimestral	5,56%	5,40%	324.015	1.152.288	1.476.303	1.536.384	384.096	-	-	-	-	-	1.920.480	3.396.783
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	19-11-2022	\$	Trimestral	5,06%	4,92%	85.994	-	85.994	-	-	-	-	-	-	-	-	85.994
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	09-03-2024	UF	Trimestral	0,75%	0,70%	108.849	345.728	454.577	231.509	-	-	-	-	-	-	231.509	686.086
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	20-08-2024	\$	Trimestral	3,02%	2,94%	243.666	758.572	1.002.238	515.440	-	-	-	-	-	-	515.440	1.517.678
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	01-03-2024	\$	Bullet	8,93%	8,88%	1.636	-	1.636	1.557.983	-	-	-	-	-	-	1.557.983	1.559.619
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	405.722	460.000	865.722	920.000	920.000	2.080.000	-	-	-	-	3.920.000	4.785.722
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-10-2024	\$	Semestral	9,30%	9,05%	236.831	164.063	400.894	328.126	437.500	-	-	-	-	-	765.626	1.166.520
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-10-2024	\$	Semestral	9,30%	9,05%	304.495	210.938	515.433	421.876	562.500	-	-	-	-	-	984.376	1.499.809
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-10-2024	\$	Semestral	9,30%	9,05%	118.415	82.031	200.446	164.062	218.750	-	-	-	-	-	382.812	583.258
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-10-2024	\$	Semestral	9,30%	9,05%	152.248	105.469	257.717	210.938	281.250	-	-	-	-	-	492.188	749.905
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-10-2024	\$	Semestral	9,30%	9,05%	165.781	114.844	280.625	229.688	306.250	-	-	-	-	-	535.938	816.563
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-10-2024	\$	Semestral	9,30%	9,05%	213.148	147.656	360.804	295.312	393.750	-	-	-	-	-	689.062	1.049.866
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	04-08-2025	UF	Mensual	4,70%	4,55%	889.761	4.060.689	4.950.450	2.414.252	3.129.731	-	-	-	-	-	5.543.983	10.494.433
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	19-01-2026	\$	Trimestral	3,02%	2,94%	745.870	571.500	1.317.370	762.000	762.000	381.000	-	-	-	-	1.905.000	3.222.370

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Detalle de obligaciones bancarias y leasing al 30 de septiembre de 2022 (continuación)

R.U.T. entidad deudora	Entidad deudora	País entidad deudora	R.U.T. Acreedor	Acreedor	País acreedor	Vencimiento	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	más de 5 años	Total no corriente	Total	
											M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	17-03-2023	UF	Trimestral	2%	1,90%	199.321	199.950	399.271	-	-	-	-	-	-	399.271	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	17-06-2024	\$	Trimestral	5%	4,44%	144.362	450.000	594.362	450.000	-	-	-	-	-	450.000	1.044.362
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	29-09-2025	UF	Mensual	6%	6,10%	145.786	445.080	590.866	667.620	667.620	55.156	-	-	-	1.390.396	1.981.262
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consorcio	Chile	12-05-2024	\$	Trimestral	5%	4,56%	465.889	2.093.340	2.559.229	1.580.677	-	-	-	-	-	1.580.677	4.139.906
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consorcio	Chile	28-09-2024	UF	Trimestral	3%	2,85%	24.777	189.818	214.595	387.838	98.718	-	-	-	-	486.556	701.151
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consorcio	Chile	01-11-2024	UF	Trimestral	5%	4,41%	1.392.065	6.205.345	7.597.410	4.827.691	1.498.114	-	-	-	-	6.325.805	13.923.215
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.011.000-3	Internacional	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	5%	4,45%	316.328	300.000	616.328	600.000	600.000	1.350.000	-	-	-	2.550.000	3.166.328
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpbanca	Chile	18-11-2022	\$	Trimestral	5%	5,04%	268.931	-	268.931	-	-	-	-	-	-	-	268.931
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpbanca	Chile	27-02-2023	UF	Trimestral	2%	1,95%	183.036	185.597	368.633	-	-	-	-	-	-	-	368.633
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpbanca	Chile	21-10-2024	UF	Trimestral	4%	4,30%	216.660	646.988	863.648	895.643	230.127	-	-	-	-	1.125.770	1.989.418
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpbanca	Chile	17-03-2025	UF	Trimestral	5%	4,50%	303.799	1.009.038	1.312.837	1.400.818	734.374	-	-	-	-	2.135.192	3.448.029
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corpbanca	Chile	30-06-2025	UF	Trimestral	4%	4,36%	114.181	400.814	514.995	827.820	865.522	-	-	-	-	1.693.342	2.208.337
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	12-09-2024	UF	Trimestral	3%	2,91%	404.245	1.249.770	1.654.015	1.699.761	-	-	-	-	-	1.699.761	3.353.776
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Santander	Chile	15-06-2025	\$	Trimestral	11%	10,80%	404.714	1.974.225	2.378.939	1.475.980	1.691.060	-	-	-	-	3.167.040	5.545.979
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	5%	4,45%	634.831	600.000	1.234.831	1.200.000	1.200.000	2.715.000	-	-	-	5.115.000	6.349.831
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	18-03-2025	UF	Trimestral	4%	4,30%	316.365	1.022.607	1.338.972	1.363.476	629.300	-	-	-	-	1.992.776	3.331.748
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-10-2026	UF	Mensual	3%	3,31%	3.821	61.861	65.682	84.827	80.185	90.206	15.317	-	-	270.535	336.217
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	05-08-2024	UF	Mensual	3%	3,01%	22.185	66.774	88.959	83.683	-	-	-	-	-	83.683	172.642
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	07-02-2030	UF	Mensual	3%	2,90%	-	78.970	78.970	186.829	192.320	197.972	186.580	534.770	-	1.298.471	1.377.441
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander ST Computación S.A.	Chile	25-01-2025	UF	Mensual	5%	4,95%	110.719	413.149	523.868	437.333	257.251	-	-	-	-	694.584	1.218.452
99525100-0	Gama Leasing Operativo Spa	Chile	85.630.300-4	Chile	Chile	31-07-2021	UF	Mensual	-	-	390	-	390	-	-	-	-	-	-	-	390
Totales											12.269.620	39.531.047	51.800.667	40.062.469	20.926.672	11.155.238	347.801	790.103	73.282.283	125.082.950	

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Detalle de obligaciones bancarias y leasing al 30 de septiembre de 2022 (continuación)

El 28 de abril de 2021 se firma contrato de refinanciamiento, financiamiento, fianza, codeuda solidaria entre el Banco Agente, Banco Crédito Inversiones y otros como acreedores partícipes (BTG Pactual Chile, Banco Internacional, Banco Security, Scotiabank y BBVA).

La Sociedad se obliga, durante toda la vigencia del contrato anterior al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener un Patrimonio superior a Veinte Mil Millones de Pesos.
- Mantener una relación Deuda Financiera Neta dividida a EBITDA ajustador menor o igual a tres como cincuenta veces.
- Mantener una relación Pasivos Exigibles a Patrimonio menor o igual a cinco veces.

Al 30 de septiembre de 2022 la Sociedad cumple con los covenants antes descritos.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) Detalle de obligaciones bancarias y leasing al 31 de diciembre de 2021

R.U.T. deudora	entidad	Entidad deudora	Pais entidad deudora	R.U.T. Acreedor	Acreedor	Pais acreedor	Vencimiento	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	1 a 2 años M\$	2 a 3 años M\$	3 a 4 años M\$	4 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total no corriente M\$	Total M\$
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	26-02-2024	USD	Trimestral	1,50%	1,44%	-	412.285	412.285	595.144	148.786	-	-	-	-	743.930	1.156.215
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	28-02-2023	USD	Trimestral	1,66%	1,60%	308.738	697.878	1.006.616	232.624	-	-	-	-	-	232.624	1.239.240
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	28-08-2023	USD	Trimestral	1,69%	1,63%	189.831	767.901	957.732	767.901	-	-	-	-	-	767.901	1.725.633
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	17-05-2022	USD	Trimestral	1,91%	1,85%	172.305	203.781	376.086	-	-	-	-	-	-	-	376.086
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	17-06-2022	USD	Trimestral	1,96%	1,90%	173.229	201.318	374.547	-	-	-	-	-	-	-	374.547
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	08-08-2022	USD	Trimestral	2,05%	1,99%	410.494	654.634	1.065.128	-	-	-	-	-	-	-	1.065.128
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	15.195	674.838	690.033	640.000	640.000	640.000	1.120.000	-	-	3.040.000	3.730.033
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	20-08-2024	\$	Trimestral	5,04%	4,90%	201.688	605.869	807.557	843.305	660.234	-	-	-	-	1.503.539	2.311.096
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.032.000-8	Bvva	Chile	16-12-2024	USD	Trimestral	1,47%	1,41%	697.283	2.487.506	3.184.789	2.650.008	1.487.506	662.502	-	-	-	4.800.016	7.984.805
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	30-09-2024	UF	Trimestral	2,10%	2,03%	169.057	422.489	591.546	858.482	876.225	-	-	-	-	1.734.707	2.326.253
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,32%	2,26%	8.146	159.990	168.136	281.250	281.250	281.250	421.875	-	-	1.265.625	1.433.761
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,67%	2,60%	6.336	124.437	130.773	218.750	218.750	218.750	328.125	-	-	984.375	1.115.148
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	-	715.612	715.612	1.200.000	1.200.000	2.100.000	-	-	-	5.700.000	6.415.612
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	0-E	BCP	Perú	02-06-2023	USD	Trimestral	3,03%	2,95%	-	551.311	551.311	506.814	-	-	-	-	-	506.814	1.058.125
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	0-E	BCP	Perú	21-09-2023	USD	Trimestral	4,06%	3,95%	186.402	582.837	769.239	582.837	-	-	-	-	-	582.837	1.352.076
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	09-03-2024	UF	Trimestral	0,75%	0,70%	96.965	311.083	408.048	417.838	104.810	-	-	-	-	522.198	930.246
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	24-09-2022	UF	Trimestral	1,46%	1,40%	146.296	300.004	446.300	-	-	-	-	-	-	-	446.300
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	20-08-2024	\$	Trimestral	3,02%	2,94%	233.164	741.371	974.535	1.015.292	258.720	-	-	-	-	1.274.012	2.248.547
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.080.000-K	Bice	Chile	19-11-2022	\$	Trimestral	5,06%	4,92%	83.350	253.088	336.438	-	-	-	-	-	-	-	336.438
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,32%	2,26%	5.702	111.993	117.695	196.876	196.876	196.876	295.313	-	-	885.941	1.003.636
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,67%	2,60%	4.435	87.106	91.541	153.126	153.126	153.126	229.688	-	-	689.066	780.607
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG Pactual	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	-	969.222	969.222	920.000	920.000	920.000	1.610.000	-	-	4.370.000	5.339.222
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	17-03-2023	UF	Trimestral	1,96%	1,90%	53.155	542.700	595.855	180.885	-	-	-	-	-	180.885	776.740
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	20-01-2026	\$	Trimestral	3,02%	2,94%	524.090	571.500	1.095.590	762.000	762.000	762.000	190.500	-	-	2.476.500	3.572.090
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	17-06-2024	\$	Trimestral	4,56%	4,44%	146.563	450.000	596.563	600.000	300.000	-	-	-	-	900.000	1.496.563
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	14-06-2022	\$	Trimestral	1,65%	1,59%	186.639	150.000	336.639	-	-	-	-	-	-	-	336.639
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortio	Chile	28-09-2024	UF	Trimestral	2,93%	2,85%	76.607	167.924	244.531	343.405	353.413	-	-	-	-	696.818	941.349
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortio	Chile	12-05-2024	\$	Trimestral	4,69%	4,56%	370.637	1.971.905	2.342.542	1.524.315	1.080.677	-	-	-	-	2.604.992	4.947.534
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	99.500.410-0	Consortio	Chile	01-11-2024	UF	Trimestral	4,53%	4,41%	1.259.841	5.641.823	6.901.664	3.638.654	4.831.608	-	-	-	-	8.470.262	15.371.926
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.011.000-3	Internacional	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,32%	2,26%	4.073	79.995	84.068	140.626	140.626	140.626	210.938	-	-	632.816	716.884
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.011.000-3	Internacional	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,67%	2,60%	3.168	62.219	65.387	109.376	109.376	109.376	164.063	-	-	492.191	557.578
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.011.000-3	Internacional	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	-	581.334	581.334	600.000	600.000	600.000	1.050.000	-	-	2.850.000	3.431.334
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	29-08-2022	UF	Trimestral	1,55%	1,49%	231.404	470.260	701.664	-	-	-	-	-	-	-	701.664
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	27-02-2023	UF	Trimestral	2,01%	1,95%	162.291	498.889	661.180	167.900	-	-	-	-	-	167.900	829.080
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	18-11-2022	\$	Trimestral	5,19%	5,04%	262.027	794.555	1.056.582	-	-	-	-	-	-	-	1.056.582
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.023.000-9	Itau-Corbanca	Chile	21-10-2024	UF	Trimestral	4,42%	4,30%	152.425	566.743	719.168	784.313	819.412	-	-	-	-	1.603.725	2.322.893
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	12-09-2024	UF	Trimestral	2,99%	2,91%	362.042	1.605.562	1.967.604	1.513.072	664.268	-	-	-	-	2.177.340	4.144.944

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) Detalle de obligaciones bancarias y leasing al 31 de diciembre de 2021 (continuación)

R.U.T. deudora	entidad	Entidad deudora	Pais entidad deudora	R.U.T. Acreedor	Acreedor	Pais acreedor	Vencimiento	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	1 a 2 años M\$	2 a 3 años M\$	3 a 4 años M\$	4 a 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total no corriente M\$	Total M\$
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,32%	2,26%	8.187	159.845	168.032	281.250	281.250	281.250	421.875	-	1.265.625	1.433.657	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	2,67%	2,60%	6.368	124.324	130.692	218.750	218.750	218.750	330.174	-	986.424	1.117.116	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.053.000-2	Security	Chile	15-04-2026	\$	Semestral	4,55%	4,45%	-	1.292.428	1.292.428	1.200.000	1.200.000	1.200.000	2.100.000	-	5.700.000	6.992.428	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	05-08-2024	UF	Mensual	3,10%	3,01%	19.896	59.061	78.957	80.847	55.265	-	-	-	-	136.112	215.069
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	15-10-2026	UF	Mensual	3,41%	3,31%	18.538	54.633	73.171	74.916	77.357	73.124	75.305	-	300.702	373.873	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.004.000-5	Chile	Chile	07-02-2030	UF	Mensual	2,99%	2,90%	42.831	120.931	163.762	165.383	170.242	175.249	163.115	622.215	1.296.204	1.459.966	
76.238.714-K	Gama Servicios Financieros S.A.	Chile	97.036.000-K	Santander	Chile	25-01-2025	UF	Mensual	5,11%	4,95%	96.347	301.444	397.791	382.510	435.669	74.525	-	-	-	892.704	1.290.495
99.525.100-0	Gama Leasing Operativo Spa	Chile	85.630.300-4	ST Computación, S.A.	Chile	31-07-2021	UF	Mensual	-	-	8.959	-	8.959	-	-	-	-	-	-	-	8.959
99.525.100-0	Gama Leasing Operativo Spa	Chile	79.642.560-1	Sociedad de Servicios Computacionales Microserv	Chile	31-08-2024	UF	Mensual	-	-	195.037	-	195.037	-	-	-	-	-	-	-	195.037
Total												7.299.741	28.304.628	35.604.369	24.847.999	19.246.196	7.907.404	10.810.971	622.215	63.434.785	99.039.154

Los intereses pagados en los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 ascienden a M\$3.317.146 y M\$2.318.274 respectivamente.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

c) Detalle de instrumentos derivados

Al 30 de septiembre de 2022

Tipo de Cobertura	Partida Protegida	Saldo Neto	Vencimiento			Total Corriente	
		30-09-2022	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Activo	Pasivo	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	215.702	191.534	24.168	888.632	(672.930)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	119.141	112.521	6.620	1.017.043	(897.902)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	(19.138)	21.997	(41.135)	495.966	(515.104)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	83.176	140.247	(57.071)	1.111.178	(1.028.002)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	(541.773)	(317.215)	(224.558)	2.367.059	(2.908.832)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	175.705	163.805	11.900	993.450	(817.745)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	911.557	1.504.908	(593.351)	7.083.056	(6.171.499)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	552.629	263.512	289.118	4.147.762	(3.595.132)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	616.176	485.222	130.953	6.734.989	(6.118.814)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	24.353	199.034	(174.681)	3.700.595	(3.676.242)	
Total		2.137.528	2.765.565	(628.037)	28.539.730	(26.402.202)	

Al 30 de septiembre de 2022 los instrumentos de cobertura han generado un efecto en Otros Resultados Integrales, equivalente a M\$462.575 (utilidad no realizada).

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

c) Detalle de instrumentos derivados (continuación)

Al 31 de diciembre de 2021

Tipo de Cobertura	Partida Protegida	Saldo Neto	Vencimiento			Total Corriente	
		31-12-2021	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Activo	Pasivo	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	454.183	18.864	435.319	1.554.230	(1.100.047)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	(305.521)	(12.454)	(293.067)	3.144.695	(3.450.216)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	25.854	12.527	13.327	594.753	(568.899)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	23.474	11.520	11.954	409.413	(385.939)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	(74.527)	(13.067)	(61.460)	1.419.313	(1.493.840)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	178.652	17.007	161.645	1.339.077	(1.160.425)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	(35.975)	(17.135)	(18.840)	298.295	(334.270)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	(78.097)	(26.420)	(51.677)	981.952	(1.060.049)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	63.451	11.942	51.509	1.791.767	(1.728.316)	
Swap de Tipo de Cambio	Deuda financiera	(90.084)	22.536	(112.620)	7.950.024	(8.040.108)	
Total		161.410	25.320	136.090	19.483.519	(19.322.109)	

Al 31 de diciembre de 2021 los instrumentos derivados han generado un efecto en resultados del ejercicio de utilidad por M\$743.756.
Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad no efectúa Coberturas Contables.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 17 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

d) Conciliación con estado de flujo de efectivo

Al 30 de septiembre de 2022

Conciliación Activos y Pasivos Financieros Corrientes	31.12.2021 M\$	Flujo de Efectivo		Otras partidas distintas al flujo de efectivo			30.09.2022 M\$	
		Altas M\$	Bajas M\$	Reajuste M\$	Créditos M\$	Intereses Devengados M\$		Otros Movimientos (*) M\$
Préstamos Bancarios	95.495.755	50.010.279	(34.371.942)	4.051.810		3.481.647	3.310.259	121.977.808
Leasing Financiero	3.339.403	-	(643.411)	322.637		86.123	-	3.104.752
Instrumentos Derivados	(161.410)	-	-	1.515.475		154.342	(3.645.935)	(2.137.528)
Contratos de arrendamiento	203.996	-	(203.606)	-		-	-	390
Total	98.877.744	50.010.279	(35.218.959)	5.889.922		3.722.112	(335.676)	122.945.422

(*) Estos saldos están constituidos principalmente por reestructuraciones de deuda, diferencias de cambio, ajustes MTM y pagos de arriendos

Al 31 de diciembre de 2021

Conciliación Activos y Pasivos Financieros Corrientes	31.12.2020 M\$	Flujo de Efectivo		Otras partidas distintas al flujo de efectivo			31.12.2021 M\$	
		Altas M\$	Bajas M\$	Reajuste M\$	Créditos M\$	Intereses Devengados M\$		Otros Movimientos (*) M\$
Préstamos Bancarios	62.526.844	80.055.989	(62.360.599)	1.637.772		2.445.146	11.180.603	95.495.755
Leasing Financiero	3.964.984	-	(872.280)	227.681		145.437	(126.419)	3.339.403
Instrumentos Derivados	1.680.139	-	-	705.844		10.135	(2.557.528)	(161.410)
Contratos de arrendamiento	37.689	-	-	-		-	166.307	203.996
Total	68.209.656	80.055.986	(63.232.879)	2.571.300		2.600.718	8.662.963	98.877.744

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 18 - Otras Provisiones, Corrientes

El rubro otras provisiones corrientes presenta los siguientes saldos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Clase de provisión	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Provisión dividendo mínimo	-	2.607.252
Provisión gastos generales	865.048	1.226.685
Provisión directorio	7.423	620
Total	<u>872.471</u>	<u>3.834.557</u>

El rubro otras provisiones corrientes, contempla las provisiones de gastos generales y presenta el siguiente movimiento al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Movimiento	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Saldo inicial	3.834.558	1.579.225
Constitución	8.670.971	15.861.945
Liberación	<u>(11.633.058)</u>	<u>(13.606.613)</u>
Saldo final	<u>872.471</u>	<u>3.834.557</u>

Nota 19 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes

a) El rubro cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes presenta los siguientes saldos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Facturas por pagar	13.063.183	11.638.903
Acreedores varios	2.986.837	1.811.523
Retenciones por pagar	117.903	106.342
Impuestos mensuales por pagar	42.564	23.365
Total	<u>16.210.487</u>	<u>13.580.133</u>

El valor razonable de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no difiere de forma significativa de su valor contable, dada su característica de corto plazo.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 19 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes (continuación)

b) Plazos de pagos de las cuentas por pagar:

La Sociedad tiene como política pagar a sus proveedores en un plazo promedio de 30 días a contar de la fecha de recepción de la factura respectiva. Existen casos en que, por circunstancias específicas, ajenas a la política general, no se cumple el plazo establecido, como, por ejemplo, contratos que tienen convenidos plazos específicos, o retraso por parte del proveedor en la emisión de facturas, o el cierre de los acuerdos con los proveedores en la entrega de los bienes o prestación del servicio, etc.

La Sociedad no presenta intereses asociados a las deudas de este rubro.

La morosidad de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

Cuentas por Pagar	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Saldo sin Vencer de 1 a 30 días	6.631.327	9.716.595
	9.579.160	3.863.538
Total	<u>16.210.487</u>	<u>13.580.133</u>

c) Los principales proveedores de la Sociedad se detallan a continuación:

RUT	NOMBRE PROVEEDOR	País
76743492-8	REALE CHILE SEGUROS GENERALES S.A.	Chile
96945440-8	SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA CENTRAL S.A.	Chile
76496130-7	SOCIEDAD CONCESIONARIA COSTANERA NORTE S.A.	Chile
96992030-1	SOCIEDAD CONCESIONARIA AUTOPISTA VESPUCIO NORTE EXPRESS S.A.	Chile
76766317-K	SERVICIOS INTEGRALES MERA SERVICE SPA	Chile
76052927-3	SOC. CONC. AUTOPISTA NUEVA VESPUCIO SUR S.A.	Chile
96875230-8	RUTA DEL MAIPO SOCIEDAD CONCESIONARIA S.A.	Chile
84687500-K	PEUGEOT CHILE S A	Chile
76269056-K	TOBERO SPA.	Chile
96928530-4	COMERCIAL AUTOMOTRIZ SPA	Chile
76005909-9	COMERCIAL MOTORES DE LOS ANDES SPA	Chile
93435000-6	CITROEN CHILE SPA	Chile
76245828-4	PORSCHE CHILE SPA	Chile
84807200-1	BRUNO FRITSCH S.A.	Chile
91502000-3	SALINAS Y FABRES S.A.	Chile
77008670-1	AUTOMOTRIZ PORTEZUELO S. A.	Chile
94141000-6	DERCO S.A.	Chile
84687500-K	PEUGEOT CHILE S A	Chile
96572360-9	COMERCIAL KAUFMANN S.A.	Chile

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 21 – Otros pasivos no financieros Corrientes y no Corrientes

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, la composición de los pasivos no financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Otros pasivos no financieros corrientes	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Ingresos diferidos	510.244	298.354
Total	<u>510.244</u>	<u>298.354</u>
Otros pasivos no financieros no corrientes	30.09.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Ingresos diferidos	140.938	75.167
Total	<u>140.938</u>	<u>75.167</u>

En los otros pasivos no financieros se reconocen las cuotas iniciales recibidas por clientes en los negocios de renting y leasing operativo, los cuales se difieren a lo largo de la vida del contrato.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 22 - Patrimonio

Movimiento patrimonial

a) Capital pagado y número de acciones

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el capital de la Sociedad es el siguiente:

Capital

Serie	2022		2021	
	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
Única	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000
Total	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000

Número de acciones

Serie	N° Acciones Suscritas	30.06.2022		N° Acciones Suscritas	31.12.2021	
		N° Acciones Pagadas	N° Acciones con Derecho a Voto		N° Acciones Pagadas	N° Acciones con Derecho a Voto
Única	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000
Total	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000	13.800.000

b) Accionistas

Las acciones emitidas y pagadas de Gama Servicios Financieros S.A. son de propiedad de las sociedades Accionistas que se indican más abajo.

Accionistas	Porcentaje de Participación %
Inversiones y Comercio Eurofrance S.A.	33,33
Penta Financiero S.A.	33,33
Empresas GI S.A.	<u>33,33</u>

Las 13.800.000 acciones son comunes, todas ellas nominativas, de una misma y única serie y sin valor nominal.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 22 - Patrimonio (continuación)

Movimiento patrimonial (continuación)

c) Política de dividendos

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo menos los dividendos distribuidos en forma provisoria de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo, salvo que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

d) Aumento de capital

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, no se han registrado aumentos de capital.

e) Otras reservas

Las otras reservas se producen por la convergencia a la nueva norma contable (NIIF) y se generó un ajuste por reversa de corrección monetaria de M\$18.102.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 23 - Ingreso de Actividades ordinarias y Costo de Ventas

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias y costo de venta por los ejercicios terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021 es el siguiente:

a) Ingreso de actividades ordinarias

Ingreso de actividades ordinarias	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por leasing operativo	50.730.415	36.147.594	17.857.935	12.783.250
Ingresos por venta de vehículos	23.213.087	12.454.217	10.341.982	4.795.452
Ingresos por rent a car	3.135.890	1.468.346	963.328	624.863
Ingresos por intereses	34.949	36.541	85.395	9.771
	<u>77.114.341</u>	<u>50.106.698</u>	<u>29.248.640</u>	<u>18.213.336</u>

b) Costo de ventas

Costo de ventas	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación flota	13.936.865	10.029.801	4.966.917	3.667.489
Costo venta de vehículos	13.095.463	7.057.656	6.280.752	2.413.023
Costo mantención	8.426.143	6.535.098	3.012.886	2.316.876
Tag y GPS	5.815.414	4.062.429	1.980.338	1.359.657
Seguros y patentes	4.527.031	3.208.709	1.745.296	1.197.795
Otros costos	1.188.686	585.730	437.875	238.863
Depreciación equipamiento	437.350	340.786	176.234	111.604
Gastos transferencias	72.928	69.752	3.199	14.981
Costos legales de vehículos	52.592	24.922	9.675	7.317
Costo por obsolescencia	49.349	(16.080)	41.443	(1.422)
Costo rent a car	5.248	62.109	-	16.351
Diferencias de inventarios	(35.717)	3.543	(3.108)	-
Total	<u>47.571.352</u>	<u>31.964.455</u>	<u>18.651.507</u>	<u>11.342.534</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 24 – Otros ingresos por función

El rubro otros ingresos por función presenta los siguientes saldos durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021:

Otros ingresos por función	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros ingresos por función	418	-	-	-
	<u>418</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Nota 25 – Provisiones por riesgo de crédito

El rubro provisiones por riesgo de crédito presenta los siguientes saldos durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021:

Provisiones por riesgo de crédito	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones por riesgo de crédito	2.466.176	437.243	1.848.914	75.152
	<u>2.466.176</u>	<u>437.243</u>	<u>1.848.914</u>	<u>75.152</u>

Nota 26 - Gastos de Administración

El detalle de gastos de administración por los ejercicios terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021 es el siguiente:

Gastos de administración	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios al personal	5.156.343	4.226.910	1.767.099	1.378.574
Gastos generales	1.576.627	1.230.223	602.990	491.580
Publicidad	610.921	345.325	216.610	129.340
Arriendos y remodelaciones	612.255	302.956	235.539	103.247
Asesorías	317.953	204.826	76.906	68.006
Depreciaciones	165.746	149.072	55.419	51.337
Amortizaciones	126.350	103.018	45.613	33.879
Otros	109.226	98.007	36.086	31.992
Arriendo de equipos	91.828	54.666	31.337	21.167
Seguros	37.319	33.883	18.644	9.979
Depreciaciones derecho de uso	23.662	23.662	7.887	7.887
Total	<u>8.828.230</u>	<u>6.772.548</u>	<u>3.094.130</u>	<u>2.326.988</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 27 - Ingresos Financieros

El detalle de ingresos financieros por los ejercicios terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021 es el siguiente:

Ingresos financieros	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses Fondos Mutuos	173.094	(803)	90.509	(1.763)
Intereses Depósitos a Plazo	983	46	23	-
Total	174.077	(757)	90.532	(1.763)

Nota 28 - Costos Financieros

El detalle de costos financieros por los ejercicios terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021 es el siguiente:

Costos financieros	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses créditos	3.635.989	1.631.557	1.542.626	678.997
Tasa efectiva créditos bancarios	443.850	285.584	160.760	114.911
Intereses leasing	86.123	119.302	27.929	33.721
Gastos bancarios	15.696	11.347	3.161	3.743
Gastos financieros por arrendamiento	(1.348)	(547)	(2.084)	(101)
Total	4.180.310	2.047.243	1.732.392	831.271

Nota 29 – Diferencia de Cambio

El detalle de diferencia de cambio por los ejercicios terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021 es el siguiente:

Diferencia de Cambio	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones bancarias	(47.228)	(207.740)	3.006	(207.064)
Total	(47.228)	(207.740)	3.006	(207.064)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 30 – Otras Ganancias (Pérdidas)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) por los ejercicios terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021 es el siguiente:

Otras Ganancias (Pérdidas)	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Reconocimiento MTM	-	128.932	-	(165.761)
Otros gastos	(170.109)	(37.801)	(12.462)	(11.666)
Otros ingresos	136.083	61.040	29.747	13.118
Total	(34.026)	152.171	17.285	(164.309)

Nota 31 – Resultados por Unidades de Reajuste

El detalle de resultados por unidades de reajuste por los ejercicios terminados al 30 de septiembre 2022 y 2021 es el siguiente:

Resultados por Unidades de Reajuste	01.01.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.07.2021
	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2022	30.09.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Reajustes créditos	(5.566.400)	(1.238.706)	(2.253.431)	(513.192)
Reajustes leasing	(322.637)	(127.086)	(109.699)	(44.955)
Reajustes impuestos	1.125.579	168.004	458.093	73.212
Total	(4.763.458)	(1.197.788)	(1.905.037)	(484.935)

Nota 32 - Información Financiera por Segmentos

Gama Servicios Financieros S.A., revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en IFRS 8, "Segmentos de operación" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones para productos y servicios y áreas geográficas. Los Segmentos operativos son definidos como componentes de una Entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos para evaluar el desempeño. La Sociedad presenta información por segmento que es utilizada por la Administración para propósitos de información interna de toma de decisiones.

Para efectos de gestión, la Sociedad está organizada en 4 divisiones operativas: Leasing operativo, venta de vehículos, renting y rent a car. Estos segmentos son la base sobre la cual la Sociedad toma decisiones respecto de sus operaciones y asignación de recursos.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 32 – Información Financiera por Segmentos (continuación)

Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

La información pertinente respecto a Gama Servicios Financieros S.A. y sus principales Filiales, que representan diferentes segmentos, correspondientes al 30 de septiembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Por el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2022	Leasing Operativo M\$	Rent a Car M\$	Renting M\$	Venta de Vehículos M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	48.012.217	3.135.890	2.753.147	23.213.086	77.114.341
Costo de ventas	(31.250.999)	(1.822.507)	(1.404.917)	(13.092.930)	(47.571.352)
Ganancia bruta	16.761.218	1.313.384	1.348.230	10.120.157	29.542.989
Otros ingresos por función	418	-	-	-	418
Provisiones por riesgo de crédito	(2.134.553)	(131.348)	(200.275)	-	(2.466.176)
Gastos de administración	(1.732.176)	(704.730)	(566.077)	(130.960)	(3.133.944)
Gastos por beneficios a los empleados	(3.838.149)	(768.120)	(448.556)	(322.668)	(5.377.494)
Ingresos financieros	174.077	-	-	-	174.077
Costos financieros	(3.764.550)	(191.298)	(224.462)	0	(4.180.310)
Depreciaciones y amortizaciones	(253.640)	(25.261)	(18.945)	(18.945)	(316.792)
Diferencia de cambio	(40.599)	(3.380)	(3.249)	-	(47.228)
Otras ganancias (pérdidas)	(29.250)	(2.435)	(2.341)	-	(34.026)
Resultados por unidades de reajuste	(4.094.851)	(340.873)	(327.734)	-	(4.763.458)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	1.047.943	(854.061)	(443.410)	9.647.583	9.398.056
Gasto (Ingreso) Impuesto a la Renta	(426.618)	91.901	67.725	(1.610.030)	(1.877.022)
Ganancia (pérdida)	621.325	(762.160)	(375.684)	8.037.553	7.521.034
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	621.325	(762.160)	(375.684)	8.037.553	7.521.034
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	621.325	(762.160)	(375.684)	8.037.553	7.521.034
Activos	162.619.363	13.537.120	13.015.347	-	189.171.830
Pasivos	128.239.165	10.675.168	10.263.704	-	149.178.037
Patrimonio	34.380.198	2.861.952	2.751.642	-	39.993.792
Patrimonio y pasivos	162.619.363	13.537.120	13.015.347	-	189.171.830
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	26.538.591	952.811	532.453	26.056.428	54.080.283
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(71.875.640)	(2.580.540)	(1.442.067)	-	(75.898.247)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	11.731.127	421.181	235.366	-	12.387.674

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 32 - Información Financiera por Segmentos (continuación)

La información pertinente respecto a Gama Servicios Financieros S.A. y sus principales Filiales, que representan diferentes segmentos, correspondientes al 30 de septiembre de 2022 y 2021 es la siguiente: (continuación)

Por el ejercicio terminado al 30 de septiembre de 2021	Leasing Operativo M\$	Rent a Car M\$	Renting M\$	Venta de Vehículos M\$	Total M\$
Ingresos de actividades ordinarias	35.075.178	1.468.348	1.108.956	12.454.216	50.106.698
Costo de ventas	(23.763.988)	(683.458)	(447.046)	(7.069.963)	(31.964.455)
Ganancia bruta	11.311.190	784.890	661.910	5.384.253	18.142.243
Provisiones por riesgo de crédito	(421.926)	(6.991)	(8.326)	-	(437.243)
Gastos de administración	(1.639.958)	(269.039)	(251.022)	(128.839)	(2.288.858)
Gastos por beneficios a los empleados	(3.153.696)	(460.992)	(315.602)	(264.977)	(4.195.267)
Ingresos financieros	(757)	-	-	-	(757)
Costos financieros	(1.913.519)	(55.772)	(77.952)	-	(2.047.243)
Depreciaciones y amortizaciones	(233.119)	(33.214)	(11.045)	(11.045)	(288.423)
Diferencia de cambio	(194.172)	(5.659)	(7.910)	-	(207.741)
Otras ganancias (pérdidas)	142.232	4.145	5.794	-	152.171
Resultados por unidades de reajuste	(1.119.550)	(32.631)	(45.607)	-	(1.197.788)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	2.776.725	(75.263)	(49.760)	4.979.392	7.631.094
Gasto (Ingreso) Impuesto a la Renta	(751.923)	1.205	21.155	(1.069.922)	(1.799.485)
Ganancia (pérdida)	2.024.802	(74.058)	(28.605)	3.909.470	5.831.609
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	2.024.802	(74.058)	(28.605)	3.909.470	5.831.609
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	2.024.802	(74.058)	(28.605)	3.909.470	5.831.609
Activos	122.176.753	3.560.981	4.977.148	-	130.714.882
Pasivos	92.492.954	2.695.813	3.767.910	-	98.956.677
Patrimonio	29.683.799	865.168	1.209.238	-	31.758.205
Patrimonio y pasivos	122.176.754	3.560.981	4.977.147	-	130.714.882
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	25.188.408	904.336	505.364	13.211.414	39.809.522
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(31.622.006)	(1.135.320)	(634.444)	-	(33.391.770)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(2.062.273)	(74.041)	(41.376)	-	(2.177.690)

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 33 - Garantías Comprometidas con Terceros

El detalle de las boletas de garantías a 30 de septiembre de 2022 se presenta en el siguiente cuadro:

Acreedor de la Garantía	Deudor Nombre	Relación	Tipo de Garantía	Boletas Vigentes M\$	Liberación de Garantía		
					2022 M\$	2023 M\$	2024 y Más M\$
Gama Leasing Operativo SpA	Bg Consorcio Aer.de Calama S.A	Tercero	Licitación	9.462	9.462	-	-
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Diego Aracena S.A.	Tercero	Licitación	26.205	-	-	26.205
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Antofagasta S.A.	Tercero	Licitación	54.547	-	-	54.547
Gama Leasing Operativo SpA	Bg Sociedad Consensoria Aeropuerto Carriel Sur	Tercero	Licitación	11.976	1.654	10.332	-
Gama Servicios Financieros S.A.	Sociedad Concesionaria Autopista Vespucio Norte Express S.A.	Tercero	Garantías	57.579	-	57.579	-
Gama Servicios Financieros S.A.	Sociedad Concesionaria Costanera Norte S.A.	Tercero	Garantías	137.260	-	137.260	-
Gama Servicios Financieros S.A.	Sociedad Concesionaria Autopista Central S.A.	Tercero	Garantías	72.113	-	72.113	-
Gama Servicios Financieros S.A.	Sociedad Concesionaria Rutas del Pacifico S.A.	Tercero	Garantías	8.784	-	8.784	-
Gama Servicios Financieros S.A.	Sociedad Concesionaria Autopista Los Libertadores S.A.	Tercero	Garantías	7.451	-	7.451	-
Gama Servicios Financieros S.A.	Sociedad Concesionaria Autopista Nueva Vespucio Sur S.A.	Tercero	Garantías	48.377	-	48.377	-
Gama Servicios Financieros S.A.	Sociedad Concesionaria Autopista del Sol S.A.	Tercero	Garantías	12.514	-	12.514	-
Total				446.268	11.116	354.400	80.752

El detalle de las boletas de garantías al 31 de diciembre de 2021 se presenta en el siguiente cuadro:

Acreedor de la Garantía	Deudor Nombre	Relación	Tipo de Garantía	Boletas Vigentes M\$	Liberación de Garantía		
					2022 M\$	2023 M\$	2024 y Más M\$
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	Tercero	Licitación	9.117	9.117	-	-
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Antofagasta S.A.	Tercero	Licitación	15.309	15.309	-	-
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Diego Aracena S.A.	Tercero	Licitación	26.205	-	-	26.205
Gama Leasing Operativo SpA	Sociedad Concesionaria Aeropuerto Antofagasta S.A.	Tercero	Licitación	54.547	-	-	54.547
Total				105.178	24.426	-	80.752

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 34 – Moneda Extranjera

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos Corrientes	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	2.434	279
Pesos	4.211.928	13.644.373
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes		
Pesos	17.746.503	15.143.086
Otros activos corrientes (1)		
Pesos	27.020.512	17.485.673
Total activos corrientes	48.981.377	46.273.411
Dólares	2.434	279
Pesos	48.978.943	46.273.132

(1) Incluye: Otros activos no financieros corrientes, inventarios, activos por impuestos corrientes.

Activos No Corrientes	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes		
Pesos	4.477	19.147
Otros activos no corrientes (2)		
Pesos	140.185.976	110.110.405
Total activos no corrientes	140.190.453	110.129.552
Pesos	140.190.453	110.129.552

(2) Incluye: activos intangibles distintos de la plusvalía; propiedades, plantas y equipos, activos por impuestos diferidos, otros activos no financieros no corrientes.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 34 - Moneda Extranjera (continuación)

El detalle por moneda de los pasivos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Pasivos Corrientes	Hasta 90 Días		De 91 Días a 1 Año	
	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Otros pasivos financieros corrientes				
Dólares	1.001.959	1.976.872	11.751.400	6.559.451
Pesos	6.165.902	2.069.768	9.644.943	10.681.631
U.F.	2.964.231	3.091.691	18.134.704	11.063.546
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar				
Pesos	16.210.487	13.580.133	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes				
Pesos	451.294	1.365.729	-	-
Otros pasivos corrientes (1)				
Pesos	2.072.924	4.829.222	-	-
Total pasivos corrientes	28.866.797	26.913.415	39.531.047	28.304.628
Dólares	1.001.959	1.976.872	11.751.400	6.559.451
Pesos	24.900.607	21.844.852	9.644.943	10.681.631
U.F.	2.964.231	3.091.691	18.134.704	11.063.546

(1) Incluye: otras provisiones, pasivos por impuestos y beneficios a los empleados.

Pasivos no Corrientes	1 a 3 Años		3 a 5 Años		Más de 5 Años	
	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes						
Dólares	9.885.229	6.971.620	-	662.502	-	-
Pesos	22.931.919	20.126.551	10.957.808	17.494.555	255.333	-
U.F.	28.171.993	16.996.024	545.231	561.318	534.770	622.215
Otros pasivos no corrientes (2)						
Pesos	7.497.910	5.739.951	-	-	-	-
Total pasivos no corrientes	68.487.051	49.834.146	11.503.039	18.718.375	790.103	622.215
Dólares	9.885.229	6.971.620	-	662.502	-	-
Pesos	30.429.829	25.866.502	10.597.808	17.494.555	255.333	-
U.F.	28.171.993	16.996.024	545.231	561.318	534.770	622.215

(2) Incluye: pasivos por impuestos diferidos.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 35 - Administración del Riesgo

Dentro de la Gestión de Riesgo, la Sociedad ha identificado los puntos indicados a continuación como los principales factores de riesgo a los cuales se enfrenta identificando a su vez la forma de mitigación o minimizando la exposición a estos.

1) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito viene dado por la posibilidad de pérdida económica derivada del incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartes de un contrato. En el caso de la Sociedad, este riesgo viene dado por la imposibilidad de pago por parte de nuestros clientes de aquellas obligaciones generadas por la cuota mensual de arriendo, la cual es facturada mensualmente, así como de los gastos facturados a los clientes por el uso de los vehículos no contemplados en el contrato de arriendo (TAG, multas y penalizaciones, GPS, etc.). El riesgo de crédito puede verse afectado por los siguientes conceptos:

- **Riesgo nivel de actividad económica en Chile**

La Sociedad monitorea constantemente el estado de los principales indicadores de la economía del país, así como analiza periódicamente la situación financiera de los clientes por parte del área de riesgo y de cobranzas con el propósito de detectar de manera temprana cualquier indicio de deterioro en su actividad. Adicionalmente, el área comercial tiene dentro de sus funciones entender muy bien el negocio en el cual se desempeñan nuestros clientes para estar atentos a cualquier eventualidad que pueda afectar sus ciclos de negocio, de manera de ofrecer una respuesta rápida y una alternativa que permita desarrollar estrategias conjuntas con los clientes, que les permitan minimizar eventuales efectos adversos debido a una contracción de la economía.

- **Riesgo de cartera**

El riesgo de cartera viene definido por la posibilidad de que los clientes no puedan cumplir con los compromisos emanados de sus contratos de arriendo, tales como; pago de la renta mensual, gastos asociados al uso y mantención que no estén contemplados en el contrato, entre ellos uso de TAG, GPS, Multas e Infracciones y recuperación de gastos por daños no contemplados en el arriendo o por mal uso de los vehículos.

Para hacer frente a este riesgo, la Sociedad mantiene una completa segregación de funciones entre el área comercial y el área de riesgo. Esto se muestra en el ciclo de aprobación de los negocios, el cual cuenta con varias etapas que se resumen a continuación; el área comercial es la encargada en una primera instancia de conocer al cliente, entender su ciclo del negocio y el sector en el cual se desempeña. Una vez hecho esto, el cliente pasa al área de Riesgo, el cual ante la información presentada por el área comercial y una vez analizados los antecedentes financieros del cliente, aprueba o rechaza el negocio de manera independiente, y en caso de ser aprobado, establece el monto máximo de inversión para un determinado cliente considerando el respaldo financiero y las perspectivas de crecimiento del negocio.

GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 35 - Administración del Riesgo (continuación)

• Riesgo de crédito (continuación)

• Riesgo de cartera (continuación)

Una vez que el cliente está activo, es el área de cobranzas, la que realiza la principal labor de monitoreo del cliente por medio de su comportamiento de pago, para lo cual cuenta con el apoyo del área comercial, el área de operaciones y el área de riesgo. Mensualmente realiza el Comité de Cobranza, donde se revisa la situación de los clientes y se acuerdan las acciones de cobranza que sean necesarias para recuperar los montos pendientes de pago. Para ejercer esta labor, existe una “Matriz de Escalamiento”, la cual orienta el tipo de acciones a seguir que pueden consistir, por ejemplo; en reuniones con los clientes morosos, acordar planes de pagos para regularización de la deuda, devolución anticipada o retención de flota y cobranza judicial, entre otras. Es importante destacar que el riesgo de crédito que la Sociedad tiene con sus clientes se circunscribe solo a las cuotas impagas de la operación y no a la inversión total realizada para comprar la flota. Esto porque los vehículos siempre pertenecen a la Sociedad y nunca se transfieren al arrendatario.

Adicionalmente y para los clientes activos, se hace una revisión periódica acorde a la categoría de riesgo asignada por el área de cobranza, a saber; “A”, “B” y “C”, siendo “A” la de mejor comportamiento debido a que no presenta morosidades y paga siempre en el plazo acordado, “B” la de comportamiento regular, es decir pagan con algo de retraso, y “C” la de peor comportamiento y por lo tanto, a la que hay que dedicarle mayor atención por parte del área de cobranzas.

Al cierre de septiembre de 2022, del total de clientes que mantiene la empresa, el área de cobranzas tiene un 75.6% de su cartera clasificada como “A”, un 17.5% como “B” y un 6.9% como “C”.

• Riesgo de concentración de cartera

Consiste en el riesgo al que estaría expuesta la Sociedad en caso de tener una gran concentración de la cartera en manos de unos pocos clientes o en un solo sector. Para evitar lo anterior, la estrategia ha sido mantener una cartera de clientes atomizada y orientada a los distintos sectores económicos donde ellos operan. La Sociedad, por lo general, no participa en grandes licitaciones, entendiéndose que si bien esto puede traer un gran crecimiento en la cantidad de vehículos arrendados, por lo general viene atadas a reducciones de precios y a cierta vulnerabilidad en el precio o la flota a negociar al momento del vencimiento o de extensión del contrato.

Como se puede ver en las siguientes gráficas, al cierre de septiembre de 2022, los 10 principales clientes (agrupados por grupo económico) en términos de flota arrendada (unidades) representan 22.8% de nuestra facturación por arriendo, teniendo 4.3% el cliente más grande y con una distribución igualmente amplia entre sectores económicos, donde el de mayor concentración es el de telecomunicaciones con 20.0%.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 35 – Administración del Riesgo (continuación)

- **Riesgo de crédito (continuación)**
- **Riesgo de concentración de cartera**

Distribución de flota arrendada (clientes):

	%	% acum.
Cliente 1	4,3%	4,3%
Cliente 2	3,2%	7,5%
Cliente 3	2,9%	10,4%
Cliente 4	2,8%	13,2%
Cliente 5	2,1%	15,3%
Cliente 6	2,1%	17,4%
Cliente 7	1,5%	18,9%
Cliente 8	1,4%	20,3%
Cliente 9	1,3%	21,7%
Cliente 10	1,2%	22,8%
Otros	77,2%	100,0%
Total	100,0%	

Distribución de flota arrendada (rubro):

Rubro	%
Telecomunicaciones	20,0%
Servicios	19,5%
Energía	6,3%
Persona Natural	5,8%
Minería	5,5%
Construcción	5,3%
Automotriz	4,5%
Logística y Dist.	4,2%
Obras Civiles	4,1%
Transporte	3,6%
Otros	21,1%
Total	100,0%

Por último y como una medida de contención, es importante señalar que adicional a una cartera atomizada, cada cliente cuenta con un “contrato marco”, donde cada entrega de lotes de vehículos al cliente va normada con un “anexo de contrato” con condiciones de arriendo (precio, vehículos, plazos, etc.) específicas de ese arriendo, reduciendo aún más el riesgo de concentración.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 35 – Administración del Riesgo (continuación)

• **Riesgo de crédito (continuación)**

• **Exposición Total**

Considerando que la Sociedad ofrece contratos de leasing operativo de vehículos a corto, mediano y largo plazo, la Exposición Total depende de la facturación de la renta producto de estos contratos, así como de gastos asociados al uso y mantención de los vehículos. Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la exposición de la Sociedad por concepto de Cuentas por Cobrar era de:

Deudores comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Deudores por Leasing Operativo	16.072.253	12.334.139
Documentos y otras cuentas por cobrar	5.347.975	4.007.617
Deudores por Leasing Financiero	27.604	36.483
Total deudores	<u>21.447.832</u>	<u>16.378.239</u>

Provisión:

La Sociedad, con base a lo establecido por la IFRS 9, mantiene un modelo de provisiones acorde al modelo de pérdidas estimadas.

Provisión de Incobrables	30.09.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Saldo inicial	1.235.153	1.403.066
Constitución	2.466.176	784.339
Castigo	-	(952.252)
Total	<u>3.701.329</u>	<u>1.235.153</u>

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 35 – Administración del Riesgo (continuación)

- **Riesgos financieros**

2.1) Riesgo de liquidez

Se entiende como “Riesgo de Liquidez” el riesgo al que está expuesto la Sociedad por no poder cumplir con sus compromisos u obligaciones de corto plazo. Este riesgo viene dado principalmente por el descalce que se produce por el ciclo de flujo de caja típico de los negocios de Leasing Operativo, en el cual se requiere de una fuerte inyección de dinero para la compra del vehículo a arrendar, la cual es financiada por medio de la banca versus los ingresos que se producen a lo largo de la vida del contrato de arriendo (rentas mensuales a 12, 24, 36 meses) que consisten en aproximadamente 50% del flujo de negocio y el otro 50% que se produce al momento de la venta del vehículo en el mercado secundario, aproximadamente 3 meses después de la finalización del contrato de arriendo.

Para hacer frente a este riesgo, la Sociedad mantiene un monitoreo constante del “Flujo de Caja Corporativo” a corto y mediano plazo, con un permanente monitoreo de la recaudación diaria, la cual al 30 de septiembre de 2022, proviene en 69.97% de sus contratos de arriendo, y 30.03% de la venta de vehículos usados que han terminado el ciclo de arriendo; una adecuada administración de los excedentes y una constante mantención de las líneas de crédito con las Instituciones Financieras, líneas que al cierre de septiembre de 2022, alcanzan la cifra de \$110.876 MM que sumadas a la aprobación de operaciones puntuales por \$49.000 MM (incluidas operaciones para soluciones de electromovilidad), alcanzaron un monto total de disponibilidad de \$159.876 MM.

Perfil de vencimiento de los pasivos financieros:

Deuda Financiera:

Vencimiento Cuotas <i>En MM\$</i>	0-90 días	91 - 1 año	1 - 2 años	2 -3 años	más de 3 años	Total 30-09-2022
Créditos en Pesos	7.132	16.459	18.958	11.593	10.671	58.881
Créditos en UF	8.373	18.523	24.260	9.930	652	71.771
Totales	15.504	34.982	43.218	21.523	11.323	130.652

Leasing Financiero:

Vencimiento Cuotas <i>En MM\$</i>	0-90 días	91 - 1 año	1 - 2 años	2 -3 años	más de 3 años	Total 30-09-2022
Leasing Financiero en UF	226	678	896	480	1.081	3.361
Totales	226	678	896	480	1.081	3.361

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 35 – Administración del Riesgo (continuación)

- **Riesgos financieros (continuación)**

2.2) Riesgo de financiamiento

El riesgo de financiamiento se define como, la concentración tanto en las entidades acreedoras como en las fuentes de financiamiento a las que la Sociedad tiene acceso.

Para minimizar este riesgo, Gama ha ejecutado las siguientes acciones:

- Aumentar la relación de negocios con las Instituciones Financieras con las que opera, aumentando a su vez la reciprocidad.
- Incremento de las Líneas de Crédito disponibles con la Banca, ampliando además la diversidad de productos a utilizar (Confirming, Préstamos a corto, mediano y largo plazo, operaciones de leasing financiero).
- Extensión del plazo de los préstamos solicitados por la Sociedad con foco en operaciones mayores de 36 meses en adelante y con cronogramas de pago trimestrales, siendo más consistentes con el “Flujo de Efectivo del Negocio”.
- Inscripción de la Sociedad ante la CMF para la emisión de una Línea de Bonos a Mediano y Largo Plazo.

Es importante señalar que todas estas acciones están contempladas dentro de la Política de Financiamiento de la Sociedad, donde se establecen las directrices y normas a seguir.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 35 – Administración del Riesgo (continuación)

- **Riesgo de mercado**

Para la Sociedad, los riesgos de mercado más importantes tienen que ver con la variación de la inflación, lo que se refleja en la variación de la Unidad de Fomento (UF) y la variación de la tasa de interés, la cual afecta el costo de financiamiento de los préstamos que son tomados para la compra de la flota.

Estos riesgos, ameritan un constante monitoreo del mercado de manera de tomar las medidas que sean necesarias para minimizar su impacto en el Balance.

3.1) Riesgo de variación de la UF

Con respecto al riesgo de variación de la UF, al considerar el efecto contable de un incremento de 1% en el valor de la UF y la relación al 30 de septiembre de 2022, de activos vs. pasivos, la misma generará un impacto negativo de UF 19.356 (ver tabla N°1), movimiento que será de igual magnitud, pero positivo, si se produce una reducción de la inflación.

Desde el punto de vista económico, al considerar la facturación de los contratos de arriendo expresados en UF al 30 de septiembre de 2022, y la duración promedio de los contratos, que a la fecha es de 32 meses (ver tabla N°2), un incremento de la variación de la UF en 1%, si consideramos las rentas futuras de estos contratos vs. los pasivos, generará un impacto positivo de UF 26.112 movimiento que será de igual magnitud, pero negativo, en caso de producirse una reducción de la inflación.

Tabla N° 1 – Efecto contable

30 de septiembre de 2022				
Clasificación	M\$	UF	1%	(1%)
Activos	5.024.735	146.672	1.467	(1.467)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Neto	5.024.735	146.672	1.467	(1.467)
Pasivos	71.335.167	2.082.278	20.823	(20.823)
Otros pasivos financieros	71.335.167	2.082.278	20.823	(20.823)
Total General	(66.310.432)	(1.935.606)	(19.356)	19.356

Tabla N° 2 - Efecto económico

30 de septiembre de 2022				
Clasificación	M\$	UF	1%	(1%)
Activos	160.791.504	4.693.515	46.935	(46.935)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Neto	160.791.504	4.693.515	46.935	(46.935)
Pasivos	71.335.167	2.082.278	20.823	(20.823)
Otros pasivos financieros	71.335.166	2.082.279	20.823	(20.823)
Total General	89.456.338	2.611.236	26.112	(26.112)

Al considerar ambos efectos, es decir, el efecto contable y el económico, el riesgo por inflación se encuentra debidamente mitigado.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 35 – Administración del Riesgo (continuación)

3) Riesgo de mercado (continuación)

3.2) Riesgo de variación de la tasa de interés

En lo que se refiere a variaciones de la tasa de interés, la deuda vigente al cierre del 30 de septiembre de 2022, el 100% de la deuda financiera está pactada a tasa fija o a tasa variable convertida a fija (por medio de un derivado). Si bien al considerar esta relación, creemos que el efecto de la variación de la tasa de interés está acotado, la Empresa está constantemente monitoreando las tasas de interés y los distintos instrumentos disponibles en el mercado, de manera de tomar las medidas que sean necesarias en caso que haya que mitigar cualquier efecto producido por su volatilidad

En lo que respecta a deuda futura, cualquier variación de la tasa de interés es transferida y asumida por el Cliente, estando implícita dentro de la tarifa de arriendo, quedando mitigado el riesgo de variación de la tasa interés.

Para efectos de simulación y al considerar el total de la deuda financiera al cierre del 30 de septiembre de 2022, hemos estimado que ante un incremento de 1% en la tasa de interés, con una deuda con vencimiento a 36 meses y cuotas trimestrales, el incremento en el gasto financiero será de \$1.997,8 MM; que será de igual magnitud, pero como reducción en el gasto financiero, en caso de producirse una baja de la tasa de interés de la misma proporción

Rubro	Nueva Deuda M\$	Incremento gasto financiero (M\$) ante variación tasa de interés	
		1%	(1%)
Otros Pasivos Financieros	122.945.422	1.997.863	(1.997.863)

Por último y como fue indicado en el punto “Riesgo de Liquidez”, la Sociedad tiene una política de mantención de líneas de créditos con la mayoría de las instituciones financieras de la plaza, así como distintas alternativas de financiamiento, reduciendo el riesgo de dependencia ante una institución financiera en particular y acercando las operaciones al precio de mercado.

3.3) Riesgo de variación de la tasa de cambio

Para los nuevos negocios (arriendos), cualquier incremento en la variación de la tasa de cambio que pueda afectar el precio del activo a comprar es transferido y asumido por el cliente en la tarifa de arriendo, por lo cual el riesgo se ve mitigado.

Para aquellas compras de activos (principalmente vehículos) que sean efectuadas en moneda extranjera, la Sociedad tiene una política de cobertura, en la cual el precio fijado del USD es traspasado al cliente, por lo cual en este tipo de operaciones el riesgo estaría mitigado.

Para aquella deuda expresada en moneda extranjera, es política de la Sociedad realizar operaciones de cobertura para mitigar la exposición cambiaria (por medio de SWAPS), por lo que la Sociedad considera que no hay exposición a esta variable.

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 35 – Administración del Riesgo (continuación)

3) Riesgo de mercado (continuación)

3.3) Riesgo de variación de la tasa de cambio (continuación)

Para aquellos ingresos futuros denominados en moneda extranjera, que sean predecibles o conocidos, la Sociedad procederá a garantizar el valor del ingreso por medio de operaciones de ventas de forward, de manera de mitigar el riesgo de variación.

Una vez dicho lo anterior, al considerar la posición en moneda extranjera mantenida por la Sociedad al 30 de septiembre de 2022, de USD 26.314.163 (\$25.267.911.823 calculados a la tasa de cambio CLP/USD: 960.24), un incremento de 10% en la variación de la tasa de cambio producirá un incremento de \$2.526 MM, efecto que será de la misma magnitud en caso de una reducción, efecto que debería ser mitigado por los instrumentos de cobertura, acorde a las políticas de la Sociedad.

Pasivo en Moneda Extranjera USD	Variación Tasa de Cambio	
	10%	(10%)
26.314.163	2.526.791.182	(2.526.791.182)

Nota 36 - Juicios, Contingencias y Otros

Al 30 de septiembre de 2022 no hay juicios y contingencias que informar.

Nota 37 – Medio Ambiente

En relación con lo establecido en la Circular N° 1.901 de la Comisión para el Mercado Financiero, los siguientes son los desembolsos de Gama Servicios Financieros S.A y sus filiales que se han efectuado entre el 01 de enero y 30 de septiembre de 2022, vinculados a la protección del medio ambiente.

Identificación de la matriz o subsidiaria	Nombre del proyecto al que esta asociado el desembolso	Concepto del desembolso	Activo o gasto	Descripción del activo o ítem del gasto	Importe del desembolso	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados.	El proyecto está terminado o en proceso
Gama leasing operativo	Reciclaje neumáticos	Reciclaje	Gasto	Reciclaje de artículos de caucho (neumáticos)	4.454	30-09-2022	En proceso
Gama leasing operativo	Retiro y disposición final de residuos industriales	disposición final	Gasto	Retiro residuos industriales	14.059	30-09-2022	En proceso

**GAMA SERVICIOS FINANCIEROS S.A.
Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
30 de septiembre de 2022 (no auditado) y 31 de diciembre de 2021

Nota 38 – Hechos Relevantes

Con fecha 24 de enero de 2022 Manuel Parraguez Verdugo asume como Gerente General de la Sociedad.

El 22 de julio de 2022 en Junta Extraordinaria de Directorio se acordó emitir e inscribir en el Registro de Valores de la CMF, una emisión de bonos con cargo a la línea inscrita conforme al Contrato de Emisión por Línea. Esta emisión será de hasta 1.000.000 de UF, dividida en dos series; serie A en UF y serie B en Pesos.

Nota 39 – Hechos Posteriores

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Gama Servicios Financieros S.A. y Subsidiarias al 30 de junio de 2022, han sido aprobados en Sesión de Directorio Ordinaria de fecha 25 de noviembre de 2022, a la que asistieron los siguientes Directores y Gerente General:

Directorio	Cargo
Fernán Gazmuri Arrieta	Presidente del Directorio
César Rodrigo Spröhnle Leppe	Director
Marco Comparini Fontecilla	Director
Manuel Olivares Rossetti	Director
Jaime Crespo Larraín	Director
Eduardo Vildósola Cincinnati	Director
Manuel Parraguez Verdugo	Gerente General

Con posterioridad al 30 de septiembre de 2022 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, 25 de noviembre de 2022, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.